

## DODATOK č. 7

### K ZMLUVE 100227 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

**Nájomca:** Poliklinika Senica n.o.  
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica  
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom  
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
Bankové spojenie:  
Č. ú.:  
IBAN: SK  
(ďalej len „nájomca“)

a

**Podnájomca:** T – Medical s.r.o.  
Sídliisko 733, 906 32 Jablonica  
Odborný zástupca: MUDr. Jana Timeková  
IČO: 36 864 056 DIČ: 2022864195  
Bankové spojenie:  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100227 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 30. decembra 2009 sa s účinnosťou od 01.07.2023 mení nasledovne:

### Čl. III

#### Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

#### Odplata za podnájom od 01.07.2023 do 31.12.2030

- |                                |                                |                |
|--------------------------------|--------------------------------|----------------|
| • Ambulancia                   | 35,51 m <sup>2</sup>           |                |
| • spol. priestory              | 9,49 m <sup>2</sup>            |                |
| Spolu ročne:                   | 45,00 m <sup>2</sup> x 22,00 € | 990,00 €       |
| <b>z toho 1/12 zaokrúhlene</b> |                                | <b>82,50 €</b> |

#### Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie+TUV	Záloha	37,35	7,47	44,82
Voda	Záloha	2,74	0,55	3,29
Elektrina	Záloha	5,00	1,00	6,00
Upratovanie	Paušál (9,49 m <sup>2</sup> x 0,95 €) (35,51m <sup>2</sup> x 1,05€ x 1/5)	16,47	3,29	19,76

Telefóny	Paušál za domácu linku 2ks	13,94	2,79	16,73
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	4,80	0,96	5,76
HM klimatizácie 2 ks	Paušál	7,00	1,40	8,40
<b>spolu</b>		<b>89,62</b>	<b>17,92</b>	<b>107,54</b>

**Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2030: 190,04 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100227 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.07.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 7 tvorí súčasť Zmluvy 100227 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

.....  
**Poliklinika Senica n.o.**  
**Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ**

.....  
**T - Medical s.r.o.**  
**MUDr. Jana Timeková, konateľ**