

DODATOK č. 9
K ZMLUVE 100241 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie:
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: Klaudia Búzková
ul. Hviezdoslavova 6, 908 41 Šaštín Stráže
IČO: 34048383 DIČ: 1028291814
Bankové spojenie:
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100241 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 28.09.2011 sa s účinnosťou od 01.07.2023 mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.07.2023 do 31.12.2030

- | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------|
| • Pracovisko zubnej techniky | 67,31 m ² | |
| • Spol. priestory | 27,90 m ² | |
| Spolu ročne: | 95,21 m ² x 22,00 € | 2.094,62 € |
| 1/12 zaokrúhlene | | 174,55 € |
| z toho 1/3 | | 58,18 € |

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zdanit. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	26,34	5,27	31,61
Voda	Záloha	5,58	1,12	6,70
Elektrina	Záloha	45,00	9,00	54,00
Upratovanie	Paušál 1/3 z (43,94 m ² x 1,05 €, 27,90 m ² x 0,95 €)	24,21	4,84	29,06

Telefóny	Paušál za domácu linku	2,32	0,46	2,78
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt. formou fa	1,11	0,22	1,33
Deratizácia	Paušál	0,77	0,15	0,92
Likv.bežn.odp.	Paušál	2,92	0,58	3,50
Klimatizácia	Paušál za elektrickú energiu	0,66	0,13	0,79
spolu		108,91	21,78	130,69

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2030 : 188,87 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100241 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.07.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 9 tvorí súčasť Zmluvy 100241 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
Kludia Búzková