

**Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti č. 1/2023**  
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 659 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

## **Čl. I**

### **Zmluvné strany**

**Požičiavateľ:** Mestská časť Košice-Krásna  
**Sídlo:** Opátska 18, 040 18 Košice-Krásna  
**V zastúpení:** Ing. Peter Tomko, starosta  
**IČO:** 00691020  
**DIČ:** 2021186860  
**Bankové spojenie:** SK06 5600 0000 0004 0279 5002  
(ďalej len „požičiavateľ“)

**a**

**Vypožičiavateľ:** KRIŽINČATÁ o. z.  
**Sídlo:** Základná škola s materskou školou sv. Marka Križina,  
Rehoľná 2, 040 18 Košice-Krásna  
**V zastúpení:** PaedDr. Veronika Becová, predseda združenia  
**IČO:** 42325404  
**DIČ:** 2024041272  
**Bankové spojenie:** SK11 0200 0000 0032 2447 0451  
(ďalej len „občianske združenie“)

## **Čl. II**

### **Predmet výpožičky**

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, pre kat. územie Krásna, obec Košice-Krásna, okres IV, na LV č. 1204.
- Požičiavateľ na základe Uznesenia č. 49 zo IV. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Krásna zo dňa 19.6.2023 vypožičiava občianskemu združeniu KRIŽINČATÁ o. z. nehnuteľnosť – časť parcely registra C KN p. č. 5051/1 vo výmere 3 x 1 m<sup>2</sup> evidovanej na LV 1204.

## **Čl. III**

### **Účel výpožičky**

- Požičiavateľ na základe Uznesenia č. 48 zo IV. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Krásna zo dňa 19.6.2023 schvaľuje zámer výpožičky občianskemu združeniu KRIŽINČATÁ o. z. nehnuteľnosť – časť parcely registra C KN p.č. 5051/1 vo výmere 3 x 1 m<sup>2</sup> evidovanej na LV 1204.
- Účelom výpožičky je osadenie 3 knižných búdok na parcele uvedenej v čl. III. ods. 1.
- Knižné búdky budú využívané na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov a zamestnancov ZŠ s MŠ sv. Marka Križina v zmysle interných stanov občianskeho združenia, ktoré má za cieľ podporu výchovy a vzdelávania žiakov a zamestnancov školy.

## Čl. IV

### Doba výpožičky

1. Táto zmluva o výpožičke nehnuteľnosti sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie **od 11. 7. 2023 do 31. 12. 2029.**

## Čl. V.

### Platové podmienky

1. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky na užívanie občianskemu združeniu bezplatne.

## Čl. VI.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný
  - umožniť využívanie predmetu výpožičky dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na dojednaný účel a v súlade s touto zmluvou.
2. Požičiavateľ je oprávnený:
  - vstúpiť do predmetu výpožičky v neprítomnosti vypožičiavateľa bez jeho súhlasu, len ak hrozí vážna škoda a na jej odvrátenie alebo zmiernenie jej následkov je nevyhnutný vstup do týchto priestorov. O takomto postupe bezodkladne informuje vypožičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ je povinný:
  - užívať predmet výpožičky len na účel a v rozsahu dohodnutom touto zmluvou,
  - o predmet zmluvy sa riadne starať,
  - umožniť vstup povereným zamestnancom požičiavateľa do vypožičaných priestorov za účelom preverenia spôsobu užívania priestorov.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať stavebné úpravy ani iné úpravy týkajúce sa predmetu výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

## Čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť, dopĺňať alebo zrušiť formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, po vzájomnej dohode.
2. Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná a že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení po ich vzájomnom podpísaní.

v Košiciach-Krásnej, dňa: 11.7.2023

.....  
PaedDr. Veronika Becová  
predseda združenia

.....  
Ing. Peter Tomko  
starosta mestskej časti