

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

#### Objednávateľ:

Názov	Základná škola s materskou školou Kuchyňa
Sídlo	č. 552, 900 52 Kuchyňa
IČO	31810268
DIČ	2021639884
Konanie prostredníctvom	Mgr. Janette Rečná
Funkcia	riaditeľka školy
Bankové spojenie	Prima banka a.s.
Číslo účtu	SK52 5600 0000 0032 4946 2001
Tel:	034/77 85 118
e-mail	zskuchyna@gmail.com

**a**

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno	DIOS s.r.o.
Sídlo	Pezinská 54, 901 01 Malacky
IČO	34116311
IČDPH	SK2020379801
Konanie prostredníctvom	Andrej Hurban
Funkcia	konateľ spoločnosti
Bankové spojenie	UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu	SK2111110000006603932007
Tel.	0903 829 322
e-mail	ahurban@diossro.sk

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“.  
Táto zmluva o dielo ďalej aj ako „zmluva“.

### I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo – „Rekonštrukcia kotolne ZŠ Kuchyňa“  
**Na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky a cenovej ponuky zo dňa 28.6.2023**  
**na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní**  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z.z.  
Projekt rieši rekonštrukciu plynovej kotolne v objekte základnej školy v Kuchyni.  
Kotolňa je jestvujúca.  
Rekonštrukcia pozostáva:  
Elektroinštalácie  
Meranie a regulácia  
Plynofikácia  
Stavebná časť  
Vykurovanie

Zdravotechnika

Presné vymedzenie predmetu zákazky je v projektovej dokumentácii vo výkaze výmer, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.

- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie Diela na základe cenovej ponuky a výkazu výmer uchádzača.

## II. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce na uvedenom diele - **v lehote do 2 mesiacov od prevzatia staveniska**
- 2.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo v mieste vykonania diela po jeho ukončení. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí Dielo pred lehotou uvedenou v bode 2.1, má zhotoviteľ právo odovzdať objednávateľovi Dielo po jeho ukončení aj pred uplynutím tejto lehoty.

## III. Cena diela

- 3.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonanie stavebných prác

Cena bez DPH 93.493,00 €

DPH 20 % 18 698,60 €

**Celková cena 112 191,60 €**

Slovom : stodvanásťtisícstodevät'desiatjeden 60/100 eur

- 3.2 Cena za vykonanie diela je konečná a môže byť zmenená len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

## IV. Platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovej fakturácii diela. Čiastkové faktúry budú vyhotovené na základe predloženého súpisu skutočne vykonaných prác potvrdeného zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.2 Objednávateľ zadrží 10% z celkovej ceny za dielo, ktoré budú zhotoviteľovi uhradené až po prevzatí diela odstránení väd a nedorobkov na diele.
- 4.3 Objednávateľ má právo zadržať 10 % z celkovej ceny diela až po uhradení 90% z celkovej ceny diela.
- 4.4 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- číslo faktúry
  - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
  - objednávateľom odsúhlasená fakturovaná suma vrátane DPH
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - označenie zhotoviteľa a objednávateľa
  - označenie a miesto diela
  - vzájomné odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác /príloha daň. dokladu/
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.6 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 4.7 Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

## **V. Zmluvné pokuty**

- 5.1 Ak objednávateľ nezaplatí akúkoľvek časť ceny za vykonanie Diela v lehote splatnosti, zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 5.2 Ak sa zhotoviteľ omešká so splnením si svojej povinnosti vykonať Dielo v stanovenej lehote, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny za časť diela, s ktorou je zhotoviteľ v omeškaní, za každý deň omeškania.

## **VI. Odovzdanie diela**

- 6.1 Po splnení predmetu tejto zmluvy, zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi
  - zápis o odovzdaní a prevzatí diela
  - stavebný denník
  - projekt skutočného vyhotovenia
  - revízne správy a potrebné skúšky
  - certifikáty

## **VII. Záručná doba zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá firma zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a príslušných technických noriem i predpisov, a bude mať predpísané vlastnosti a parametre.
- 7.2 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na technologické dodávky je v súlade so zárukou dodávateľov
- 7.3 Nárokmi za zodpovednosť za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody, prípadne na dohodnutú pokutu.
- 7.4 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela, ktoré boli realizované počas výstavby.
- 7.5 Ak objednávateľ zapríčiní svojvoľné poškodenie vyhotoveného diela počas záručnej doby je povinný uhradiť opravu zhotoviteľovi v plnom rozsahu.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 3 dní od oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase.

## **VIII. Práva a povinnosti zmluvných strán.**

- 8.1 Povinnosti objednávateľa:
  - Stavebné povolenie prípadne ohlásenie drobnej stavby na vyhotovené dielo
  - Vypracovanú projektovú dokumentáciu
  - zabezpečiť prístup na stavenisko
- 8.2 Povinnosti zhotoviteľa:
  - Zabezpečiť potrebné skúšky a certifikáty od dodaných materiálov a komponentov súvisiacich z danými prácami
  - Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisov bezpečnosti pri práci, za dodržanie príslušných predpisov a STN, TPP, stavebného povolenia, aktuálnej a odsúhlasenej PD
  - Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody tretím osobám, ktoré vzniknú pri realizácii plnenia diela. Zaväzuje sa udržiavať na stavenisku a na prístupových komunikáciách poriadok a čistotu, v rozsahu svojich prác.
  - Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník / v prípade pracovnej činnosti viac ako 1 pracovný deň /

## **IX. Závěrečné ustanovenia**

- 9.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom zverili, sú dôverné a nespístupné ich tretím osobám. Tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 9.3 V prípade nezaplatenia celej alebo časti dohodnutej ceny za vykonanie Diela má zhotoviteľ právo materiál použitý na vykonanie Diela čiastočne alebo úplne odvieť. Za tejto okolnosti má zhotoviteľ právo prístupu k materiálu.
- 9.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ'.

V Kuchyni dňa

v Malackách dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Mgr. Jannete Rečná  
riaditeľka školy

.....  
Andrej Hurban  
konateľ spoločnosti