

Dohoda

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z-NZ-2008-00242-84000, č. 300006
zo dňa 25. 04. 2008 v znení neskorších dodatkov
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi

1. Prenajímateľom

MH Teplárenský holding, a. s.

so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava – Nové Mesto

IČO 36 211 541 | DIČ 2020048580 | IČ DPH SK2020048580 |

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sa vo vložke č. 7386/B

za ktorú koná Ing. Marcel Vrátný, generálny riaditeľ a Ing. Lenka Smreková, FCCA, finančný riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomcom

BELT SLOVAKIA s.r.o.

Šamorínska 1, 821 06 Bratislava

IČO: 35 757 663 | DIČ 2020243610 | IČ DPH: SK 2020243610 |

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 18274/B

za ktorú koná: Beata Lamosová, konateľ

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej tiež ako „strany dohody“)

nasledovne :

Článok I.

1. Nájomca berie na vedomie, že s účinnosťou ku dňu **1.5.2022** došlo k fúzii šiestich štátnych teplárenských spoločností: Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Žilinská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s. a MH Teplárenský holding, a.s. (predtým Tepláreň Košice, a.s. v skratke TEKO, a.s.) do jednej nástupníckej spoločnosti **MH Teplárenský holding a.s.** Fúzia bola realizovaná formou zlúčenia spoločností, čo znamená zánik piatich (5) teplárenských spoločností - Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Žilinská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s. a od 01.05.2022 ich zlúčenie do jednej nástupníckej spoločnosti, ktorou je MH Teplárenský holding, a.s. ako **univerzálny právny nástupca** všetkých zaniknutých teplárenských spoločností. S účinnosťou od 1.5.2022 došlo v dôsledku univerzálnej sukcesie k prechodu práv a povinností zo zaniknutej spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s. na nástupnícku spoločnosť **MH Teplárenský holding, a.s.**, ktorý vstupuje do práv a povinností teplárenských spoločností ako účastníkov zmluvných vzťahov. Práva a povinnosti zaniknutej spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., aj ako prenajímateľa v zmysle uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z-NZ-2008-00242-84000, č. 300006 zo dňa 25. 04. 2008 v znení neskorších dodatkov (ďalej ako „zmluva“) prešli zo zákona ku dňu **1.5.2022** na právneho nástupcu MH Teplárenský holding, a.s.

Článok II.

1. Strany dohody sa týmto dohodli na ukončení zmluvy v súlade s článkom VIII ods. 1 písm. a) zmluvy ku dňu 30.6.2023 (ďalej ako „deň ukončenia zmluvy“).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za mesiac máj 2023 a jún 2023 v súlade s článkom IV, V a VI zmluvy a to v lehote ich splatnosti t.j. 14 dní odo dňa vystavenia faktúr a to aj po dni ukončenia zmluvy.
3. Strany dohody prehlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvy majú, okrem záväzkov nájomcu v zmysle odseku 2 tohto článku dohody, vzájomné práva, záväzky alebo akékoľvek iné nároky vyplývajúce zo zmluvy vysporiadané.

Článok III.

1. Strany dohody týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu, a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu vyplývajúcu zo zákona č. 211/2000 Z.z .
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ.
4. Strany dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozúiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom dohody súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

26. JÚN 2023

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

Beta Lamosová
konateľ spoločnosti
BELT SLOVAKIA s.r.o.

Ing. Marcel Vrátný
generálny riaditeľ spoločnosti
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Lenka Smreková, FCCA
finančný riaditeľ spoločnosti
MH Teplárenský holding, a.s.