

Zmluva o dielo

číslo objednávateľa: ÚVVaÚVTOS-108/32-2019

číslo zhotoviteľa: Profiklima 11/10/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: Profiklima, spol. s r.o.
Sídlo: Medený Hámor 15, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Soňa Pšenáková, konateľ spoločnosti
Zástupca na rokovaní vo veciach:
a) zmluvných:
b) technických:
IČO: 36041106
DIČ: 2020093713
IČ DPH: SK2020093713
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 6401/S

a

Objednávateľ: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GR ZVJS-8-2/16-2013 zo dňa 28.06.2013 v znení neskorších dodatkov
Sídlo: Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica
Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Komenského 7, priechodok 165, 975 28 Banská Bystrica
Zastúpený: plk. JUDr. Jozef Vajs, riaditeľ
IČO: 00738310
DIČ: 2021121949
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN:

Článok 2

Podklady k zmluve o dielo

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok prieskumu trhu na obstaranie stavebných prác vyhláseného dňa 26.09.2019 v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 3

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zákazky je zrealizovanie opravy odvetrania priestorov pracovísk Elektro Recycling v suteréne objektu č. 4 – Väzba 2. časť v sídle verejného obstarávateľa v nasledovnom rozsahu:
- 3.1.1 Miestnosť č. 015 - sklad
- podlahová plocha: 158,70 m²
 - svetlá výška miestnosti: 2950 mm
 - obostavaný priestor: 468,17 m³

Vetranie predmetného skladu bude zabezpečené 5 násobnou výmenou vzduchu za hodinu. Prívod vzduchu bude riešený podtlakom z priestorov vnútorného schodiska dvoma axiálnymi nástennými ventilátormi so vzduchovým výkonom á 1375 m³/hod. Prechody potrubí cez požiarné steny budú riešené s požiarnymi klapkami vrátane utesnenia. Odsávanie vzduchu bude zabezpečené potrubným ventilátorom o výkone 2750 m³ vzduchu / hod. a bude vyvedené cez technickú chodbu (m.č. 014 v objekte č. 3 – Väzba 1. časť) do vonkajšieho prostredia. Potrubie bude na fasáde ukončené protidažďovou žalúziou. Ventilátory budú vybavené regulátormi otáčok.

- 3.1.2 Miestnosť č. 023 - pracovisko
- podlahová plocha: 46,92 m²
 - svetlá výška miestnosti: 2950 mm
 - obostavaný priestor: 138,41 m³

Vetranie predmetného pracoviska bude zabezpečené min. 10 násobnou výmenou vzduchu za hodinu. Prívod vzduchu bude riešený z vonkajšieho prostredia cez okno potrubným ventilátorom. Odvod vzduchu do vonkajšieho prostredia bude zabezpečovať axiálny stenový ventilátor. Oba ventilátory budú mať výkon 1500 m³/hod. Potrubie bude na fasáde ukončené protidažďovou žalúziou. Ventilátory budú vybavené regulátormi otáčok. Privádzaný vzduch bude filtrovaný a ohrievaný.

- 3.1.3 Súvisiace činnosti: elektroinštalácia, vrtanie prestupových otvorov cez steny jadrovým vrtaním, protipožiarné klapky vrátane sprievodnej dokumentácie (osvedčenie o výrobku, prevádzkové pokyny, prevádzkový denník a pod.), požiarné utesnenie, odvoz sutiny, východisková revízia dotknutej elektroinštalácie a predloženie revíznej správy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a riadne a včas odovzdá zhotovené dielo objednávateľovi.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonanie diela zhotoviteľovi cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 4 **Doba plnenia**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne **do 16.12.2019.**
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek objektívnej skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s následkom nedodržania doby plnenia uvedenej v bode 4.1.

Článok 5 **Cena za dielo**

- 5.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v prieskume trhu. Cena za dielo je cena maximálna, platná počas doby trvania zmluvy vo výške:

| | | |
|----------------------|---------------------|----------------------|
| 13.960,00 Eur | 2.792,00 Eur | 16.752,00 Eur |
| celková cena bez DPH | DPH 20% | celková cena s DPH |

Dohodnutá cena je konečná, sú v nej zahrnuté všetky náklady, cenu nie je možné meniť.

Článok 6 **Platobné podmienky a fakturácia**

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadny preddavok na predmet plnenia zmluvy.

- 6.2. Vykonané práce objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry po riadnom a včasnom vykonaní diela a jeho protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený zadržat' zhotoviteľovi z konečnej faktúry čiastku 5 % z celkovej ceny diela, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení zistených väd a nedorobkov.

Článok 7

Dodacie podmienky

- 7.1. Miestom realizácie diela je Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica, Komenského 7, Banská Bystrica, priestory pracovísk na 1. podzemnom podlaží v objekte č. 4 – Väzba 2. časť.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytne na vykonané dielo záruku na montážne práce v trvaní 60 mesiacov, ktorá začne plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záruku na materiál poskytne zhotoviteľ podľa údajov od výrobcov.
- 7.3. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí v súvislosti s realizáciou diela objednávateľovi škody na majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške najneskôr do dňa odovzdania hotového diela objednávateľovi.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa, ktoré súvisia s predmetom zmluvy.
- 7.5. Za objednávateľa sú zodpovední za technické veci a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela
- stavebný technik a
- zástupca vedúceho oddelenia logistiky UVV a ÚVTOS Banská Bystrica.
- 7.6. Za zhotoviteľa je zodpovedný za plnenie diela a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela

Článok 8

Základné dojednania

- 8.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ dielo bez závad prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase.
- 8.3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem a je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 8.4. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstarat' zhotoviteľ.
- 8.5. Objávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť pri realizácii diela vo forme prípojky vody a elektrickej energie.
- 8.6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veci, ktorá vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na náhradu škody.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
- 8.8. Objávateľ je oprávnený sledovať a kontrolovať postup prác.
- 8.9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.
- 8.10. Zhotoviteľ vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.
- 8.11. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní diela protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol musí obsahovať ustanovenia, či dielo bolo odovzdané bez závad.
- 8.12. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápisnicu o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po

- odstránení týchto väd. Počas odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 8.13. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu.
 - 8.14. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
 - 8.15. V záručnej lehote je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté vady na diele bezplatne, a to v termíne do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie.
 - 8.16. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v rozsahu primeranom predmetu zmluvy pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
 - 8.17. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2009 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - 8.18. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu v zmysle zákona č. 134/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a po dokončení diela uviesť priestor staveniska a bezprostredné dotknuté okolie do pôvodného stavu.
 - 8.19. Právo na bezplatné odstránenie vady v záručnej dobe zaniká v prípade:
 - a) porušenia záručnej plomby zariadenia inou osobou,
 - b) ak závady vznikli v dôsledku zanedbania bežnej údržby podľa návodu na obsluhu a použitie,
 - c) zariadenie je prevádzkované v rozpore s technickou dokumentáciou zariadenia,
 - d) zariadenie je mechanicky poškodené a toto poškodenie má za následok vznik vady zariadenia,
 - e) objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľovými písomnými pokynmi pre údržbu,
 - f) vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami, ktoré nemajú na takéto opravy príslušné oprávnenia.

Článok 9

Ďalšie ustanovenia

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu plnenia dohodnutú v čl. 4.1., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0.022 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania, ktorú mu je zhotoviteľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.2. Objávateľ je povinný splniť peňažný záväzok za zhotovené dielo. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0.022 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania, ktorý mu je objednávateľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje podľa §345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.

- 10.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - časti diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok.
- 10.6. V prípade ak dôjde k predčasnému ukončeniu zmluvy, či už na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením jednej zo zmluvných strán, patrí zhotoviteľovi cena za vykonanie už realizovanej časti diela, t.j. všetky zrealizované dodávky a práce, rozpracované alebo objednané dodávky a práce súvisiace s predmetom diela v rozsahu do ukončenia zmluvného vzťahu.

Článok 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva o dielo sa môže zmeniť len so súhlasom oboch strán a to písomnou formou dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 11.3. Na vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre obe zmluvné strany.
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - Cenová ponuka zo dňa 07.10.2019.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dátumom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.7. Platnosť zmluvy končí splnením zmluvných záväzkov.

V Banskej Bystrici dňa:

Za objednávateľa:



plk. JUDr. Jozef Vajs
riaditeľ

V Banskej Bystrici dňa:

Za zhotoviteľa:



Soňa Pšenáková
konateľ

CENOVÁ PONUKAZadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
A o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisovPredmet zákazky: **Oprava odvetrania priestorov pracovísk v suteréne objektu č. 4**

| | |
|----------------------------------|---|
| Obchodné meno spoločnosti | Profiklima, spol. s r. o. |
| Adresa sídla / miesto podnikania | Medený Hámor 15, 974 01 Banská Bystrica |
| IČO | 36 041 106 |
| Platiteľ DPH (ÁNO/NIE) | ÁNO |

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: **CENA****1. Miestnosť č. 015 – (sklad)**

Predmetný priestor sa bude podľa dohody vetrať 5 násobnou výmenou vzduchu za hodinu. Navrhujeme použiť jeden potrubný ventilátor na odvod vzduchu a dva nástenné ventilátory na prívod vzduchu. Ventilátor na odvod vzduchu má vzduchový výkon 2750 m³/hod. Z akustických a dispozičných dôvodov sme navrhli trasu potrubia cez technické priestory (miestnosť č.14). Potrubie bude na fasáde ukončené protidažďovou žalúziou. Odsávanie bude cez mriežky osadené v stene pod stropom medzi skladoom a technickou chodbou. Prívod vzduchu bude podľa požiadavky zákazníka z priestoru schodiska, čím na schodisku vznikne podtlak. Pre prívodné a odvodné potrubie boli doplnené protipožiarne klapky vrátane utesnenia. Ventilátory sú vybavené regulátormi otáčok. V cene je zahrnuté vytvorenie stavebných otvorov jadrovým vŕtaním, požiarne utesnenie pri otvoroch s požiarinými klapkami a elektroinštalácia.

Cenová kalkulácia:

| | | |
|---|-------|-----------------|
| - Ventilátor potrubný 2750 m ³ /hod | 1 ks | 1 082,- |
| - Regulátor otáčok pre potrubný ventilátor | 1 ks | 111,- |
| - Ventilátor axiálny stenový 1375 m ³ /hod | 2 ks | 508,- |
| - Regulátor otáčok pre stenové ventilátory | 1 ks | 111,- |
| - Filter | 1 ks | 120,- |
| - Protipožiarne klapky | 4 ks | 488,- |
| - Mriežky | 2 ks | 69,- |
| - Protidažďová žalúzia | 1 ks | 83,- |
| - Spiro potrubie a tvarovky d315 | 10 bm | 164,- |
| - Hranaté potrubie a tvarovky | 18 bm | 866,- |
| - Pretlakové žalúzie | 2 ks | 86,- |
| - Bezpečnostná mreža | | 125,- |
| - Montáž | | 2 500,- |
| - Montážny materiál | | 150,- |
| - Elektroinštalácia, revízná správa | | 770,- |
| - Jadrové vŕtanie | | 2 120,- |
| - Požiarne utesnenie | | 580,- |
| - Doprava | | 150,- |
| Spolu: | | 10 083,- |

Miestnosť č. 015 spolu: 10.083,- € bez DPH 2016,60 € DPH 12.099,60 € s DPH

2. Miestnosť č. 023 – (pracovisko)

Predmetný priestor navrhujeme vetrať 10 násobnou výmenou vzduchu za hodinu. Navrhujeme použiť jeden potrubný ventilátor na prívod vzduchu a jeden stenový ventilátor na odvod vzduchu. Každý ventilátor má vzduchový výkon 1500 m³/hod. V miestnosti pracoviska bude aj odsávacie potrubie s výustkami. Privádzaný vzduch bude filtrovaný a ohrievaný. Ventilátory sú vybavené regulátormi otáčok. V cene je zahrnuté vytvorenie stavebného otvoru pre stenový ventilátor jadrovým vŕtaním a elektroinštalácia.

Cenová kalkulácia:

| | | |
|---|------|----------------|
| - Ventilátor potrubný 1500 m ³ /hod | 1 ks | 398,- |
| - Regulátor otáčok pre potrubný ventilátor | 1 ks | 111,- |
| - Ventilátor axiálny stenový 1500 m ³ /hod | 1 ks | 254,- |
| - Regulátor otáčok pre stenový ventilátor | 1 ks | 82,- |
| - Filter | 1 ks | 48,- |
| - Ohrievač | 1 ks | 430,- |
| - Spiro potrubie a tvarovky d315 | 6 bm | 113,- |
| - Výustky | 3 ks | 81,- |
| - Pretlaková žalúzia | 1 ks | 43,- |
| - Protidažďová žalúzia | 1 ks | 77,- |
| - Montáž | | 1 250,- |
| - Montážny materiál | | 100,- |
| - Elektroinštalácia, revízna správa | | 450,- |
| - Jadrové vŕtanie | | 240,- |
| - Požiarne utesnenie | | 100,- |
| - Doprava | | 100,- |
| Spolu: | | 3 877,- |

Miestnosť č. 023 spolu: 3.877,- € bez DPH 775,40 € DPH 4.652,40 € s DPH

Náklady spolu za m.č. 015 a m.č. 023: 13.960,- € bez DPH 2.792,- € DPH 16.752,- € s DPH

Vyhlasujem, že súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky.

Dátum. 07. 10. 2019

.....
meno a priezvisko
osoby oprávnenej konať za uchádzača