

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzatvorená podľa § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z.z.“)
medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: **Slovenská republika – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
so sídlom: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení: Ing. Michaela Boďová – generálna riaditeľka sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS4-2018/001604-232 zo dňa 01.06.2018
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK94 8180 0000 0070 0018 7786

(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou**
so sídlom: Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou
v zastúpení: RNDr. Ľudmila Rosiarová, regionálna hygienička a generálna tajomníčka služobného úradu
IČO: 17335787
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK14 8180 0000 0070 0013 5003

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR, nachádzajúci sa v okrese: Vranov nad Topľou, obec: Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Vranov nad Topľou, zapísaný na liste vlastníctva č. 9 ako:
 - stavba „budova“ so súpisným číslom 91 postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1840/2,
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1840/1 vo výmere 164 m² zastavené plochy a nádvoria,
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1840/2 vo výmere 142 m² zastavené plochy a nádvoria,
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1840/3 vo výmere 46 m² zastavené plochy a nádvoria,

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1840/4 vo výmere 4 m² zastavenej plochy a nádvoria,
 - vrátane príslušenstva, ktoré tvorí: plot na parc. č. 1840/1, vodovodná prípojka na parc. č. 1840/4, kanalizačná prípojka na parc. č. 1840/1, prípojka plynu na parc. č. 1840/1, spevnené plochy na parc. č. 1840/1, a vonkajšie schody do I.PP, (ďalej ako „predmet zmluvy“).
2. Predmet zmluvy neslúži ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Z uvedeného dôvodu je predmet zmluvy v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. na základe rozhodnutia č. p.: CPPO-ON-2019/001847 zo dňa 22.02.2019 prebytočným majetkom štátu.
 3. Odovzdávajúci touto zmluvou prevádza predmet zmluvy a preberajúci preberá do svojej výlučnej správy predmet zmluvy, za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Článok II

Hodnota predmetu zmluvy

1. Účtovná hodnota predmetu zmluvy je v zmysle účtovnej evidencie odovzdávajúceho vo výške 37 615,04 Eur, z toho:
 - budova so súp. č. 91 vo výške 34 151,09 Eur,
 - kanalizačná prípojka vo výške 608,11 Eur
 - spevnené plochy vo výške 834,83 Eur,
 - vodovodné prípojky vo výške 175,26 Eur,
 - pozemok parc. č. 1840/1 vo výške 873,33 Eur,
 - pozemok parc. č. 1840/2 vo výške 723,46 Eur,
 - pozemok parc. č. 1840/3 vo výške 229,04 Eur,
 - pozemok parc. č. 1840/4 vo výške 19,92 Eur.
2. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu je v zmysle ustanovenia § 9 ods. 4 zákona o správe majetku štátu bezodplatný.

Článok III

Prevod predmetu zmluvy a jeho účel

1. Prevod správy predmetu zmluvy nastáva dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci preberá do správy predmet zmluvy na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV

Odovzdanie predmetu zmluvy

1. Odovzdávajúci odovzdá predmet zmluvy preberajúceму najneskôr do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. O tomto odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní predmetu zmluvy.
2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet zmluvy mu je známy, že technický stav predmetu zmluvy je vyhovujúci a predmet zmluvy preberá v celosti a bez výhrad v stave, v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. V zmysle ust. § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na platnosť zmluvy uzavretej medzi správcom podľa ust. § 1 ods. 1 písm. a), ktorým je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako štátna rozpočtová organizácia a správcom podľa ust. § 1 ods. 1 písm. a), ktorým je Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou ako štátna rozpočtová organizácia, nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.
2. Podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka je zmluva účinná v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov (zákon o slobode informácií) v znení zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy zabezpečí odovzdávajúci.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
5. Zmluva o prevode správy je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, tri (3) rovnopisy sú určené pre preberajúceho a jeden (1) rovnopis slúži pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Vranov nad Topľou.
6. Návrh na záznam práva k nehnuteľnostiam v zmysle § 34 a nasl. zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podá odovzdávajúci.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa
Odovzdávajúci:

Vo Vranove nad Topľou, dňa
Preberajúci:

.....
Ing. Michaela Bod'ová
generálna riaditeľka sekcie
hnutel'ného a nehnuteľného majetku
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

.....
RNDr. Ľudmila Rosiarová
regionálna hygienička a generálna tajomníčka
služobného úradu