

**ZMLUVA PRE UMIESTNENIE Z-BOXU****názov/meno:**

sídlo/adresa: Obec Kočovce  
IČO: 00311685  
Zastúpená: Ing. Monika Kopúnová, starostka obce  
e-mail: oukocovce@kocovce.sk  
tel. č.: 032/746 1221  
bank. účet: SK74 5600 0000 0058 0662 1001

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**názov:** Packeta Slovakia s. r. o.  
sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka  
IČO: 48 136 999  
IČ DPH: SK2120099014  
Zastúpená: Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia  
e-mail: [oohd.support@packeta.sk](mailto:oohd.support@packeta.sk), [info@packeta.sk](mailto:info@packeta.sk)  
tel. č.: +421 221 201 135

adresa pre elektronickú fakturáciu: [fakturacia@packeta.sk](mailto:fakturacia@packeta.sk)

(ďalej len „**Nájomca**“)

**I.****Predmet zmluvy**

- 1.1. Prenajímateľ je ako vlastník či je na základe iného právneho dôvodu oprávnený prenechať Nájomcovi do užívania plochu o výmere 1,83 m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa na adrese: pred Spoločenským klubom Beckovská Vieska č. 542 (ďalej len „**Plocha**“).
- 1.2. Za podmienok tejto zmluvy Prenajímateľ prenáha Nájomcovi Plochu do užívania a Nájomca s tým súhlasí (ďalej len „**Nájom**“).
- 1.3. Nájomca je oprávnený Plochu užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ďalej len „**ZBox**“).

**II.****Základné práva a povinnosti**

- 2.1. Prenajímateľ zabezpečí Nájomcovi nerušené užívanie Plochy k dohodnutému účelu a prístup k nej Nájomcovi a verejnosti, to všetko 24 hodín denne a 7 dní v týždni.
- 2.2. V prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Prenajímateľa dočasne možné umiestniť ZBox na vopred dohodnutej Ploche alebo dôjde k nútenej zmene umiestnenia zo strany Prenajímateľa,

je Prenajímateľ povinný umožniť Nájomcovi umiestniť ZBox na inom porovnateľnom mieste v blízkosti za rovnakých podmienok.

- 2.3. Prenajímateľ nie je oprávnený so ZBoxom akokoľvek manipulovať, najmä nie je oprávnený ho premiestňovať či do neho zasahovať. V prípade potreby manipulácie so ZBoxom je Prenajímateľ povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť Nájomcu.
- 2.4. V prípade, že Prenajímateľ zistí nefunkčnosť alebo poškodenie ZBoxu alebo hrozbu takéhoto poškodenia, informuje o tom bezodkladne Nájomcu predovšetkým prostredníctvom tel. kontaktu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 2.5. V prípade, že elektrická energia, nutná k prevádzke ZBoxu, je vyrábaná pomocou solárnych článkov na ZBoxe, Prenajímateľ zabezpečí, že solárnym článkom nebude behom dňa nič tieniť.

### III.

#### Nájomné

- 3.1. Nájomca hradí Prenajímateľovi za Nájom úhradu v sume **20,- €**, ku ktorej bude pripočítaná DPH podľa príslušných právnych predpisov, **a to ročne** (ďalej len Nájomné).
- 3.2. Výška nájomného je stanovená s ohľadom na dôvody osobitného zreteľa za účelom zabezpečenia služby nájomcu v prospech obyvateľov obce.
- 3.3. Ak sa strany nedohodnú inak, Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi Nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom raz ročne. Prenajímateľ vystaví prvú faktúru na zaplatenie nájomného ku dňu 16.7.2023, a to na obdobie 1 roka. Nájomné je splatné do 30 dní od vystavenia faktúry Nájomcovi.
- 3.4. Prenajímateľ k dátumu podpísania tejto Zmluvy nie je platcom DPH, v prípade, že sa v priebehu trvania zmluvy stane platcom DPH, oznámi túto skutočnosť Nájomcovi.
- 3.5.

### IV.

#### Skončenie Nájomu

- 4.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú od 16.7.2023.
- 4.2 Každá zo strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať, a to i bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej dobe. V prípade, že koniec výpovednej doby na základe výpovede podanej Prenajímateľom pripadá na deň medzi 1. 10. roka a 30. 1. nasledujúceho roka (ochranná doba), Nájom končí v deň bezprostredne nasledujúci po tejto dobe, t.j. 31. 1. príslušného roka, a Nájomca do tej doby hradí Nájomné.
- 4.3 Prenajímateľ je ďalej oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Nájomca je v omeškaní s úhradou Nájomného a neuhradí ho ani v dodatočnej 7 dňovej lehote, ktorú mu k tomu Prenajímateľ písomne poskytne a upozorní ho na možnosť výpovede. Nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Prenajímateľ podstatne či opakovane porušuje svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 4.4 V rozsahu, v akom je to právne prípustné, strany vylučujú možnosť ukončiť zmluvu akýmkoľvek iným spôsobom alebo z dôvodu, než sú dojednané v tejto zmluve.

## V.

**Závěrečné ustanovenia**

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.2 Strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených, vzostupne číslovaných dodatkov.
- 5.3 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom starostlivo prečítali, že táto zmluva bola spísaná na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa

Za Nájomcu:

funkcia: OoHD Network Manager  
na základe splnomocnenia

V Kočovciach dňa

Za Prenají

meno: Ing. Monika Kopúnová  
funkcia: starostka obce





# Packeta

Základna



Rýchlo a bez  
čakania

24

K dispozícii  
nonstop



Podacie  
aj výdajné miesto

# Z-BOX