

Zmluva o zverení majetku do správy

č. 16489/2023

uzatvorená v zmysle § 6a zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v zmysle čl. 16 Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo

VLASTNÍK:

MESTO Kolárovo

Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo

zastúpené primátorom mesta – Ing. Béla Halász

IČO: 306 517

DIČ: 2021014776

(ďalej len vlastník)

SPRÁVCA:

GÚTA SERVICE

Priemyselný areál 2970, 946 03 Kolárovo

zastúpené riaditeľom – Ing. Alexander Gőgh

IČO: 42199646

DIČ: 2022938852

(ďalej len správca)

uzatvárajú túto zmluvu (ďalej len Zmluva):

Článok I

Predmet zmluvy a predmet prevodu správy

1.1. Predmetom zmluvy je prevod majetku Mesta Kolárovo do správy príspevkovej organizácie (správcovi) v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 145/2023 zo dňa 05.06.2023.

1.2. Predmetom prevodu správy je:

031 – Pozemky – Zastavané plochy a nádvoría

Inventárne číslo	28451/492
Popis	par.reg. „C“ s p.č. 28451/492 o výmere 220 m ² , vedená na LV č. 13950
Obstarávacia cena	1.095,60 €
Zostatková cena	1.095,60 €

021 – Budova – Športová ubytovňa

Inventárne číslo	1265/01/94
Popis	p.č. 28451/492 so súp.č. 951, LV 13950
Obstarávacia cena	43.928,50 €
Zostatková cena	k 30.06.2023 : 16.147,57 €

Článok II

Účel prevodu

- 2.1. Správca je povinný prevádzaný majetok uvedený v tejto Zmluve využívať výhradne na účely, na ktoré sa tento obvykle využíva a to v súlade s predmetom činnosti správcu.

Článok III

Spôsob a deň prevodu

- 3.1. Mesto Kolárovo bezodplatne odovzdá do správy príspevkovej organizácie (správci) predmet prevodu správy uvedený v čl. I bod 1.2. tejto Zmluvy v súlade s ustanovením §6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle čl. 16 zverenie majetku do správy Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.
- 3.2. Vlastník odovzdáva správcovi majetok uvedený v tejto mluve na dobu neurčitú dňom **01.07.2023.**
- 3.3. Správcovi je známy technický stav majetku, ktorý je predmetom prevodu správy, a preberá ho v uvedenom stave.

Článok IV

Práva a povinnosti správcu

- 4.1. Správca je oprávnený - majetok držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti, alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta a podmienok uvedených v zriaďovacej listine.
- 4.2. Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok Mesta Kolárovo, zverený mu do správy v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta a s podmienkami uvedenými v zriaďovacej listine.
- 4.3. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave, tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu, a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívatelnosť a nakladať s ním bude v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 4.4. Bežné opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca.
- 4.5. Správca je povinný v objektoch odovzdaných mu do správy zabezpečovať dodržiavanie najmä predpisov o požiarnej ochrane a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 4.6. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady, ktoré by počas doby správy vznikli na odovzdaných veciach ich používaním alebo zneužívaním, odstráni na vlastné náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Správca sa zaväzuje, že uvedený majetok zaeviduje v inventúre ku dňu **01.07.2023**.
- 5.2. Majetok mesta odovzdaný do správy, zostáva naďalej vlastníctvom Mesta Kolárovo.
- 5.3. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť zmluvne upravené iba písomnou formou a to očíslovanými dodatkami po vzájomnej dohode zmluvných strán a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.4. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.
- 5.5. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy sa vzťahujú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 5.6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom **01.07.2023** a účinnosť dňom po zverejnení na internetovej stránke Mesta Kolárovo.
- 5.7. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené vlastníkovi, 2 vyhotovenia správcovi.
- 5.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Inventárny zoznam majetku, Karta majetku – Športová ubytovňa, Karta majetku – zastavané plochy a nádvoría.
- 5.9. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná a uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni, ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Kolárove, dňa 26.06.2023

Za vlastníka :

Za správcu :

Mesto Kolárovo
zast. primátorom mesta
Ing. Béla Halász

GÚTA SERVICE
zast. riaditeľom
Ing. Alexander Gógh