

D o h o d a
o skončení nájmu bytu

uzatvorená podľa § 710 ods.1 občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

(centr. číslo: 260 / 2023)

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: _____

zastúpené: _____

IČO: _____

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Monika Lucká _____

Nar.: _____

r.č.: _____

adresa : _____

a

Miroslav Lucký _____

Nar.: _____

r.č.: _____

adresa : _____

(ďalej ako „nájomcovia“)

za nasledovných podmienok:

I.

Na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 23.03.2023 medzi prenajímateľom – Mestom Nová Dubnica a nájomcami Monika Lucká, nar.: _____ a Miroslav Lucký, sú menovaní nájomcovia _____, nachádzajúceho sa na _____, č. _____, ulici P. Jilemnického v Novej Dubnici.

II.

Na základe písomnej žiadosti „Žiadosť o väčší mestský byt“ nájomcov, ktorá bola na Mesto Nová Dubnica doručená dňa 31.05.2022 sa zmluvné strany dohodli na skončení nájmu bytu založeného nájomnou zmluvou v I. časti tejto dohody, ku dňu **30.06.2023**.

III.

Prenajímateľ prehlasuje, že eviduje v účtovnej evidencii finančnú zábezpeku, ktorú uhradil nájomca vo výške 509,04 € (slovom päťstodevät eur a štyri centy), ktorá bola na jeho účet, IBAN. [redacted] pripísaná dňa 24.03.2022. Finančná zábezpeka sa nebude nájomcom vyplácať a bude započítaná do zábezpeky, ktorá sa zloží k nájmu nového bytu, ktorý im bude poskytnutý na adrese P. Jilemnického [redacted]

Nájomca sa zaväzuje, že v lehote najneskôr do 30.06.2024 uhradí prenajímateľovi prípadný nedoplatok z vyúčtovania na plneniach spojených s užívaním predmetného bytu za obdobie od 01.01.2023 do 30.06.2023 na číslo účtu, IBAN: [redacted] vedeného vo VÚB, a.s., Nová Dubnica, variabilný sym [redacted]

IV.

Dohoda sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach vrátane príloh – v troch vyhotoveniach pre prenajímateľa a dvoch vyhotoveniach pre nájomcov. Nedeliteľnou prílohou dohody je protokol o odovzdaní a prevzatí bytu.

Prenajímateľ a nájomcovia vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne.

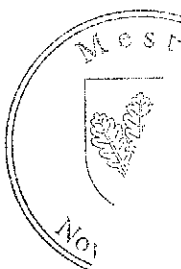
Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Novej Dubnici dňa 23/6/23 V Novej Dubnici dňa 21. 06. 2023 V Novej Dubnici, dňa 21. 06. 2023

Za prenajímateľa:

Nájomca:

Nájomca:



[Signature]
.....
Lucia
Monika

[Signature]
.....
Miroslav
Miroslav

Príloha: Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu