

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a príslušných ustanovení
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov

O PROJEKTOVEJ PRÍPRAVE STAVBY

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ** : **Obec Oravská Jasenica**
so sídlom : 029 64 Oravská Jasenica 142
IČO : 00 314 714
DIČ : 2020 571 729
Bankové spojenie :
IBAN :
Štatutárny zástupca : Ing. Karol Graňák, starosta obce
- Oprávnený rokovať
- vo veciach zmluvných : Ing. Karol Graňák
- vo veciach technických : Ing. Karol Graňák
- 1.2. Zhotoviteľ** : **Ing. arch. Radoslav Kurucz**
so sídlom : Papiernická 1788/11, 034 01 Ružomberok
IČO : 47 953 993
DIČ : 1087171393
IČ DPH : Nepláta DPH
Bankové spojenie :
IBAN: :
Štatutárny zástupca : Ing. arch. Radoslav Kurucz

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje tento predmet plnenia :

Projektovú dokumentáciu pre stavbu:
„Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba objektu: Múzeum Martina Hamuljaka v Oravskej Jasenici“

“

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projektové práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú sumu a poskytne spracovávateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČLÁNOK III.
OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že projektovou dokumentáciou podľa bodu 2.1. je jednostupňový projekt stavby v rozsahu:

- Architektúra – stavebná časť
- Statika
- Elektroinštalácia, slaboprúd
- Vykurovanie, tepelné čerpadlo
- Zdravotechnika
- Projektové energetické hodnotenie
- Vodovodná a kanalizačná prípojka
- Rekonštrukcia elektrickej prípojky
- Výkaz – výmer a rozpočet

3.2. Práce a výkony neobsiahnuté v predmete plnenia zmluvy :

- dodávateľská dokumentácia pre výrobnú prípravu stavieb,
- správne a iné poplatky,
- majetkoprávne podklady,
- dokumentácia potrebná pre preukázanie požadovaných vlastností dodávok (atesty, individuálne a komplexné skúšky a pod.).

Práce a výkony uvedené v tomto odseku je možné dodať objednávateľovi vo forme vedľajších nákladov, alebo na samostatnú objednávku.

ČLÁNOK IV.
SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu

uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.2. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatok k tejto zmluve a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

4.3. Projekty budú vypracované a odovzdané v šiestich vyhotoveniach, súčasťou bude spracovanie celkových nákladov stavby a výkazu výmer v 1 exemplári v elektronickej forme na CD-nosiči.

ČLÁNOK V. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III. tejto zmluvy v termíne:

do 15.08.2023

5.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti povinný dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa čl. III. je splnený osobným odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o odovzdaní a prevzatí.

5.4. V prípade nedodržania termínu doby zhotovenia diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň z omeškania.

ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie projektových prác, doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

ČLÁNOK VII. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III., bod 3.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zmien.

Cena za zhotovenie diela činí **8900,-€**, k uvedenej cene je pripočítaná DPH vo výške 20%, t.zn. 0 €, nakoľko zhotoviteľ nie je plátcu DPH, konečná cena vrátane DPH činí **8900,-€**.

7.2. Nárok na cenu diela vzniká zhotoviteľovi vykonaním diela, pričom dielo sa považuje za vykonané dňom, kedy bolo protokolárne písomne prevzaté obstarávateľom od zhotoviteľa

7.3. Po tom, ako vznikne zhotoviteľovi nárok na cenu diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť obstarávateľovi faktúru, ktorá musí mať všetky náležitosti podľa zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov. Ako príloha musí byť k faktúre priložený písomný preberací protokol o riadnom ukončení a odovzdaní diela,

7.4. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia.

ČLÁNOK VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN, vyhlášok, zákonov a vyjadrení verejnoprávnych orgánov.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy po stanovenú dobu- záručná doba, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba je 60 mesiacov.

ČLÁNOK IX. ZMENA ZÁVÄZKU

9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa.

9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná strana uhradí oprávnenej strane náklady v preukázateľnej výške na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

9. 4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

ČLÁNOK X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely, ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal.

10.2. Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, a účinná dňom jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

10.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.

V Oravskej Jasenici, dňa 06.07.2023

V Ružomberku, dňa 06.07.2023

Ing. Károl Graňák, starosta
objednávateľ



Ing. arch. Radoslav Kurucz
zhotoviteľ