



Dominika Szalayová
Sokolská 642/49
90089 Častá

3209

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16 -06- 2023

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 24
Dom: 486 / 24 Nebyt: 713

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Dominika Szalayová
Sokolská 642/49
90089 Častá
IČO: 47981377
DIČ: 1087182602
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 4862471300
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kaderníctvo

Plocha nebytového priestoru: 55,55 m²
Vykurovaná plocha: 55,55 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 55,55 m²
Ročné základné nájomné: 4 597,36EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	4 597,32	383,11
Celkom v EUR:	4 597,32	383,11

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1.151 Kaderníctvo	51,09	28,8900	200,00	2 951,9802	4 427,9703	51,09	51,09
1.152 Predsieň	2,96	12,6600	200,00	74,9472	112,4208	2,96	2,96
1.153 WC	1,50	12,6600	200,00	37,9800	56,9700	1,50	1,50
Celkom:	55,55			3 064,9074	4 597,3611		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová