

**ZMLUVA O VÝPOŽIČKE /návrh/
č. 00035/SOŠLaD/2023/Š**

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: Stredná odborná škola lesnícka a drevárska
J. D. Matejovic
Sídlo: Hradná 534, 033 01 Liptovský Hrádok
Zastúpená: Ing. Edmundom Hatiarom, DiS.art.
IČO: 00162701
Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48,
011 09 Žilina

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Mládež pre Krista - Slovensko**
Sídlo: Pavlovičovo námestie 45, 080 01 Prešov
Zastúpený: Vlastislav Beňa, národný riaditeľ
IČO: 35510561

(ďalej len „vypožičiavateľ“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

**Článok I.
Predmet výpožičky**

- Požičiavateľ je správcom nehnuteľností - pozemku parc. KN-C č. 9923, trvalý trávny porast, o výmere 13953 m² zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Liptovskom Mikuláši, katastrálnym odborom pre katastrálne územie: Východná, obec: Východná, okres: Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 2069.
(ďalej len „predmet výpožičky“)
- Požičiavateľ je správcom predmetu výpožičky uvedeného v odseku 1. tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v súlade s čl. 29 odst. 1 a čl. 21 odst. 1 bod 1.3 je oprávnený túto nehnuteľnosť dočasne vypožičať so súhlasom zriaďovateľa.

**Článok II.
Účel a využitie predmetu výpožičky**

- Požičiavateľ prenecháva Vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v Čl. odst. 1 tejto zmluvy bezodplatne do výpožičky.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nehnuteľnosť na účely: charitatívne, na kultúrne a športové podujatia a prípadne iné ciele prospešné pre obyvateľstvo.
3. Vypožičiavateľ sa oboznámil so stavom predmetu výpožičky a vyhlasuje, že ho v tomto stave preberá bez výhrad a považuje ho za spôsobilý na dohodnuté užívanie.

Článok III. Doba výpožičky

Zmluvné strany sa dohodli na dobe výpožičky od **01. 07. 2023 do 30. 06. 2024**.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie v zmysle tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne a v súlade s dohodnutým účelom a charakterom zapožičiavaného predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že sa so stavom predmetu výpožičky oboznámil a tento preberá bez výhrad a v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky ďalej prenajímať, resp. požičiavať ďalším osobám.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody (krádež, stratu, zničenie a za iné poškodenia), ktoré vznikli na predmete výpožičky v dobe od jeho prevzatia od požičiavateľa až do času jeho vrátenia (odovzdania) požičiavateľovi. Ak dôjde k poškodeniu alebo znehodnoteniu predmetu výpožičky, vypožičiavateľ je povinný nahradiť požičiavateľovi spôsobenú škodu.
6. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať predmet výpožičky v stave obvyklom pre jeho ďalšie užívanie. Škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou vypožičiavateľa odstráni vypožičiavateľ na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu, v akom ich prevzal.
7. Vypožičiavateľ bude užívať pozemky výlučne za účelom: vyčistenia od náletových drevín a vykonanie nevyhnutných úprav povrchu a iné, upravenia, zveľadenia, udržiavania a užívania.
8. Vypožičiavateľ má zakázané zasahovať do jestvujúcich nenáletových drevín devastačným spôsobom a pri vykonávaní iných ako uvedených prác je potrebné vlastníka vopred informovať, pričom vlastník musí tieto práce písomne odsúhlasiť.
9. Všetky úkony spojené s užívaním pozemku sa subjekt zaväzuje vykonávať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, všetky penále, sankcie, prípadné pokuty znáša v celom rozsahu, ako aj náklady.

Článok V. Skončenie výpožičky

1. Doba výpožičky končí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v Čl. III tejto zmluvy.

2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky najneskôr v posledný deň výpožičky.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky v prípade závažných dôvodov. Za závažné dôvody sa považujú najmä, ak vypožičiavateľ:
 - a) užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom v tejto zmluve,
 - b) prenecháva predmet výpožičky tretím osobám,
 - c) poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.
4. Požičiavateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy pri porušení vyššie uvedenej povinnosti s podmienkou, že požičiavateľ vypožičiavateľa na porušenie/nesplnenie povinnosti písomne upozornil a v stanovenej lehote, ktorá je najmenej 15 kalendárnych dní, nedošlo k náprave. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi.
5. Pred uplynutím dohodnutej doby môže zmluva o prenájme nehnuteľného majetku formou výpožičky skončiť aj dohodou zmluvných strán.

Článok VI. Záverečné ustanovenia



1. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s Čl. 29 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja. Na výpožičku pozemku bol zriaďovateľom a vlastníkom pozemku Žilinským samosprávnym krajom daný súhlas listom č. 03637/2023/OSMa1-11 zo dňa 29.05.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa uskutočnia formou písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle požičiavateľa.
4. Práva a povinnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre požičiavateľa a jedno vyhotovenie pre vypožičiavateľa.
6. Osoby, ktoré podpisujú túto zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojim podpisom. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.


V Lipt. Hrádku dňa.....*29.6. 2023*.....

V Lipt. Hrádku dňa.....*29.6. 2023*.....

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:



Ing. Edmund Hatiar, DiS.art.
riaditeľ školy

Vlastislav Beňa
národný riaditeľ