

## **Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. z. č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

---

**Objednávateľ :** **Rozhlas a televízia Slovenska,**  
Mlynská dolina, 845 45 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ  
IČO: 47 232 480  
DIČ: 2023169973  
IČ DPH: SK2023169973  
Bankové spojenie: XXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXX  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po, Vložka č.: 1922/B

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **STAVANT s.r.o.**  
Mliečna 1592/90, 040 14 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Róbert Mitterpach, konateľ  
IČO: 44736258  
DIČ: 2022838785  
IČ DPH: SK2022838785  
Bankové spojenie: XXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXX  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Odd.: Sro, Vložka č. 30813/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

### **Článok 1** **Zmluvné strany**

- 1.1. Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania, v rámci ktorého zhotoviteľ ako uchádzač uspel vo výzve vyhlásenej objednávateľom ako verejným obstarávateľom na predloženie ponuky na predmet zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"): „Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi "

## **Článok 2** **Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo – stavebné práce „Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarными úsekmi “ v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2, v rámci investičnej akcie „Obnova rozhlasových a televíznych štúdií“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať, poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.

## **Článok 3** **Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný v rámci zhotovenia Diela komplexne vykonať všetky stavebné a technologické práce, činnosti a dodávky súvisiace s realizáciou Diela.
- 3.2. Bez toho, aby tým boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, Dielo zahŕňa aj nasledovné činnosti:
  - (i) vybudovanie objektov zariadenia staveniska, ich prevádzka, údržba a likvidácia;
  - (ii) vykonanie všetkých predpísaných, potrebných alebo dohodnutých skúšok, revízií, atestov a certifikácií v súvislosti s vykonanými prácami a dodávkami;
  - (iii) vypracovanie a dodanie Dokladov o Diele v rozsahu podľa tejto Zmluvy;
  - (iv) poskytovanie súčinnosti pri zabezpečovaní príslušných povolení potrebných na zhotovenie a užívanie Diela, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, podľa pokynov a požiadaviek Objedávateľa;
  - (v) odstránenie väd a nedorobkov v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy;
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať a zhotoviť Dielo:
  - (i) na vlastné náklady a nebezpečenstvo, riadne a včas, bez väd a nedorobkov;
  - (ii) s odbornou starostlivosťou, v súlade so zaužívanou odbornou praxou a postupmi a aktuálnymi poznatkami v danej oblasti;
  - (iii) v súlade so Zmluvou a jej prílohami, v zmysle požiadaviek vyplývajúcich z Povolení, v súlade s Právnymi predpismi a požadovanými technologickými postupmi a podľa pokynov Objedávateľa;
  - (iv) výlučne s použitím Materiálu zodpovedajúceho tejto Zmluve alebo jej prílohám.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy záväzne potvrdzuje, že sa dôkladne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné pre realizáciu Diela, a je dostatočne odborne spôsobilý a technologicky, technicky a personálne pripravený na kvalitnú realizáciu Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.
- 3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je riadne poistený vo veci zodpovednosti za škody spôsobené jeho podnikateľskou činnosťou.

- 3.6. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi po dobu platnosti tejto zmluvy vstup do príslušných priestorov sídla objednávateľa podľa menného zoznamu zamestnancov zhotoviteľa za účelom vykonania diela.

#### **Článok 4**

##### **Termín plnenia a zmluvná pokuta**

- 4.1. Miesto realizácie je: priestory administratívnej budovy Štúdia RTVS Košice, Rastislavova 13, 040 01 Košice.
- 4.2. Termín začatia prác: prevzatie staveniska sa uskutoční 5 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska. Odovzdanie priestorov pre stavebné práce budú priebežné zapisované do stavebného denníka v nadväznosti na potreby a neobmedzenie prevádzky RTVS.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať funkčné a kompletné dielo do 45 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že súčasne so zhotovovaním Diela môžu byť zo strany tretích osôb vykonávané ďalšie stavebné práce súvisiace s realizáciou stavby obnovy administratívnej budovy v areáli RTVS Košice, v dôsledku čoho môže dôjsť k rôznym obmedzeniam pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy, a to najmä v prístupe Zhotoviteľa na stavenisko. Objednávateľ vyvinie všetko úsilie, ktoré od neho možno spravodlivo požadovať, aby umožnil Zhotoviteľovi skoordinať svoju činnosť so stavebnými prácami tretích osôb podľa tohto bodu Zmluvy.
- 4.5. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo v termíne podľa bodu 4.3. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% za každý deň omeškania, a to samostatnou faktúrou.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o presnom termíne začatia realizácie diela.

#### **Článok 5**

##### **Cena diela**

- 5.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 02.09.2019
- 5.2. Cena za rozsah prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy je konečná a nemenná.
- 5.3. Cena za dielo podľa Článku 2 tejto zmluvy je bez DPH 179 205,65 € (slovom: jednostosedemdesiatdeväťtisícdivestopäť EUR a šesťdesiatpäť eurocentov)
- 5.4. Objednávateľ neposkytuje zálohovú platbu za dielo podľa tejto zmluvy.
- 5.5. Cena diela je spracovaná na základe vykonanej fyzickej obhliadky so zameraním miesta realizácie diela.

- 5.6. O cenu práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v rozsahu Cenovej ponuky zhotoviteľa, sa znižuje cena diela uvedená v bode 5.2 tejto zmluvy.
- 5.7. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ použije na zhotovenie diela finančné prostriedky na základe Zmluvy č. 57/2017/M o zabezpečení služieb verejnosti v oblasti rozhlasového a televízneho vysielania na roky 2018-2022 a jej príslušného dodatku pre rok 2018.

## **Článok 6** **Platobné podmienky**

- 6.1. Po vykonaní celého diela a jeho odovzdania zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru, splatnosť ktorej je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.
- 6.2. Prílohou vyúčtovacej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok písomne potvrdený zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy a Preberací protokol na celé dielo.
- 6.3. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a prílohy podľa predchádzajúceho ods. Zmluvy. V prípade, že tomu tak nebude, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 6.4. V prípade, že je objednávateľ registrovaným platcom pre daň podľa §4, §4b, §5 a §6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, uplatní sa postup podľa §69 ods. 12 písm. j) zákona o DPH a zhotoviteľ okrem náležitostí podľa §74 zákona o DPH uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“. Za priznanie a odvedenie dane je zodpovedný objednávateľ. Ak objednávateľ nie je registrovaným platcom pre daň podľa predchádzajúcej vety, k dohodnutej cene diela bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty vo výške podľa § 27 ods. 1 zákona o DPH. V prípade zmeny platného zákona, súhlasí objednávateľ so zmenou sadzby dane z pridanej hodnoty.
- 6.5. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať z dlžnej sumy za každý deň omeškania zákonný úrok z omeškania.
- 6.6. Strany sa dohodli, že 10 % z Ceny diela (vrátane zmien diela) tvorí zádržné na zabezpečenie práva objednávateľa na riadne a včasné odstránenie prípadných väd diela (v zmluve len Zádržné). Objednávateľ ako Zádržné zadrží 10% platby (okrem časti, ktorou sa uhradza DPH), uplatnenej zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Právo zhotoviteľa na Zádržné vzniká po vykonaní diela, podpísaní Preberacieho protokolu objednávateľom, úplnom odstránení väd a nedorobkov diela a po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov objednávateľom. Zádržné znížené o nároky objednávateľa podľa ods. 6.7 je splatné do 30 dní od doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa, ktorej neoddeliteľnú prílohu tvorí Protokol o odovzdaní Diela a zápisnica o odstránení väd a nedorobkov.

- 6.7. Objednávateľ je oprávnený použiť Zádržné na odstránenie akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy a/alebo na splnenie akejkoľvek povinnosti s ktorou je Zhotoviteľ v omeškaní, najmä na odstránenie väd, a/alebo na vykonanie akýchkoľvek opatrení pre prípad neplnenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa dohodnutých v Zmluve a/alebo na úhradu akejkoľvek splatnej či nesplatnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Objednávateľ je oprávnený sumu vo výške použitej čiastky podľa tohto odseku započítať jednostranným zápočtom so Zádržným.
- 6.8. Ak sa budú na strane Zhotoviteľa ako Zmluvnej strany podieľať viaceré subjekty, práva z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi môže uplatňovať výlučne vedúci Zhotoviteľ: STAVANT s.r.o., Mliečna 1592/90, 040 14 Košice. Vedúci Zhotoviteľ podľa predchádzajúcej vety je oprávnený vykonávať fakturáciu ceny v mene všetkých subjektov na strane Zhotoviteľa, a tiež je za všetky subjekty na strane Zhotoviteľa výlučne tento oprávnený vykonávať iné práva voči Objednávateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z právnych predpisov, pokiaľ Zmluva (vrátane príloh) v konkrétnom prípade neurčí inak. Subjekty na strane Zhotoviteľa si osobitnou písomnou dohodou určia a vysporiadajú vzájomné záväzky a oprávnenia vyplývajúce im z tejto Zmluvy.

## **ČLÁNOK 7**

### **Podmienky a zhotovenie diela**

#### **7.1. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :**

- 7.1.1. Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nástupu na vykonávanie diela, vrátane miestnosti na uskladnenie prac. pomôcok, určenie miest napojenia na vodu a el. energiu nevyhnutnú na realizáciu diela. Poskytnutie vody a el. energie na vykonanie diela sa považuje za spolupôsobenie objednávateľa.
- 7.1.2. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu pre veci technické – Ing. Jozef Višňovský kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia.
- 7.1.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

#### **7.2. Povinnosti zhotoviteľa :**

- 7.2.1. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 2 dni pred začatím prác, odovzdať objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú dielo vykonávať, za účelom zabezpečenia ich vstupu do objektu objednávateľa.
- 7.2.2. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, zákon o požiarnej ochrane. Ďalej zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu pri vykonávaní diela v mieste vykonania diela za dodržiavanie záväzných právnych predpisov, ako aj osobitných predpisov v oblasti BOZP, predovšetkým zákona č.124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na

stavenisko a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi. Zhotoviteľ a ním poverené osoby sú povinné dodržiavať a riadiť sa aj internými predpismi objednávateľa, s ktorými budú zo strany objednávateľa preukázateľne oboznámení.

Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú odbornú a zdravotnú spôsobilosť na vykonanie týchto prác.

- 7.2.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinačné porady za prítomnosti zástupcov subdodávok, spravidla raz týždenne a prizvať príslušného zodpovedného zástupcu Objednávateľa a prípadne ďalšie osoby, ktorých prítomnosť Objednávateľ požaduje.
  - 7.2.4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia u svojich zamestnancov, popr. za zamestnancov subdodávateľa pri vykonávaní diela v mieste vykonania diela za:
    - 7.2.4.1. dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov BOZP pri práci ako aj osobitných predpisov v oblasti BOZP platných v SR v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a v čase plnenia predmetu zmluvy;
    - 7.2.4.2. dodržiavanie bezpečnostných pokynov, príkazov, upozornení, bezpečnostných, dopravných, výstražných a zdravotných značení, ohradení, poprípade výstražných značení v priestoroch RTVS;
    - 7.2.4.3. zabezpečenie úkonu, že ďalšie osoby ním prizvané za účelom plnenia predmetu zmluvy sa nepohybovali svojvoľne a bez sprievodu určenej osoby za RTVS mimo priestorov vyhradených na plnenie predmetu zmluvy;
    - 7.2.4.4. upozornenie poverenej osobe za RTVS na prípadne riziká vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy, ak tieto majú vplyv na zamestnancov RTVS alebo iné osoby pri plnení predmetu zmluvy;
    - 7.2.4.5. prípadnú vzniknutú škodu, ktorá vznikne RTVS v dôsledku nedodržania všeobecne záväzných právnych predpisov BOZP a osobitných predpisov BOZP platných v SR pri plnení predmetu zmluvy a to samotným účastníkom zmluvy alebo osobami ním určenými na plnenie predmetu zmluvy;
    - 7.2.4.6. oznamovaciu povinnosť v prípade vzniku úrazu, nebezpečenstva alebo ohrozenia poverenej osobe za RTVS
  - 7.2.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov len v mieste realizácie diela a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa pre veci technické. Následky porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
  - 7.2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, táto skutočnosť sa bude riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a subsidiárne z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
  - 7.2.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú vykonávané za plnej prevádzky objednávateľa a bude môcť hlučné práce vykonávať v takom čase, aby stavebným ruchom nebola narušená prevádzka vysielania a nahrávania. Termín hlučných prác je potrebné vopred konzultovať so zástupcami objednávateľa pre veci technické podľa bodu 7.1.2
  - 7.2.8. Zhotoviteľ splnomocňuje pre účely tejto zmluvy, koordináciu, súčinnosť, prevzatie miesta vykonania diela, vykonanie a odovzdanie diela: Ing. Róbert Mitterpach.
- 7.3. Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány.
  - 7.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Plnenia bude realizovať prostredníctvom svojich zamestnancov a/alebo prostredníctvom subdodávateľov, pri ktorých neporušuje zákaz nelegálneho

zamestnávania. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie podľa tejto zmluvy Objednávateľovi tak, aby nedošlo k porušeniu zákazu vykonávania nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania stanoveného osobitným predpisom. V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety a v súvislosti s tým a/alebo v dôsledku toho, bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom verejnej moci sankcia, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku takejto sankcie vznikla. Nárok na náhradu škody podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje predovšetkým na prípad uloženia pokuty za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú na základe zmluvy dodáva alebo poskytuje právnická osoba alebo fyzická osoba prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú táto osoba nelegálne zamestnáva

## **ČLÁNOK 8**

### **Odobzdzanie a prevzatie diela**

- 8.1. Povinnosť Zhotoviteľa odovzdať dielo a povinnosť Objednávateľa prevziať dielo je splnená podpisom „Preberacieho protokolu“ oboma zmluvnými stranami, v ktorom bude písomne zachytený skutkový stav diela pri odovzdávaní, spísané prípadné zistené vady a objednávatelom určený termín ich odstránenia.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Odovzdávacom protokole bezodplatne najneskôr do piatich (5) dní, pokiaľ sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú v Odovzdávacom protokole inak. Objednávateľ potvrdí odstránenie všetkých vád a nedorobkov podľa predchádzajúcej vety bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľom.
- 8.3. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávatelovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
  - Preberací protokol,
  - Súpis skutočne vykonaných prác
  - Certifikát zabudovaných zariadení a použitých materiálov
  - Stavebný denník vrátane fotodokumentácie;
  - Doklady o likvidácii odpadov;
  - Všetky dokumenty a podklady týkajúce sa činnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy potrebné pre vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia Diela;
- 8.4. Okamihom prevzatia diela prechádza na objednávatel'a vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody.

## **ČLÁNOK 9**

### **Záručná doba, vady diela a sankcie**

- 9.1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku: 60 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela s výnimkou výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale Zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky. V týchto prípadoch je záruka taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť v záručnej dobe písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne, najneskôr však do 5

dní odo dňa uplatnenia reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase podľa dohody zmluvných strán, najneskôr do 15 dní od reklamácie väd diela.

- 9.3. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vady podľa bodu 9.2. tejto zmluvy alebo neodstráni vadu diela v termíne podľa tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivéj vade Diela až do jej odstránenia.
- 9.4. V prípade že Zhotoviteľ neodstraňuje vady riadne, má Objednávateľ právo zadať odstránenie vady tretím subjektom a od Zhotoviteľa požadovať úhradu týchto nákladov, ku ktorým je Objednávateľ oprávnený uplatniť svoje režijné náklady vo výške 15% z ceny prác tretieho subjektu.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe samostatnej faktúry objednávateľa so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 9.6. Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

## **ČLÁNOK 10**

### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

- 10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 10.2. Zmluva zaniká poskytnutím plnení, dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 10.3. Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa:
  - 10.3.1. ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku zhotoviť Dielo v Termínoch uvedených v článku 4. bod 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní,
  - 10.3.2. ak Zhotoviteľ nevykonáva Dielo podľa tejto Zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so Zmluvou a pokynmi Objednávateľa,
  - 10.3.3. ak sa Zhotoviteľ bezdôvodne a opakovane (dva a viackrát) nezúčastní na kontrolných poradách,
  - 10.3.4. ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - 10.3.5. ak bol Zhotoviteľ právoplatne vyčiarknutý z registra partnerov verejného sektora alebo bol Zhotoviteľovi uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 182 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní,
  - 10.3.6. ak Zhotoviteľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom.
- 10.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
  - 10.4.1. v prípade omeškania Objednávateľa s plnením si svojich peňažných záväzkov podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
  - 10.4.2. ak Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi riadne a včas súčinnosť podľa tejto Zmluvy, a to aj napriek písomnej výzve Zhotoviteľa s poskytnutím dodatočnej primeranej lehoty aspoň 15 dní, a táto skutočnosť by spôsobila alebo spôsobuje omeškanie Zhotoviteľovi s vykonávaním Diela.

- 10.5. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od Zmluvy odstúpila, sa nedotýka ustanovení o zodpovednosti za vady, plynutia záručných dôb, sankcií a náhrady škody.

## **ČLÁNOK 11**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa v zmysle dohody strán podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.3. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú takéto ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá ekonomickému obsahu nahrádzaného ustanovenia.
- 11.4. Akékoľvek nedorozumenie, spor alebo sporný nárok zo zmluvy v súvislosti s touto zmluvou sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnou dohodou. Ak sa spor nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor príslušnému všeobecnému súdu.
- 11.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy, s jej obsahom a obsahom jej príloh a nemajú voči nim žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie.
- 11.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia Zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 11.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1: Cenová ponuka- zo dňa 02.09.2019 - Výkaz výmer

Príloha č. 2: Projektová dokumentácia požiarnej ochrany

V prípade rozporu medzi znením zmluvy a ktoroukoľvek prílohou zmluvy má prednosť znenie zmluvy.

11.9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Košiciach, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

Ing. Róbert Mitterpach  
konateľ  
STAVANT s.r.o.

---

PhDr. Jaroslav Rezník  
generálny riaditeľ  
Rozhlas a televízia Slovenska

Príloha č. 1: Cenová ponuka- zo dňa 02.09 2019 - Výkaz výmer

**REKAPITULÁCIA STAVBY**

Kód:

**Stavba:** Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarными úsekmi

JKSO:

Miesto: Košice

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

RTVS - Košice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVANT s.r.o.

IČO: 44736258

IČ DPH: SK2022838785

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>179 205,65</b>
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
znižovaná	20,00%	0,00		0,00
	20,00%	179 205,65		35 841,13
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>215 046,78</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarными úsekmi

**Miesto:** Košice

**Dátum:**

**Objednávateľ:** RTVS - Košice

**Projektant:**

**Zhotoviteľ:** S<sup>T</sup>AVANT s.r.o.

**Spracovateľ:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>179 205,65</b>	<b>215 046,78</b>
	Dodávka amontáž interierových dverí	170 674,18	204 809,02
	Povrchová úprava stien otvorov pre požiarový zásah	6 491,09	7 789,31
	Povrchová úprava múru - západná fasáda	2 040,38	2 448,46



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zmera účelu využitia priestorov AB R<sup>-</sup>VS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi

Objekt:

**Dodávka amontáž interierových dverí**

JKSO:

Miesto: Košice

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

RTVS - Košice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVANT s.r.o.

IČO:

44736258

IČ DPH:

SK2022838785

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>170 674,18</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižaná	170 674,18	20,00%	34 134,84	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>204 809,02</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## ROZPOČET

Stavba:

Zmera účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi

Objekt:

**Dodávka amontáž interierových dverí**

Miesto:

Košice

Dátum:

Objednávateľ:

RTVS - Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAVANT s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**170 674,18**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 947,37
D	6		Úpravy povrchov, poclahy, osadenie				4 797,58
1	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	618,280	3,43	2 120,70
2	K	642945111	Osadenie oceľ. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokridlové do 2,5 m <sup>2</sup>	ks	2,000	237,41	474,82
3	M	553310001900	Zárubňa kovová šxvy 300-1195x atypická do 2600 mm, jednodielna zamurovacía	ks	2,000	214,58	429,16
4	K	642951121	Montáž zárubní dodatočne osadených pre dvere jednokridlové	ks	5,000	69,15	345,75
5	M	611810000200	Zárubňa vnútorná, dĺžka 600-1100 mm, výška 1970 mm, povrch CPL laminát, pre dvere jednokridlové	ks	5,000	285,43	1 427,15
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 149,79
6	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m <sup>2</sup> , -0,07600t	m <sup>2</sup>	156,007	26,60	4 149,79
D	PSV		Práce a dodávky PSV				161 726,81
D	766		Konštrukcie stolárske				46 956,32
7	K	766661422	Montáž dverí drevených vhodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	5,000	33,91	169,55
8	M	611650001080	Dvere vnútorné protipožiarna drevené CPL laminát EI30/EW30, jednokridlové, samozatvárač, RAL antracit 7016,	ks	5,000	211,91	1 059,55
9	K	766662113	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	52,000	133,11	6 921,72
10	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený,	ks	52,000	97,02	5 045,04
11	M	611610002900	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné,	ks	52,000	491,15	25 539,80
12	K	766662133	Montáž dverového krídla otočného dvojkridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	7,000	299,35	2 095,45
13	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený,	ks	14,000	98,55	1 379,70
14	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné.	ks	14,000	275,59	3 858,26
15	K	766669923	Oprava dverného krídla, výmena kovaní dverného krídla, plastové číslovanie dverí 40x40mm, označenie pracoviska 70x200 mm	ks	105,000	8,45	887,25
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				105 679,50
16	K	767640010	Montáž hliníkových dverí, koordinátor otvárania, RAL 7016, antracit, samozatvárač	m <sup>2</sup>	112,307	55,61	6 245,39
17	M	553410041000	Dvere hliníkové interierové dvojkridlové, 1600x2030, EI30, Antracit 7016MAT, sklo, Kľučka - kľučka, zámok, samozatvárač	ks	11,000	3 024,87	33 273,57
18	M	553410041000	Dvere hliníkové interierové dvojkridlové, 1600x2030, EI30, Antracit 7016MAT, plný panel, Kľučka - kľučka, zámok, samozatvárač	ks	9,000	2 713,78	24 424,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	5534100410001	Dvere hliníkové interierové jednokrídlové, 1000x2030, EI60, Antracit 7016MAT, plný panel, kľúčka - kľúčka, zámok, samozatvárač	ks	7,000	1 768,20	12 377,40
20	M	5534100410002	Dvere hliníkové interierové jednokrídlové, 1000x2030, EI30, Antracit 7016MAT, plný panel, kľúčka - kľúčka, zámok, samozatvárač	ks	1,000	1 768,20	1 768,20
21	M	5534100410003	Dvere hliníkové interierové dvojkridlové s nadsvetlíkmi a bočnými svetlíkmi, 2700x2950, EI30, Antracit 7016MAT, plný panel, kľúčka - kľúčka, zámok, samozatvárač	ks	1,000	6 317,17	6 317,17
22	M	5534100410004	Dvere hliníkové interierové dvojkridlové, 1600x2030, EI30, Antracit 7016MAT, skllo, kľúčka - kľúčka, zámok	ks	4,000	1 197,52	4 790,08
23	M	5534100410005	Dvere hliníkové interierové dvojkridlové, 1600x2030, EI30, Antracit 7016MAT, plný panel, kľúčka - kľúčka, zámok	ks	1,000	1 315,91	1 315,91
24	M	5534100410006	Dvere hliníkové interierové jednokrídlové, 1000x2030, EI60, Antracit 7016MAT, plný panel, kľúčka - kľúčka, zámok	ks	1,000	856,02	856,02
30	M	5534100410006.1	Vnútorná posuvná garážová brána s protipožiarnou odolnosťou EI120, dvojkridlove prochodové dvere bez zasklenia, RAL 7016 antracit, 900x2000, kľučka	ks	1,000	13 421,30	13 421,30
25	K	767646510	Montáž dverí kovových vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	2,000	33,95	67,90
26	M	553410031935	Dvere požiarné oceľové EW 30 D1-s, šxv 800 - 1100x1970 mm,	ks	2,000	411,27	822,54
D 783			Nátery			9 090,99	
27	K	001	Nátery schodiskového zábradlia a hydrantov	kpl	1,000	6 936,63	6 936,63
28	K	783201811	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	52,000	7,53	391,56
29	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	52,000	33,90	1 762,80



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi

Objekt:

**Povrchová úprava stien otvorov pre požiarový zásah**

JKSO:

Miesto: Rastislavova 13, Košice

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

RTVS KE

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVANT s.r.o.

IČO:

44736258

IČ DPH:

SK2022838785

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>6 491,09</b>
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	6 491,09	20,00%	1 298,22

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>7 789,31</b>
-------------------	--------------	-----------------

---

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



## ROZPOČET

Stavba:

Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarными úsekmi

Objekt:

**Povrchová úprava stien otvorov pre požiarový zásah**

Miesto: Rastislavova 13, Košice

Dátum:

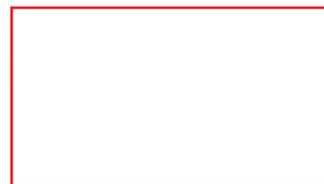
Objednávateľ: RTVS KE

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVANT s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>6 491,09</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 864,43
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 107,38
12	K	622458001	Príprava vonkajšieho podkladu stien STO Sto-Putzgrund	m2	104,160	3,32	345,81
4	K	622458052	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová STO, Stolit, škrabaná, K 1,5	m2	104,160	15,86	1 651,98
1	K	622431119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	116,160	6,44	748,07
7	K	625250512	Systém PCI Pecitherm MultiPlus - rýchlotuhnúca hydroizolačná stierka PCI Seccoral 2K Rapid	m2	13,520	26,74	361,52
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 238,18
10	K	942941021	Montáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky do 10 m	m2	65,000	5,11	332,15
11	K	942941821	Demontáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky do 10 m	m2	65,000	3,02	196,30
2	K	953945351	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou	m	72,400	3,04	220,10
6	K	953946201	Systém PCI Pecitherm MultiPlus - priamy balkónový profil (hliníkový)	m	10,700	45,76	489,63
D	99		Presun hmôt HSV				518,87
14	K	998009101	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	5,685	91,27	518,87
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 626,66
D	764		Konštrukcie klampiarske				875,76
13	K	764421495	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 900 mm	m	24,000	36,49	875,76
D	777		Podlahy syntetické				750,90
15	K	777511001	Epoxidová samonivelačná stierka hr. 2 mm, Sikafloor 381, penetrácia, 1x náter s kremičitým pieskom	m2	13,520	55,54	750,90



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi

Objekt

**Povrchová úprava múru - západná fasáda**

JKSO:

Miesto Rastislavova 13, Košice

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

RTVS KE

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVANT s.r.o.

IČO:

44736258

IČ DPH:

SK2022838785

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 040,38</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znížená	2 040,38	20,00%	408,08	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>			<b>2 448,46</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



## ROZPOČET

Stavba:

Zmena účelu využitia priestorov AB RTVS - riešenie požiarnej bezpečnosti požiarnymi úsekmi

Objekt:

**Povrchová úprava múru - západná fasáda**

Miesto: Rastislavova 13, Kcšice

Dátum:

Objednávateľ: RTVS KE

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVANT s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>2 040,38</b>
D HSV Práce a dodávky HSV							1 445,95
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie							172,05
6	K	341311315	Betón stien, priečok prostý tr. C 20/25	m3	0,870	197,76	172,05
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							1 273,90
3	K	622468001	Príprava vonkajšieho podkladu stien STO	m2	41,200	10,91	449,49
1	K	622468052	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová STO, Stolit, škrabaná, K 1,5	m2	41,200	20,01	824,41
D PSV Práce a dodávky PSV							594,43
D 764 Konštrukcie klampiarske							594,43
5	K	764421495	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farberého PZf plechu, r.š. 900 mm	m	6,700	36,49	244,48
4	K	764430540	Oplechovanie múru a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	11,500	30,43	349,95



**Príloha č. 2: Projektová dokumentácia požiarnej ochrany**

Projektová dokumentácia požiarnej ochrany bude tvoriť samostatnú prílohu č. 2 k zmluve o dielo, avšak z dôvodu nadmerného rozsahu strán nemôže byť jej priamou súčasťou a nebude sa zverejňovať. Projektová dokumentácia požiarnej ochrany bude v elektronickej podobe odovzdaná zhotoviteľovi.