



VIST s. r. o.
Na Hlinách 6904/49
91700 Trnava

JZRO

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20-06-2023

JZRO

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Na hlinách 48/A,B
Dom: 033 / 83 Nebyt: 701

Prenájomateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

Nájomca: VIST s. r. o.
Na Hlinách 6904/49
91700 Trnava

IČO: 36250716
DIČ: 2021689384
IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0338370101

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: restauracia

Plocha nebytového priestoru: 245,98 m²
Vykurovaná plocha: 181,22 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 245,98 m²
Ročné základné nájomné: 8 780,24EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	8 780,28	731,69
Celkom v EUR:	8 780,28	731,69

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
801 vstup	2,65	12,6600	0,00	0,0000	33,5490	0,00	2,65
802 kaviaren	65,11	44,2200	0,00	0,0000	2 879,1642	65,11	65,11
803 chodba	3,20	12,6600	0,00	0,0000	40,5120	0,00	3,20
804 soc.zar.-M	3,70	12,6600	0,00	0,0000	46,8420	0,00	3,70
805 soc.zar.-Z	3,24	12,6600	0,00	0,0000	41,0184	0,00	3,24
806 sklad	12,48	32,0800	0,00	0,0000	400,3584	0,00	12,48
807 schodisko	3,78	12,6600	0,00	0,0000	47,8548	0,00	3,78
808 satna	5,84	12,6600	0,00	0,0000	73,9344	5,84	5,84
809 soc.zar.-P	2,06	12,6600	0,00	0,0000	26,0796	0,00	2,06
809 soc.zar.-P	3,55	12,6600	0,00	0,0000	44,9430	3,55	3,55
810 kuchyna	20,96	32,0800	0,00	0,0000	672,3968	20,96	20,96
811 chodba	5,92	12,6600	0,00	0,0000	74,9472	0,00	5,92
812 sklad	6,58	32,0800	0,00	0,0000	211,0864	0,00	6,58
813 sklad	5,44	32,0800	0,00	0,0000	174,5152	0,00	5,44
814 sklad	7,17	32,0800	0,00	0,0000	230,0136	0,00	7,17
815 upratovacka	1,58	12,6600	0,00	0,0000	20,0028	0,00	1,58
816 jedalen	76,24	44,2200	0,00	0,0000	3 371,3328	76,24	76,24
817 vstup	2,64	12,6600	0,00	0,0000	33,4224	0,00	2,64
819 schodisko	3,04	12,6600	0,00	0,0000	38,4864	0,00	3,04
820 kancelaria	5,80	44,2200	0,00	0,0000	256,4760	5,80	5,80
821 soc.zar.-P	1,28	12,6600	0,00	0,0000	16,2048	0,00	1,28
821 soc.zar.-P	3,72	12,6600	0,00	0,0000	47,0952	3,72	3,72
Celkom:	245,98			0,0000	8 780,2354		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023

do vystavenia nového splátkového kalendára.

... je tretí deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

...ujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
3 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

Dr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konateľia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová