



Fidelity Trade s.r.o.  
Trstínska cesta 9  
91701 Trnava

K Mahra 3  
Trnava

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

### Oznámenie

3117

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.  
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.  
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.  
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 K. Mahra 3  
Dom: 032 / 03 Nebyt: 702

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.  
Františkánska 16  
917 32 TRNAVA  
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215  
DIČ: 2022097011  
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Fidelity Trade s.r.o.  
Trstínska cesta 9  
91701 Trnava

IČO: 50254081  
DIČ: 2120245875  
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0

Variabilný symbol: 0320370201

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

## ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: skladové priestory

Plocha nebytového priestoru: 200,32 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 2 955,52EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	2 955,48	246,29
Celkom v EUR:	2 955,48	246,29

## MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena EUR/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Plocha pre rozúčt.UK
č. 116 chodba	21,91	12,6600	0,00	0,0000	277,3806	0,00	0,00
č. 117 sklad	21,60	32,0800	0,00	0,0000	692,9280	0,00	0,00
č. 118 chodba	5,03	12,6600	0,00	0,0000	63,6798	0,00	0,00
č. 119 WC	3,63	12,6600	0,00	0,0000	45,9558	0,00	0,00
č. 120 chodba	1,26	12,6600	0,00	0,0000	15,9516	0,00	0,00
č. 121 chodba	7,33	12,6600	0,00	0,0000	92,7978	0,00	0,00
č. 122 sklad	139,56	12,6600	0,00	0,0000	1 766,8296	0,00	0,00
Celkom:	200,32			0,0000	2 955,5232		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je t r e t í deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.  
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA  
Ing.Ondrej Borguľa  
konatelia  
v.z. Mgr. Jana Dovičičová