

#### Dodatok č. 4

K nájomnej zmluve č. 1/2009 o prenájme poľnohospodárskej pôdy uzatvorenej dňa 27.4.2009

Prenajíateľ: Obec Gajary  
Hlavná 67/105  
900 61 Gajary  
Zastúpená starostom obce Ing. Martinom Rybeckým  
IČO: 00304743 DIČ: 2020643603  
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s., Pobočka Malacky  
č. ú. 3214307001/5600 IBAN: SK88 5600 0000 0032 1430 7001  
/ďalej prenajíateľ/

a

Nájomca: AGRO GAJARY, s. r. o.  
Gajary č. 119  
900 61 Gajary  
/ďalej nájomca/

#### PREAMBULA

Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu predmetného dodatku č. 4 k nájomnej zmluve č. 1/2009 o prenájme poľnohospodárskej pôdy uzatvorenej dňa 27.4.2009 z dôvodu optimalizácie nájomných vzťahov v zmysle aktuálnej povinnosti viesť elektronickú evidenciu pozemkov povinnosti v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a Vyhlášky č. 172/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe a rozsahu vedenia a poskytovania evidencií a stanovenia obvyklej výšky nájomného, ako aj z dôvodu odstránenia niektorých formálnych chýb v predchádzajúcom dodatku k tejto nájomnej zmluve. Podpísaním dodatku č. 4 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán mení a upravuje nasledovný článok nájomnej zmluvy:

#### ČLÁNOK I.

V rámci predmetu nájmu, ktorý bude prenájatý nájomcovi v období od 1.1.2023 do 31.12.2032, bude aktualizovaná Príloha č. 1 – zoznam prenájaných parciel tejto zmluvy.

Ostatné ustanovenia článkov Zmluvy zostávajú v platnosti.

#### Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je uzatvorený v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch.
3. Dodatok nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.

Prenajíateľ:

Nájomca:

PRÍLOHA č. 1 k dodatku č. 4 nájomnej zmluvy č. 1/2009 (zoznam prenajímaných parciel)

p. č. výmeru/nájom/	výmera/m2	BPEJ	cena/m2	cena za
17 695	42.092 m2	0,086 €	0,006 €	252,55 €
16 722	18.866 m2	0,086 €	0,006 €	113,20 €
17 042	143.826 m2	0,136 € 0,086 € 0,056 €	0,006 €	862,96 €
17945	40.016 m2	0,279 €	0,006 €	240,10 €
Spolu nájom:				1.468,81 €