

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Požičiavateľom: **Obec Turie**
Sídlo: Turie 214. 013 12 Turie
V zastúpení: Alica Kostolná, starostka obce
IČO:00648060
DIČ: 2020638950
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK54 0900 0000 0051 6888 0905
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľom: **ZANDER,s.r.o.**
Sídlo: Beňovlehotská 3204/71, 02 601 Dolný Kubín, pobočka Textilná 23
03 401 Ružomberok
V zastúpení: Jaroslav Bujný
IČO: 51722038
DIČ: 21207625823
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(ďalej „požičiavateľ“ a „vypožičiavateľ“ spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

- Požičiavateľ prenecháva do užívania vypožičiavateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Turie, a to pozemok na liste vlastníctva č. 1837, parcela č. 905 o výmere 1574 m², časť parcely o výmere 25 m².
- Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ vyhotoví vypožičiavateľovi faktúru po skončení doby výpožičky vo výške denného nájomného na sumu 2,50 € (slovom: dve eurá päťdesiat centov) na refundáciu nákladov spojených s prípravou predmetu zmluvy o výpožičke, jeho údržbou počas doby trvania zmluvy a uvedenie predmetu zmluvy do pôvodného stavu.

Článok II. Účel a doba výpožičky

- Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky výlučne na **účel umiestnenia zariadenia staveniska počas vybudovania oporného múru v Turí.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy sa výpožička dojednáva na dobu určitú, **a to od 05. 06. 2023 do ukončenia stavebných prác max. do 11. 08. 2023.**

Článok III.

Odovzdanie predmetu zmluvy

1. Požičiavateľ bezprostredne po podpísaní tejto zmluvy odovzdá predmet výpožičky uvedený v článku I, bod 1 zmluvy vypožičiavateľovi. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky v súlade s dojednaným účelom výpožičky. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky a ani ich časti do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám.
2. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, je povinný zabezpečiť ochranu predmetu výpožičky tak, aby nedošlo k poškodeniu, odcudzeniu alebo k zničeniu predmetu výpožičky.
2. Požičiavateľ je povinný oboznámiť vypožičiavateľa s faktickým stavom predmetu výpožičky. Požičiavateľ sa zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave, ktorý je spôsobilý na užívanie na účely tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky udržiavať v tomto stave.
3. Požičiavateľ a vypožičiavateľ sú vzájomne povinní si bezodkladne písomne oznámiť každú zmenu údajov alebo skutočností, týkajúcich sa tejto zmluvy.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré na predmete výpožičky vznikli jeho zavinením alebo zavinením tretích osôb.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže ktorákoľvek strana vypovedať písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Pre prípad výpovede zmluvné strany dohodli výpovednú dobu dvoch kalendárnych dní, ktorá začne plynúť nasledujúci deň po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán ukončiť túto zmluvu kedykoľvek a z akéhokoľvek dôvodu písomnou dohodou.
6. Od zmluvy môže požičiavateľ odstúpiť ak vypožičiavateľ závažným spôsobom porušil zmluvu, alebo ak opakovane, napriek upozorneniu, menej závažne porušil zmluvu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi:
 - a) len čo ho nebude potrebovať, alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,
 - b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom výpožičky,

- c) po dohode oboch zmluvných strán,
 - d) po uplynutí výpovednej doby na základe písomnej výpovede,
 - e) ukončením platnosti zmluvy.
8. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a to ku dňu, v ktorom dôjde k skončeniu výpožičky.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi požičiavateľom a vypožičiavateľom, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov odkazujúcich na túto zmluvu podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Turí, dňa 30. 06. 2023

V Žiline, dňa 30. 06. 2023

.....
Požičiavateľ
Alica Kostolná, starostka

.....
Vypožičiavateľ
ZANDER,s.r.o. Jaroslav Bujný