

DODATOK č. 6
K ZMLUVE 100286 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588, 905 01 Senica
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie:
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: MEDMARKO, s.r.o.
Kalinova 1253/9, 905 01 Senica
konateľ : MUDr. Monika Markovičová
IČO: 47 800 038 DIČ: 2024095942
Bankové spojenie:
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100286 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 08.07.2016 sa s účinnosťou od 01.07.2023 mení nasledovne:

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.07.2023 do 31.12.2030

• Ambulancia	41,12 m ²	
• Čakáreň + spol. priestory	40,69 m ²	
• Iný priestor	7,74 m ²	
Spolu ročne:	89,55 m ² x 22,00 €	1970,10 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		164,18 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TUV	Záloha	74,33	14,87	89,20
Voda	Záloha	21,90	4,38	26,28
Elektrina	Záloha	60,00	12,00	72,00

Upratovanie	Paušál (41,12 x 1,05 €), (48,43 x 0,95 €)	89,19	17,84	107,03
Telefóny	Paušál za domácu linku 2x	13,94	2,79	16,73
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt.form.fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	4,63	0,93	5,56
Likv.bežn.odp.	Paušál	17,50	3,50	21,00
Likv. neb. odp.	Záloha	20,84	4,17	25,01
Internet. pripojenie	Paušál 2x	32,00	6,40	38,40
Klimatizácia	Paušál za spotrebu elektrickej energie 2x	3,98	0,80	4,78
spolu		341,63	68,33	409,96

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2030 : 574,14 €

Ostané body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100286 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.07.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 6 tvorí súčasť Zmluvy 100286 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
MEDMARKO, s.r.o.
MUDr. Monika Markovičová, konateľka