

ZMLUVA O DODÁVKE VODY

(ďalej ako „Zmluva“)

ev.č.: 11063/2023

1024/2023/OVS

uzatvorená medzi:

DODÁVATEĽ:

Názov:	Mesto Hriňová
Sídlo:	Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
Štatutárny zástupca :	Mgr. Stanislav Horník, primátor
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Číslo účtu:	SK82 0200 0000 0000 1992 7412
IČO:	00319961
DIČ:	2021318695
IČ DPH:	Dodávateľ nie je platca DPH
Tel., fax.	045/3210 100
Email:	mestskyurad@hrinova.sk

(ďalej len „Dodávateľ“)

ODBERATEĽ:

Meno a priezvisko:	Darina Záhradníková
Adresa:	Partizánska 1609/3D, 962 05 Hriňová
Dátum narodenia:	

(ďalej len „Odberateľ“)

(ďalej sa Dodávateľ a Odberateľ spoločne označujú ako „Zmluvné strany“)

za nasledujúcich podmienok:

Článok I.

Predmet Zmluvy, odberné miesto.

1. Touto Zmluvou si Zmluvné strany upravujú vzájomné práva a povinnosti pri zabezpečení dodávky pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej len „**Verejný vodovod**“) Odberateľovi, ktorú sa Dodávateľ zaväzuje dodávať Odberateľovi za účelom jej konečnej spotreby.

2. Za dodávku vody sa zaväzuje Odberateľ platiť Dodávateľovi odplatu za podmienok a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Odberným miestom vody podľa tejto Zmluvy je:

Nehnutelnosť	rodinný dom
Ulica a súpisné číslo	J. Kráľa 1982/42
Obec	Hriňová

4. Odberateľ vyhlasuje, že k nehnuteľnosti, pre ktorú je odberné miesto, uvedené v predchádzajúcom odseku, zriadené, má taký právny vzťah, ktorý ho oprávňuje uzatvoriť túto zmluvu a vykonávať práva a plniť povinnosti odberateľa, vyplývajúce mu z tejto zmluvy.

Článok II.

Dodávka vody a určenie množstva jej dodávok.

1. Dodávateľ zabezpečuje dodávky vody v kvalite, tlaku a objeme (množstve) jej vtokom do vodovodnej prípojky Odberateľa.
2. Dodávateľ zabezpečuje dodávku pitnej vody (ďalej len „voda“) v množstve, ktoré sa určuje samostatným meradlom (ďalej len „vodomer“), odpočtom stavu vodomera umiestneného na vodovodnej prípojke; stav spotreby vody zistený spôsobom podľa vety pred bodkočiarkou je podkladom k vyúčtovaniu spotreby vody.
3. Pokiaľ nie je možné vykonať odpočet vody odpočtom stavu vodomera, napríklad z dôvodu jeho nefunkčnosti alebo poškodenia alebo z dôvodov ustanovených právnymi predpismi, určí sa spotreba vody smernými číslami spotreby vody, ustanovenými platnými právnymi predpismi.

Článok III.

Vodné (odplata) a platobné podmienky.

1. Pri určení ceny za spotrebu vody (ďalej len „vodné“) podľa tejto Zmluvy sa vychádza z memej jednotky **1 m³**, výška vodného sa určuje súčinom ceny dodanej vody za 1 m³ Odberateľovi a množstva ním odobratej vody.
2. Pri určení vodného sa vychádza z ceny vodného na danom odbornom mieste uvedeného na faktúre za odber vody, ktorú doručuje Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť mestu Hriňová.
3. Vodné bude Dodávateľ účtovať odberateľovi dvakrát ročne, na základe vykonaného odpočtu spotreby vody, vystavením faktúry za príslušné odpočtové obdobie, pričom lehota splatnosti jednotlivých faktúr bude **15 dní odo dňa vystavenia faktúry**.
4. Odberateľ je povinný jednotlivé faktúry uhrádzať Dodávateľovi v lehote splatnosti, buď osobne do pokladne Dodávateľa alebo bezhotovostným prevodom na účet Dodávateľa.
5. Odpočet spotreby vody bude Dodávateľ vykonávať dva krát za príslušný kalendárny rok, a to najneskôr do 20. apríla a 20. októbra príslušného kalendárneho roka (ďalej len „**odpočtové obdobie**“).
6. Odpočtové obdobie môže Dodávateľ zmeniť podľa vlastného uváženia.
7. Dodávateľ môže vykonať odpočet spotreby vody aj mimoriadne v prípade:
 - a) výmeny vodomera,
 - b) zmeny vodného,
 - c) zmeny odpočtového obdobia,
 - d) prerušenia alebo obmedzenia dodávok vody,
 - e) zániku tejto Zmluvy,
 - f) zmeny Odberateľa,
 - g) v iných prípadoch ustanovených právnymi predpismi.

8. V prípade omeškania Odberateľa so zaplatením vodného, má Dodávateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške ustanovenej platnými právnymi predpismi.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán, všeobecné ustanovenia.

1. Vodovodná prípojka, ktorej súčasťou je vodovodná šachta, na účely tejto zmluvy je úsek potrubia spájajúci rozvádzaciu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu, pre ktorý je zriadené odborné miesto.
2. Opravy a údržbu vodovodnej prípojky je povinný zabezpečovať na vlastné náklady Odberateľ.
3. Na účely zabezpečenia dodávky pitnej vody a odpočtu spotreby vody sa Dodávateľ zaväzuje zabezpečiť montáž (osadenie) vodomera na odbornom mieste, pričom vodomerný zostáva vo vlastníctve Dodávateľa.
4. Odberateľ je povinný dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odstráneniu vodomera alebo k inému neoprávnenému zásahu na ňom.
5. Odberateľ je oprávnený vodu podľa tejto Zmluvy odoberať výlučne za účelom jej konečnej spotreby.
6. Odberateľ nesmie dodávanú vodu ďalej dodávať tretím osobám bez písomného súhlasu Dodávateľa.
7. Odberateľ nesmie pripojiť alebo prepojiť vlastný zdroj vody na vodovodnú prípojku Verejného vodovodu.
8. Dodávateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je oprávnený Dodávateľ dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.
9. Odberateľ je povinný umožniť Dodávateľovi, resp. jeho zamestnancom, vstup na pozemok/nehnuteľnosť, na ktorom sa nachádza vodovodná prípojka, a tiež umožniť prístup k vodomernému alebo k priestoru, v ktorom sa vodomerný nachádza, za účelom zabezpečenia spoľahlivosti vodovodu, tzn. najmä, nie však výlučne, za účelom vykonania odpočtu spotreby vody, zistenia stavu vodomera, opravy, údržby, výmeny, demontáže vodomera, alebo vykonania merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky. Odberateľ je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť a oznámiť zistenú poruchu na vodovodnej prípojke alebo na vodomere.
10. Ak nemožno presne zistiť množstvo odberu vody za čas poruchy vodomera, vypočíta sa množstvo odberu vody za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roka.

Článok V.

Prerušenie/obmedzenie dodávky vody.

1. Dodávateľ zabezpečuje nepretržitú dodávku vody.
2. Dodávateľ môže prerušiť dodávku vody Odberateľovi v prípade:
 - a) mimoriadnej udalosti,
 - b) poruchy na Verejnom vodovode,
 - c) ohrozenia života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - d) vykonávania plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
 - e) obmedzenia zásobovania vodou,
 - f) vyhlásenia regulačných stupňov odberu vôd,
 - g) ak zariadenie Odberateľa nebude vyhovovať technickým požiadavkám,
 - h) Odberateľ neumožní Dodávateľovi alebo jeho zamestnancom/pracovníkom prístup k vodomernému alebo vodovodnej prípojke,
 - i) zistí sa neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky na Verejný vodovod,
 - j) zistí sa neoprávnený odber,
 - k) ak Odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na vodovodnej prípojke v lehote ustanovenej Dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni,
 - l) ak je Odberateľ v omeškani so zaplatením vodného dlhšie ako 30 dní po jeho splatnosti,

- m) dôjde k porušeniu prevádzkového poriadku Verejného vodovodu,
 - n) dôjde k porušeniu povinností, ktoré Odberateľovi vyplývajú z tejto Zmluvy alebo osobitného zákona alebo osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo prevádzkového poriadku Dodávateľa,
 - o) nastanú dôvody ustanovené príslušnými platnými právnymi predpismi, pre ktoré Dodávateľ môže prerušiť dodávku vody Odberateľovi.
3. Neoprávneným odberom je:
- a) odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
 - b) odber pred vodomermom,
 - c) odber po odstránení vodomeru,
 - d) odber s používaním vodomeru, ktorý v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
 - e) odber s používaním vodomeru, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
 - f) odber s použitím požiarneho obtoku na iné účely ako požiarne,
 - g) odber bez súhlasu Dodávateľa,
 - h) odber vody, ktorý platné právne predpisy považujú za neoprávnený.
4. Dodávateľ je povinný ihneď obmedziť alebo prerušiť dodávku vody v nevyhnutnom rozsahu, ak o to požiada Odberateľ a umožňujú to technické podmienky.
5. Pokiaľ odpadnú dôvody prerušenia alebo obmedzenia dodávky vody a ustanovuje tak príslušný právny predpis, Dodávateľ zabezpečí bezodkladne ich obnovenie.

Článok VI.

Doba trvania a skončenie Zmluvy.

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva sa končí (zaniká):
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy,
 - c) výpoveďou,
 - d) ak nastanú skutočnosti, s ktorými príslušné právne predpisy spájajú zánik tejto Zmluvy,
 - e) z dôvodov upravených právnymi predpismi.
3. Dodávateľ môže odstúpiť od Zmluvy z dôvodu, pre ktorý môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z dôvodov na strane Odberateľa. Dodávateľ môže od Zmluvy odstúpiť aj z dôvodov ustanovených právnymi predpismi. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a musí obsahovať dôvody odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia Odberateľovi.
4. Odberateľ môže Zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a Odberateľ ju zasiela Dodávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v úvode tejto Zmluvy.
5. Skončenie Zmluvy sa nedotýka nároku na vodné, na ktorý vznikol Dodávateľovi nárok, ďalej nároku na náhradu škody z dôvodu porušenia tejto Zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia.

1. Odberateľ je povinný písomne oznámiť Dodávateľovi zmenu vlastníka objektu / nehnuteľnosti, ktorého sa týka táto Zmluva.
2. Vzťahy touto Zmluvou priamo neupravené sa riadia zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve (ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané obidvomi Zmluvnými stranami) alebo spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve alebo na jej základe.

4. Podpisom tejto Zmluvy strácajú účinnosť všetky doterajšie písomne alebo ústne uzatvorené zmluvy medzi Zmluvnými stranami, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
5. Podpisom tejto Zmluvy udeľuje Odberateľ v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so spracovaním osobných údajov o jeho osobe, ako aj údajov o jeho osobe poskytnutých v rámci zmluvného vzťahu v zmysle tejto Zmluvy. Odberateľ prehlasuje, že bol oboznámený o právach dotknutej osoby, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 18/2018 Z. z. v znení neskorších predpisov.
6. Akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami vzniknuté z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešené, pokiaľ možno, najskôr zmiernou. Pokiaľ nebude dosiahnuté mimosúdne riešenie, budú spory vyriešené pred všeobecným súdom podľa ustanovení príslušných platných právnych predpisov.
7. Zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každá zo Zmluvných strán.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, Zmluvu si prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a s obsahom súhlasia. Prehlasujú, že Zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Hriňovej, dňa 27.6.2023

V Hriňovej, dňa 07.07.2023

Dodávateľ:

Odberateľ:

mgr. Stanislav Homik
primátor mesta

Záhradníková Darina