

Zmluva o zverení majetku do správy

Mesto Trnava,

Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

IČO: 00 313 114

(ďalej len „vlastník“)

a

Zaži v Trnave – Mestské kultúrne stredisko,

Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Cagala, riaditeľ

IČO: 53 740 408

(ďalej len „správca“)

uzatvárajú túto zmluvu o zverení majetku do správy:

I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a majetkom štátu, ktorý Mesto užíva v platnom znení (ďalej len „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta“) je možné majetok vo vlastníctve mesta zveriť do správy rozpočtovej organizácii alebo príspevkovej organizácii zriadenej mestom.
2. Podľa § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce zverený do správy určí obec pri zriadení správcu v zriaďovacej listine. Obec môže za podmienok určených v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta správcovi zveriť do správy ďalší majetok obce alebo odňať správu majetku obce.
3. O zverení majetku do správy rozhodol primátor mesta dňa 20. 6. 2023 na základe vopred prerokovania a odporúčenia Mestskej rady mesta Trnava v zmysle uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 94 zo dňa 19. 6. 2023 (*príloha č. 1*).

II

ZVERENIE DO SPRÁVY

1. Vlastník, v zmysle súhlasu primátora z 20. 6. 2023 na základe vopred prerokovania a odporúčenia Mestskej rady mesta Trnava v zmysle uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 94 zo dňa 19. 6. 2023, zveruje do správy správcovi majetok vo vlastníctve mesta Trnava "plastiku Poznanie", nachádzajúcu sa v areáli bývalej základnej školy na Ulici Limbová 3 v Trnave, s účinnosťou ku dňu 1. 7. 2023.
2. Správca správu majetku bez výhrad prijíma.

III

ODOVZDANIE A PREVZATIE MAJETKU

Predmet správy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy preberá správca od vlastníka na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí (*príloha č. 2*).

IV

OBSAH SPRÁVY K ZVERENÉMU MAJETKU

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle § 4 až 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta, príkazov primátora a ďalších pravidiel uplatňovaných v meste Trnava.
2. Vlastník ďalej ukladá správcovi vykonávať tieto povinnosti:
 - a) zverený majetok v zmysle čl. III zaevidovať do účtovnej evidencie správcu, odpisovať a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení a pokynmi zriaďovateľa,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (t. j. zákonov, vyhlášok, smerníc a STN) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať potrebné opravy, údržbu, príp. rekonštrukciu spravovaného majetku,
 - d) zabezpečovať ochranu bezpečnosti pri práci a požiaru ochranu,
 - e) pravidelne vykonávať dezinfekciu, dezinfekciu a deratizáciu,
 - f) poistiť zverený majetok proti živelným pohromám v platnom režime financovania,
 - g) plniť povinnosti správcu vyplývajúce zo zriaďovacej listiny a štatútu organizácie.

V

DOBA SPRÁVY

Vlastník odovzdáva predmet správy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú počnúc dňom 1. 7. 2023.

VI

NAKLADANIE S MAJETKOM ZVERENÝM DO SPRÁVY

1. Správca využíva zverený majetok na zabezpečenie základných a podnikateľských činností uvedených v zriaďovacej listine.
2. Správca je povinný pri zabezpečovaní správy majetku rešpektovať skutočnosť, že predmet správy sa nachádza v uzatvorenom areáli na Ulici Limbová 3 v Trnave a vstup do areálu vždy vopred dohodne so správcom a vypožičiavateľom areálu (toho času: STEFE Trnava s.r.o. - správca, BESST, s.r.o. - vypožičiavateľ).

VII

SKONČENIE SPRÁVY

1. Skončenie správy sa riadi Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.
2. Vlastník môže odňať majetok zverený do správy podľa čl. II tejto zmluvy:
 - a) ak organizácia nespravuje majetok v súlade so stanoveným účelom, alebo hrozí jeho zničenie,
 - b) ak správca neplní dôsledne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
 - c) v iných odôvodnených prípadoch.

VIII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Okolnosti, ktoré nastanú počas doby správy a nerieši ich táto zmluva, môžu sa riešiť dodatkom k tejto zmluve a jeho návrh môže podať každá zo zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dve obdrží správca a dve vlastník.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, nie však skôr ako 1. 7. 2023.
4. Zmluva bola zverejnená dňa 2023.

V Trnave dňa 28. 6. 2023

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor
vlastník

.....
Mgr. Peter Čagala, riaditeľ
správca