

# Zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu

Uzatvorená podľa ust § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 ods.2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

Prevádzajúci:

1. Patrícia Adámková

nar.15.5.1981, rod.č. 815515/8077

trvale bytom Dvorec 12

956 55 Dvorec

štátny občan Slovenskej republiky

(ďalej aj „prevádzajúci“)

Nadobudateľ:

2. Obec Dvorec

Dvorec 69

956 55 Dvorec

IČO: 00310387

Bankové spojenie : Prima Banka

Č.účtu: SK18 5600 0000 0006 5751 3003

(ďalej aj „nadobúdateľ“)

Prevádzajúci a nadobúdateľ ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci“ sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu (ďalej len „zmluva“)

## I.

### Predmet prevodu

1. Rozhodnutím Obce Dvorec č.180/2020 zo dňa30.3.2020 právoplatným dňa 4.5.2020 bolo povolené umiestnenie stavby IBV Dvorec – výstavba v obci Dvorec a v rámci nej o. i. umiestnenie stavby PE D 110 vodovod – povolenie na uskutočnenie vodnej stavby. Rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, odborom starostlivosti o životné prostredie č.OU-BN-OSZP-2019/005166-010 zo dňa 25.11.2019 bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby PE D 110 – povolenie vodnej stavby – vodovod na parc. registra „č.507, č.193/10 (ďalej aj „vodná stavba“). Vodnú stavbu realizuje prevádzajúci ako stavebník. V čase uzatvorenia tejto zmluvy nebolo vydané

kolaudačné rozhodnutie, ktorým by vyššie uvedená vodná stavba bola daná do užívania. Pre vydanie kolaudačného rozhodnutia správny orgán v zmysle § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z. z. vyžaduje uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

2. Účelom vodnej stavby „ PE D 110 povolenie vodnej stavby - vodovod“ je zásobovanie novovybudovanej IBV Dvorec v obci Dvorec
3. Vodná stavba bola porealizačne geodeticky zameraná spoločnosťou GERYS Ing. Petrom Žiklom na náklady prevádzajúceho.
4. Všetky náklady spojené s realizáciou vodnej stavby a jej kolaudáciou zabezpečí na svoje náklady prevádzajúci. Prevádzajúci vyhlasuje, že vodná stavba bude vybudovaná v súlade s rozhodnutím Obce Dvorec č.69 č.180/2020 zo dňa 30.3.2020, s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing.Petrom Horňákom-autorizovaný stavebný inžinier, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.

## II.

### Prejavy vôle a kúpna cena

1. Prevádzajúci prevádza touto zmluvou vodnú stavbu opísanú v článku I. tejto zmluvy, teda PE D 110 uskutočnenie vodnej stavby – vodovod na parc.registra č.507 a č.193/10 v obci Dvorec v podiele 1/1 nadobúdateľovi, ktorý túto vodnú stavbu nadobúda do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1,00€ä slovom: jedno euro) vrátane DPH. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatil nadobúdateľ prevádzajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo prevádzajúci potvrdzuje podpisom na tejto zmluve.

## III.

### Vyhlásenia zmluvných strán

1. Prevádzkovateľom predmetnej vodnej stavby v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.
2. Prevádzajúci vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená ani iné ťarchy. Poznamenáva sa, že k pozemkom, na ktorých sa predmet prevodu nachádza, bola uzatvorená zmluva, ktorou bolo zriadené vecné bremeno zabezpečujúce prístup na tieto pozemky za účelom údržby a opravy predmetu prevodu.
3. Prevádzajúci vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna fyzická alebo právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na predmet prevodu, alebo jej časť z akéhokoľvek titulu a že jeho vlastnícke právo k vodnej stavbe nie je predmetom súdneho konania, výkonom rozhodnutia alebo exekúcie, ani naň začatý výkon záložného práva a nenastali žiadne iné obdobné skúsenosti.

#### IV.

#### Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných dvoch podmienok:
  - Zverejnenie tejto zmluvy v zmysle § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka na webovom sídle povinnej osoby (obec Dvorec alebo v Centrálnom registri zmlúv ( v súlade s § 5a ods. 5 zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov),
  - Nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k vodnej stavbe opísanej v článku I. ods. I tejto zmluvy.
3. K odovzdaniu vodnej stavby opísanej v článku I. tejto zmluvy z predchádzajúceho na nadobúdateľa dochádza dňom účinnosti tejto zmluvy bez toho, aby bolo potrebné spisovať odovzdávací a preberací protokol.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že príslušnú dokumentáciu vzťahujúcou sa na vodnú stavbu prevádzajúci protokolárne odovzdá nadobúdateľovi najneskôr do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k vodnej stavbe. Písomný protokol o odvzdaní príslušnej dokumentácie k vodnej stavbe bude podpísaný oprávnenými zástupcami prevádzajúceho a nadobúdateľa.
5. Vlastnícke právo k vodnej stavbe opísanej v článku I. tejto zmluvy prechádza na nadobúdateľa dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

#### V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. (Občianským zákonníkom) a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluva nadobúda účinnosť za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
  - registrácia tejto zmluvy v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv ( v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov),
  - nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k predmetu prevodu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto zmluvou sa riadne oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, súhlasia s ním a že uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vedomí si právnych dôsledkov svojho rozhodnutia.

5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia sú určené pre predávajúcemu a dve vyhotovenia pre nadobúdateľa.

Dvorec 3.7.2023

Prevádzajúci

Adámiková Patrícia

*Adámiková*  
[Redacted signature]

Nadobúdateľ

Obec Dvorec

Prostr. Ing.Polušinová Jana, starostky

*Jana Polušinová*  
[Redacted signature]

