

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme č.525 57/001/2021 zo dňa 26.05.2021

Zmluva o nájme č.525 57/001/2021 uzatvorená dňa 26.05.2021 medzi:

Prenajíateľom: **Službyt Nitra, s.r.o.**
so sídlom: Janka Kráľka 122
949 01 Nitra
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Odd. Sro, vložka č.638/N
v zastúpení: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31 447 929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
Platca DPH: ÁNO
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č.ú.: 5064092699/0900
IBAN: SK69 0900 0000 0050 6409 2699
ďalej aj ako „**Prenajíateľ**“

a

Nájomcom: **COLPEX, s.r.o.**
so sídlom: Radlinského 7
949 01 Nitra
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Odd. Sro, vložka č.16355/N
v zastúpení: MUDr. Miroslav Krjak, PhD. konateľ
Ing. Silvia Krjaková, konateľ
IČO: 35 924 713
DIČ: 2021961876
IČ DPH: -
Platca DPH: Nie
Bank. spojenie: Československá obchodná banka, a.s., pobočka Nitra
č.ú.: 4002134748/7500
IBAN: SK72 7500 0000 0040 0213 4748
ďalej aj ako „**Nájomca**“

spoločne ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“

ďalej aj ako „**Zmluva** „

sa po vzájomnej dohode Zmluvných strán mení a dopĺňa takto (úprava výšky nájomného – parkovanie osobného automobilu v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.364/2023-MZ zo dňa 19.06.2023):

1. Článok IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, bod 1 sa mení takto:

1. Nájomné bolo stanovené dohodou Zmluvných strán nasledovne :

- a) miestnosti s výmerou 95,00 m² 6.984,60 €/rok
Ročné nájomné spolu činí 6.984,60 €/rok.

Mesačné nájomné bez DPH: 582,05 €
(Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2021-MZ zo dňa 17.marca 2021.)

b) Mesačné nájomné v období júl, august, september a október 2023 sa znižuje o 132 €/mesiac a číni **450,05 €/mesiac bez DPH**.


Od novembra 2023 uhrádza Nájomca mesačné nájomné v plnej výške.


(Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 364/2023-MZ zo dňa 19.06.2023.)

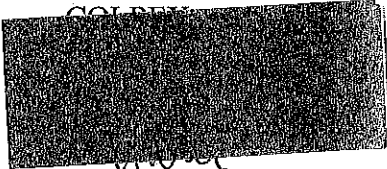
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok je vypracovaný v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy sú pre Prenajímateľa a jeden rovnopis pre Nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli a dodatok nebol uzatvorený za jednostranne nevýhodných podmienok ho vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa **30-06-2023**
za Nájomcu:

V Nitre dňa **30-06-2023**
za Prenajímateľa:


.....
MUDr. Miroslav Krjak, PhD., konateľ
COLPEX, s.r.o.


.....
Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ
Službyt Nitra, s.r.o.


.....
Ing. Silvia Krjaková, konateľ
COLPEX, s.r.o.