

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. j. 38-3/2020-SzI zo dňa 31.01.2020

Č. j. 710-6828/2023-SzI

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : Mesto Nesvady so sídlom Obchodná ulica č. 233/23, 946 51 Nesvady
V zastúpení: Zoltánom Molnárom, primátorom mesta
IČO: 00306606
DIČ: 2021029340
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. - pobočka Komárno
IBAN: SK23 5600 0000 0038 0691 9001
BIC: KOMASK2X
(ďalej ako prenájomca)

Nájomca : Andrea Škulibová, rodné priezvisko , nar. , rodné číslo
, trvale bytom
IČO: 47 128 101
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Doklad o podnikaní: Živnostenský list č. 410-27237
(ďalej ako nájomca)

uzatvárajú

dodatok k predmetnej zmluve.

Čl. V. - Nájomné

1. Nové znenie bodu 2. je nasledovné:

Platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať mesačne spolu s nájomným nasledovne:

elektrická energia	18,00 eur	
plyn	55,10 eur	
vodné a stočné	9,24 eur	
upratovanie verejných častí	2,50 eur	
služby spolu:	84,84 eur	/ročne 1 018,08 eur/

Takto ročný nájom činí 1 948,23 eur,
mesačný nájom činí 162,35 eur.

2. Nové znenie bodu 4. je nasledovné:

Finančné prostriedky vrátane záloh za poskytnuté služby boli zaplatené vo výške **447,05 €**.

Z dôvodu zvýšenia záloh za poskytnuté služby (plyn) vyrovnanie finančných prostriedkov do výšky 3-mesačného nájomného vrátane záloh za poskytnuté služby predstavuje sumu **487,05 €**.

Rozdiel vo výške **60,00 €** bude vyrovnaný pri podpise tejto dohody.

Zmeny uvedené v tomto dodatku zmluvy sú platné od 01.07.2023.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.

Tento dodatok bol vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží prenájomca a 1 nájomca.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu jej oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

V Nesvadoch, dňa

V Nesvadoch, dňa

.....
Andrea Škulibová
nájomca

.....
Zoltán Molnár
primátor mesta
prenajíateľ