

K Ú P N A Z M L U V A
o prevode vlastníctva nehnuteľnosti / § 588 zákona a násl. OZ/

Čl. I.
Zmluvné strany

Kupujúci :

Obec: **Mesto Turzovka**
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331 DIČ : 2020553315
Zastúpený: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta Turzovka
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta Turzovka
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy:
Ing. Darina Šobichová, referent úseku výstavby a rozvoja mesta
Telefonický kontakt: 041/4209344, e-mail: darina.sobichova@turzovka.sk
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s
Číslo účtu: 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Mesto nie je platcom DPH.
(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci v rade :

Doc. Ing. Anton Kachaňák, CSc.
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Raketová , 84 102 Bratislava, Slovenská republika
Č.OP:
Bankové spojenie : TATRA BANKA SLOVENSKO, a. s.,
Číslo účtu :
IBAN :
Adresa doručovania: Na Barine 5, 84 103 Bratislava, Slovenská republika
(ďalej len ako „predávajúci“)

uzavreli túto kúpnu zmluvu za nasledovných podmienok:

Čl. II
Všeobecné ustanovenia

1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, evidovaných v katastri nehnuteľností Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom na:
 - LV č. 9725, a to pozemkov, s parcelným číslom a v nasledovnom podiele:
 - EKN č. 6861/3 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 960 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 80 m² z celkovej výmery
 - EKN č. 6862 – druh pozemku: orná pôda o výmere 428 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 35,67 m² z celkovej výmery.

- LV č. 9944, a to pozemku, s parcelným číslom a v nasledovnom podiele:
 - EKN č. 6764/2 – druh pozemku: orná pôda o výmere 169 m², pod B.5 v podiele 3/48, čo predstavuje 10,56 m² z celkovej výmery a pod B.10 v podiele 1/24, čo predstavuje 7,04 m² z celkovej výmery

Čl. III **Predmet zmluvy**

1. Na základe tejto zmluvy **Predávajúci** odpredáva kupujúcemu spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach:
 - LV č. 9725, a to pozemkov, s parcelným číslom a v nasledovnom podiele:
 - EKN č. 6861/3 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 960 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 80 m² z celkovej výmery
 - EKN č. 6862 – druh pozemku: orná pôda o výmere 428 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 35,67 m² z celkovej výmery,
 - LV č. 9944, a to pozemku, s parcelným číslom a v nasledovnom podiele:
 - EKN č. 6764/2 – druh pozemku: orná pôda o výmere 169 m², pod B.5 v podiele 3/48, čo predstavuje 10,56 m² z celkovej výmery a pod B.10 v podiele 1/24, čo predstavuje 7,04 m² z celkovej výmery,

v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, vedenú v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom a zaväzuje sa ich previesť na kupujúceho.

2. Kupujúci od **Predávajúceho odkupuje nehnuteľnosti opísané v Čl. III Predmet zmluvy v bode 1 tejto zmluvy** a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. V. tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

Čl. IV **Stav predmetu prevodu**

1. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil obhliadkou na mieste, jej stav mu je dobre známy, preberá ju v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy, všetky náležitosti sú mu jasné a určité a nemá žiadne výhrady ani pripomienky.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci prehlasuje, že jej stav dobre pozná z obhliadky na mieste samom a že túto v stave, v akom sa nachádza ku dňu vyhotovenia tejto kúpnej zmluvy, od predávajúceho odkupuje.
3. Prevádzaná nehnuteľnosť je v podielovom spoluvlastníctve predávajúceho. Výpis z listu vlastníctva v deň podpisu tejto zmluvy zodpovedá úplne a podľa skutočnosti aktuálnemu stavu právnych vzťahov k prevádzanej nehnuteľnosti.

Čl. V **Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, na kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, obce Turzovka, vedených v katastri

nehnuteľnosti Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, určenej znaleckým posudkom č. 56/2022 – vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Vladimír Kubinec, Makov 023 56 Makov, a to:

- LV č. 9725

- EKN č. 6861/3 – druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 960 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 80 m² z celkovej výmery, kúpna cena určená v sume 3,14,- Eur/1 m², čo predstavuje kúpnu cenu za celý spoluvlastnícky podiel v **sume: 251,20,- Eur**

- EKN č. 6862 – druh pozemku: orná pôda o výmere 428 m², pod B.7 v podiele 1/12, čo predstavuje 35,67 m² z celkovej výmery, kúpna cena je určená v sume: 1,25,- Eur/1m², čo predstavuje kúpnu cenu za celý spoluvlastnícky podiel v **sume: 44,58,- Eur, po zaokrúhlení 44,60,- Eur**

- LV č. 9944, a to pozemku, s parcelným číslom a v nasledovnom podiele:

- EKN č. 6764/2 – druh pozemku: orná pôda o výmere 169 m², pod B.5 v podiele 3/48, čo predstavuje 10,56 m² z celkovej výmery a pod B.10 v podiele 1/24, čo predstavuje 7,04 m² z celkovej výmery, čo spolu predstavuje výmeru 17,60 m², kúpna cena je určená v sume: 3,30 €/1m², čo predstavuje kúpnu cenu za celé spoluvlastnícke podiely v **sume 58,08,-Eur, po zaokrúhlení 58,10,-Eur.**

2. Kupujúci je povinný Predávajúcemu uhradiť kúpnu cenu bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedeného v čl. I.) tejto zmluvy, najneskôr do 20 kalendárnych dní odo dňa doručenia „ Rozhodnutia Okresného úradu v Čadci, katastrálneho odboru, o povolení vkladu do katastra nehnuteľností“ Mestu Turzovka.
3. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho, ktorý je uvedený v čl. I. tejto kúpnej zmluvy.

Čl. VI

Práva, povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy a bremená. Bremenami v zmysle tejto zmluvy, sú záložné práva a iné práva zodpovedajúce vecným bremenám, vrátane takých práv, pre vznik ktorých, nie je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, a to aj vrátane obligatórných práv tretích osôb, ktoré existujú v súvislosti s nehnuteľnosťou, a to nájomné práva, opčné práva alebo práva zo zmlúv o budúcich zmluvách, predkupné práva, ktoré boli zriadené alebo vznikli pred povolením vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k prevádzanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, alebo, ktoré môžu neskôr vzniknúť konaním predávajúceho pred týmto vkladom, a teda kupujúci nadobudne vlastnícke právo nezaťažené.
2. Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudne nezaťažené.
3. Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudne až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, ktoré sú vedené Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre kat. územie Turzovka.

4. Po vklade vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bude ako vlastník predmetných nehnuteľností oprávnený užívať a súčasne povinný platiť dane a znášať všetky povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.
5. Predávajúci, týmto **s p l n o m o c ň u j e** kupujúceho k samostatnému podaniu návrhu na vklad na Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor. Zároveň ho splnomocňuje k oprave prípadných zrejmych chýb, k previazaniu zmlúv a všetkých príloh do uceleného dokumentu, k prelepeniu i k podpisu za predávajúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti /overovanie, správne poplatky /.

Čl. VII Spoločné ustanovenia

1. Odkúpenie nehnuteľností, špecifikovaných a definovaných v čl. III) tejto kúpnej zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Turzovke uznesením č. 31 – 15/12 - 2022 na zasadnutí dňa 15.12.2022 v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.
2. Prevod predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Turzovka a platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

Čl. VIII Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu za predmet zmluvy uvedený v čl. III, tejto kúpnej zmluvy .
2. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak pri zápise vlastníctva bude zistené, že z prevodu nehnuteľnosti viaznu ťarchy, pozdĺžností, zálohy alebo z iného nešpecifikovaného dôvodu nebude môcť byť prepísané vlastnícke právo na kupujúceho.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, predávajúci a kupujúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v celom rozsahu.
4. Po odstúpení od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomné plnenia v lehote siedmich pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Za predpokladu, že pre vykonanie zápisu zmeny práva k nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností to bude potrebné, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dohodu o odstúpení s úradne overenými podpismi tak, aby takýto doklad bol právne spôsobilý na vykonanie takej zmeny v katastri nehnuteľností, a to v lehote siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
6. Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od počiatku zrušuje.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
2. Zmluvné strany podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné túto zmluvu doplniť podľa požiadaviek Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru pri prerušení katastrálneho konania, poskytnú si potrebnú súčinnosť a urobia tak bez zbytočného odkladu.
4. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Vo veciach neupravených Kúpnu zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad.
7. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. **V zmysle Zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predávajúci podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas so spracovaním osobných údajov, uvedených v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy, pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy. Súhlas predávajúceho so spracúvaním jeho osobných údajov kupujúcemu platí počas celej doby trvania vzťahu upraveného touto zmluvou.**
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Kúpnu zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Kúpna zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy.
 - *Uznesenie č. 31 – 15/12 – 2022 MsZ v Turzovke zo dňa 15.12.2022*
 - *Výpis z listu vlastníctva č., 9725, 9944 vytvorený cez katastrálny portál zo dňa 02.06.2023*

V Turzovke, dňa 5. 6. 2023

Kupujúci:

JUDr. Ľubomír Golis
Primátor mesta Turzovka

V *Mikša*, dňa 26 .06. 2023

Predávajúci :

Doc. Ing. Anton Kachaňák, CSc.

.....
Overenie podpisu

V, dňa

UZNESENIE č.: 31 –15/12 – 2022

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku **E-KN č. 6764/2 - orná pôda o výmere 169 m²**, zapísaného na LV č. 5917, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom v Čadci, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to:

- pod B 5 – spoluvlastnícky podiel 3/48, ktorý predstavuje výmeru 10,56 m²

- pod B10 - spoluvlastnícky podiel 1/24, ktorý predstavuje výmeru 7,04 m²;

od predávajúceho: Doc. Ing. Antona Kachaňáka, CSc., , 821 02 Bratislava, nar.:

..... Kúpna cena je určená na základe znaleckého posudku č. 56/2022 znalca Ing. Vladimíra Kubinca, Makov č. 65, 02356 Makov. Kúpna cena je určená vo výške : 3,30 €/1 m², čo predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícke podiely o výmere 17,60 m² celkom vo výške : 58,08 EUR.,

2. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku **E-KN č. 6861/3 - trvalý trávnatý porast o výmere 960 m²**, zapísaného na LV č. 9725, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom v Čadci, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to:

- pod B7 - spoluvlastnícky podiel 1/12, ktorý predstavuje výmeru 80 m²;

od predávajúceho Doc. Ing. Antona Kachaňáka, CSc., I 821 02 Bratislava, nar.:

Kúpna cena je určená na základe znaleckého posudku č. 56/2022 znalca Ing. Vladimíra Kubinca, Makov č. 65, 02356 Makov, ktorá predstavuje sumu: 3,14 €/1 m² . Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 1/12, t.j. 80 m² pozemku predstavuje sumu: 251,20 EUR.

3. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku **E-KN č. 6862 - orná pôda o výmere 428 m²**, zapísaného na LV č. 9725, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom v Čadci, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to :

- pod B 7 – spoluvlastnícky podiel 1/12 , ktorý predstavuje výmeru 35,66 m²;

od predávajúceho Doc. Ing. Antona Kachaňáka, CSc, Raketová .. ., 821 02 Bratislava, nar.:

Kúpna cena je určená na základe znaleckého posudku č. 56/2022 znalca Ing. Vladimíra Kubinca, Makov č. 65, 02356 Makov, ktorá predstavuje sumu: 1,25 €/1 m² Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel 1/12, t.j . 35,66 m² pozemku predstavuje sumu: 44,58 EUR.

Výkup pozemkov v bode A1, A2, A3 sa predkladá z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod stavbami: budúca stavba Chodník pri ceste II/484 Turzovka – Predmier, miestna komunikácia v mestskej časti Predmier, zberný dvor Mesta Turzovka a mostný objekt v mestskej časti Predmier.

Druhá strana
UZNESENIE č.: 31 –15/12 – 2022

B. Poverenie primátora mesta na:

- Uzavretie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu A1, A2 a A3) tohto uznesenia.
- Vypovedanie, odstúpenie od kúpnej zmluvy uzavretej podľa bodu A1, A2 a A3) tohto uznesenia v prípade, ak predávajúci poruší svoje zmluvne dohodnuté povinnosti.

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 12

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 12 MUDr. Viera Belková, JUDr. Alžbeta Frišová, Ing. Ladislav Hejčík, JUDr. Radoslav Hruška, Ladislav Kadura, Marián Klago, Mgr. Kamil Kobilka, Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlík, Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0

Primátor mesta
JUDr. ~~Eubomír~~ GOLIS

Podpísal dňa: 16 . 12 . 2022



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 2.6.2023
 Obec : 509507 Turzovka Čas vyhotovenia : 7:36:54
 Katastrálne územie : 866083 Turzovka Údaje platné k : 1.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9725

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
6861/3	960	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6862	428	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 6

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	1/4
	Titul nadobudnutia	

	Kúpna zmluva č. V 6286/2022 zo dňa 21.12.2022 - 901/2022	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	KORDULIAK Rozália (rod Kachaňák), Turzovka (SPF), Dátum narodenia: -	1/6
	Titul nadobudnutia	
	čd506/62,čd296/56 PKV 496 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Harantová Mária r. Harantová, MUDr., stred , Turzovka, SR, Dátum narodenia:	1/3
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.5D 257/2009 -836/2009	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
5	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	1/12
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 4438/2020 zo dňa 12.11.2020 - 843/2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
6	Cisariková Oľga r. Kachaňáková, Parašutisto' Bratislava, SR, Dátum narodenia:	1/12
	Titul nadobudnutia	
	ID 1160/81 PKV 496 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Žiadosť o doplnenie osobných údajov -831/2011	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
7	Kachaňák Anton r. Kachaňák, Ing., Raketová Bratislava, SR, Dátum narodenia:	1/12
	Titul nadobudnutia	
	ID 1160/81 PKV 496 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Doplnenie osobných údajov -233/2010	
	Poznámky	

Bez zápisu.

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
8	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1, 2, 6 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 2.6.2023
 Obec : 509507 Turzovka Čas vyhotovenia : 7:37:42
 Katastrálne územie : 866083 Turzovka Údaje platné k : 1.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9944

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
6764/2	169	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 9

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Harantová Mária r. Harantová, MUDr., stred , Turzovka, SR, Dátum narodenia:	3/12
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.5D 257/2009 -836/2009	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	

	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	PÁPOL Ľudmila (rod Kachaňák), Turzovka (SPF), Dátum narodenia: -	11/48
	Titul nadobudnutia	
	čd1533/49; čd506/62 PKV 4657 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	5/48
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č. V 6287/2022 zo dňa 10.01.2023 - 7/2023	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
4	Cisaríková Oľga r. Kachaňáková, Parašutistov Bratislava, PSČ 831 03, SR, Dátum narodenia:	3/48
	Titul nadobudnutia	
	čd1380/50 PKV 4657 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Žiadosť o doplnenie osobných údajov -831/2011	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
5	Kachaňák Anton r. Kachaňák, Ing., Raketová , Bratislava, SR, Dátum narodenia:	3/48
	Titul nadobudnutia	
	čd1533/49 PKV 4657 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Doplnenie osobných údajov -233/2010	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
6	Harantová Mária r. Harantová, MUDr., stred , Turzovka, SR, Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o ded.5D 257/2009 -836/2009	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
7	Janíková Helena r. Pápolová, Ing., Studenohorská Bratislava, SR, Dátum narodenia:	1/24

	Titul nadobudnutia	
	Osvedčenie o dedičstve č. 65D/487/2010 - 721/2011	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
	Cisariková Oľga r. Kachaňáková, Parašutistov , Bratislava, SR, Dátum narodenia:	1/24
	Titul nadobudnutia	
	ID 1160/81 PKV 4657 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Žiadosť o doplnenie osobných údajov -831/2011	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
10	Kachaňák Anton r. Kachaňák, Ing., Raketová , Bratislava, SR, Dátum narodenia:	1/24
	Titul nadobudnutia	
	ID 1160/81 PKV 4657 ROEP TURZOVKA	
	Iné údaje	
	Doplnenie osobných údajov -233/2010	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
11	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 2, 3, 4, 7, 9 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony





OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. doc. Anton Kachaňák, CSc.**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____
pobyt: **Raketová Bratislava-Ružinov, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predo mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 575358/2023**.

Nitra dňa 26.06.2023



....
Ivana Hrapková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)