

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi:

Objednávateľom: **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava  
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor UK  
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD., kvestorka  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 202 084 5332

- vo veciach zmluvy: Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD.  
- vo veciach realizácie zmluvy: Ing. Jana Bojnáková

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom: EXTELI-PROJEKT s.r.o.  
Sídlo: Ražňany 313, 082 61  
IČO: 51663171  
DIČ: 2120756264  
IČ DPH: SK2120756264  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Konateľ: Ing. Ján Kišeľa  
Kontakt:  
Zapísaný v registri:  
E-mail. adresa:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

## I. PREAMBULA

1. Táto zmluva je uzatvorená na poskytnutie služby na predmet zákazky:  
**„Vypracovanie PD na komplexnú rekonštrukciu bloku A, Mlyny UK – 2. etapa, Výmena svietidiel s LED technológiou“**
2. Predmet zákazky bude financovaný z dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom MŠVVŠ SR, označenie položky Register investícií 42623

## II.

## PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
  - a) zhotoviteľa, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy pre objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a v kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohách v termíne dohodnutom v čl. IV. ods. 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa;
  - b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné podklady (zadanie rozsahu a obsahu prác a ostatnú jemu dostupnú dokumentáciu) v termíne do piatich dní po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami;
  - c) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť;
  - d) objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb a nedostatkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za riadne a včas vykonané dielo podľa čl. VI. tejto zmluvy;
  - e) zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. X. tejto zmluvy.

### III. DIELO

1. Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len PD) pre výmenu svietidiel s LED technológiou vo Výškovej budove blok A na základe požiadaviek objednávateľa na rozsah prác a použitie materiálov s dopracovaním pre výber zhotoviteľa podľa ZVO v minimálnom rozsahu stanovenom v prílohe č.1 tejto zmluvy a poskytovanie konzultácií počas celého procesu verejného obstarávania stavby.  
Predmet zákazky bude obsahovať nasledovné časti:
  1. Fáza: Vypracovanie projektovej dokumentácie v súlade s požiadavkami Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky k Výzve č. 1 K2 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov
  2. Fáza: Zabezpečenie vyjadrenia technickej inšpekcie alebo iného oprávneného orgánu – podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.
  3. Fáza: Zabezpečenie poradenstva v procese verejného obstarávania (ďalej len VO) na zhotoviteľa diela stavby podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.
  4. Fáza: Účasť zhotoviteľa v komisii na vyhodnotenie na vyhodnotenie ponúk v procese verejného obstarávania projektovej zákazky.
  5. Fáza: Súčinnosť zhotoviteľa pri procese posudzovania Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v slovenskom jazyku, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dojednanom termíne, podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov, ako aj v súlade s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov územného a/alebo stavebného konania v minimálnom rozsahu PD a RP stanovenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich pripomienky zapracovať do diela. V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetných dokumentácií z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Odmena za toto prepracovanie, alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v čl. VI. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať

alebo doplniť v konaní o vydanie stavebného povolenia alebo v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela alebo nedorobok a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.

4. Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberací protokol). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.
5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo podľa čl. III. ods.1 -1. Fáza: v tlačenej forme osem (8) paré a elektronicky 1ks na CD/USB nosiči v prepisovateľnom DWG formáte (výkresová časť) a Excel, Word textová časť. Zároveň bude celá PD dodaná v PDF formáte. V minimálnom rozsahu stanovenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

#### **IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA**

1. Termín vykonania a odovzdania diela je:
  1. Fáza: Dodanie projektovej dokumentácie do 30 dní od zaslania elektronickej výzvy na začatie prác
  2. Fáza: bezodkladne po schválení PD objednávateľom podá zhotoviteľ na stavebný úrad ohlášku a zabezpečí vyjadrenie od Technickej inšpekcie Slovenskej republiky alebo iného oprávneného orgánu
  - 3.-5. Fáza: Poradenstvo a súčinnosť zhotoviteľa podľa ods. III.– max 20 hod. podľa požiadaviek objednávateľa
2. O prevzatí diela podľa čl. III. ods. 1 spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela a/alebo diela ako celku v lehotách dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, alebo dielo ako celok, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškani s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.

#### **V. Kontrola zhotovenia predmetu zmluvy**

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu projektu počas jeho riešenia.
2. PD je zhotoviteľ povinný odovzdať na finálnu kontrolu 7 dní pred jej protokolárnym odovzdaním. Prípadné nedostatky a požiadavky je nutné zapracovať. Čas potrebný na kontrolu Objednávateľom nebude započítaný do času potrebného na zhotovenie PD.
3. Ak má objednávateľ ku ktorejkoľvek verzii PD pripomienky a písomne, resp. elektronicky emailom ich oznámil zhotoviteľovi, znamená to, že PD má nedostatky a objednávateľ nemá záväzok takúto PD prijať. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na požadovanie úhrady od objednávateľa za dodanie PD, ktorá má nedostatky. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný nedostatky PD bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 7 dní, pričom zhotoviteľ je povinný

ešte v tejto lehote zaslať zapracované pripomienky do PD objednávateľovi na opätovnú kontrolu, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú inak.

4. Ak objednávateľ nepredloží zhotoviteľovi v priebehu lehoty 7 pracovných dní alebo inej písomne dohodnutej lehote žiadne pripomienky k PD, má zhotoviteľ právo po uplynutí tejto lehoty predložiť PD dokumentáciu na schválenie.
5. Doba pripomienkovania spracovanej časti diela sa nezapočítava do doby odovzdania diela.

## **VI. CENA ZA DIELO**

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena zmluvná. Cenová ponuka zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby. Cena za 3. – 5. fázu je predpokladaná, pričom nemusí byť plne vyčerpaná, závisieť bude od potrieb objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. III. vo výške:

1. fáza:

Cena bez DPH	6 500,00 €
DPH 20 %	1 300,00 €
Cena celkom s DPH	7 800,00 €

2. fáza:

Cena bez DPH	550,00 €
DPH 20 %	110,00 €
Cena celkom s DPH	660,00 €

3.-5. fáza:

Cena za hodinu prác bez DPH	25,00 €
DPH 20 %:	5,00 €
Cena za hodinu prác s DPH	30,00 €

Cena za 20h bez DPH	500,00 €
DPH 20 %	100,00 €
Cena celkom s DPH	600,00 €

**Cena za dielo podľa čl. III spolu:**

Bez DPH	7 550,00 €
DPH 20 %	1 510,00 €
Cena celkom	9 060,00 €
slovom: deväťtisícšesťdesiat eur	

3. V cene podľa čl. VI. ods. 2 sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s predmetom zmluvy napr. odborné prehliadky a všetky potrebné úkony, konzultácie s odborníkmi iných profesií, vyhotovenie a dodanie odborného posudku podľa zadania, dopravné, režijné a iné náklady spojené s vyhotovením a dodaním predmetu zákazky. Za rozsah uvedených dodatočných

prác zodpovedá zhotoviteľ. Po úhrade ceny za dielo je udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. X tejto zmluvy poskytnuté bezodplatne.

4. V cene za dielo je zahrnutá aj cena za projekčné služby zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v zmene diela na základe pokynov dotknutých orgánov štátnej (verejnej) správy, samosprávy, alebo vyvolané nekvalitou, neúplnosťou alebo vadou prác zhotoviteľa, architektov alebo nepredvídateľnými okolnosťami, vis major atď.

## VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po riadnom odovzdaní a prevzatí diela, t. j. po ukončení plnenia predmetu diela, resp. časti diela podľa čl. III ods. 1.
2. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude preberací protokol, event. výkaz pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v dvoch (2) vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
  - a) obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa,
  - b) číslo zmluvy o dielo,
  - c) číslo faktúry,
  - d) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
  - e) dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“),
  - f) deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy),
  - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH,
  - h) označenie diela podľa zmluvy,
  - i) fakturovanú základnú čiastku bez DPH,
  - j) pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
  - k) v prílohe k faktúre: odovzdávací a preberací protokol a písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.
3. Lehota na úhradu peňažného plnenia /splatnosť faktúry/ je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi (preberací protokol, event. výkaz pracovných činností). V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávaného diela ako celku alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona o DPH alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať doplnenie alebo odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona o DPH a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude vykonané v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohe/ách, v súlade s STN, so všeobecne záväznými právnymi predpismi, s technickými predpismi, ako aj v súlade s požiadavkami Objednávateľa, stavebného úradu, dotknutých orgánov/subjektov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi, aj keď vyjdú najavo až po odovzdaní a prevzatí diela. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákolvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, nie sú v súlade s STN, so všeobecne záväznými právnymi predpismi, s technickými predpismi, s požiadavkami stavebného úradu. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne alebo včas podľa podmienok určených v tejto zmluve a v jej prílohe/ách. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
  - a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
  - b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a jej prílohy/oh, týkajúcich sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu, a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
6. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
  - a) omeškanie zhotoviteľa s plnením povinností je viac ako 15 (pätnásť) kalendárnych dní, alebo
  - b) je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas alebo,
  - c) dielo má vady,
  - d) zhotoviteľ písomne prehlásil, že dielo nevykoná,
  - e) zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v čl. XI ods. 1 tejto zmluvy,
  - f) zhotoviteľ stratí oprávnenie na výkon činnosti v zmysle predmetu zmluvy,
  - g) zhotoviteľ zabezpečí výkon činnosti v zmysle predmetu zmluvy osobami bez potrebného oprávnenia,
  - h) objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 dní.Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.
7. V prípade, že sa počas záručnej doby preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlady s výkazom výmer, chýbajúce časti PD na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne

použitá technológia a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak PD kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného diela. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, lehota na odstránenie vád bude 10 pracovných dní od písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na emailovú adresu.

8. Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
9. Uplatnením nárokov z vád diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použitá technológia) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi nahradiť v plnej výške škodu spôsobenú nutnosťou opakovane alebo dodatočne realizovať stavebné práce z dôvodu vady PD alebo z dôvodu zapracovania obsahuvo tej istej položky do PD navyše alebo z dôvodu nezapracovania položky nevyhnutne potrebnej do PD.
11. Zhotoviteľ PD sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady spojené s naviac prácami alebo inými nákladmi v prípade, že počas realizácie stavby sa zistí, že PD a/alebo výkaz výmer nie sú kompletne a objednávateľovi vzniknú práce alebo náklady naviac.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi pri realizácii stavby vykonanej v rozsahu a v kvalite podľa predmetu tejto zmluvy, a to za vady diela, ktoré sa pri realizácii stavby prejavili ako technicky nemožné. V takomto prípade zhotoviteľ uhradí všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo má zhotoviteľ právo na zaplatenie úroku z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela/jeho časti má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1,0 % z celkovej ceny diela uvedenej v čl. VI. ods. 2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
3. V prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu porušenia povinností na strane zhotoviteľa v zmysle čl. VIII. ods. 6 písm. a) až g) tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej ceny diela, uvedenej v čl. VI. ods. 2 tejto zmluvy.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád v záručnej dobe má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý prípad a každý deň omeškania až do odstránenia vád.
5. V prípade, že počas realizácie diela zhotovovaného podľa spracovanej PD budú zistené nedostatky, vady v projektovej dokumentácii alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre zhotovenie a riadne užívanie diela ako celku a v dôsledku uvedených skutočností vznikne

objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, je objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ v takom prípade zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú zavinil nedostatočnou kvalitou projektovej dokumentácie vo výške objednávateľom alebo treťou osobou skutočne vyčíslených nákladov potrebných na realizáciu chýbajúcich častí diela alebo nevhodne zvolených postupov, ktoré museli byť objednávateľom vykonané za účelom zabezpečenia užívania diela ako celku (ktoré bolo zhotovované podľa projektovej dokumentácie na základe tejto zmluvy). Zhotoviteľ je povinný takto vyčíslenú škodu uhradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia písomného vyrozumenia objednávateľa o vzniku škody, jej povahe a výške.

6. Zmluvná pokuta podľa ods. 3 a 4 tohto článku bude uhradená zmluvnými stranami nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej osobe (zmluvnej strane) nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.
7. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti zhotoviteľa, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou.

## X. LICENCIA

1. Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon udeľuje objednávateľovi k autorsky chráneným častiam diela a k dielu ako celku:
  - a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie, zadanie a spracovanie vyšších stupňov PD a porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby a to spôsobom, v rozsahu bližšie uvedenom v bode 2 tohto článku,
  - b) súhlas na to, aby objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe,
  - c) súhlas na to, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
2. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov PD a porealizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej PD, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti.

Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ môže dielo alebo jeho časti (PD, RP) upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez spätného súhlasu zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z bodu 1 a 2 tohto článku.
4. Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ udeľuje neodvolateľný súhlas na vykonanie zmien na diele objednávateľovi a jeho prípadným právnym nástupcom, ktorí by mohli vzniknúť najmä zlúčením, splynutím, zmenou právnej formy a pod.. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa neodvolateľný súhlas na vykonávanie zmien na diele od všetkých autorov diela a uvedený súhlas/súhlasy od všetkých autorov diela odovzdať v listinnej podobe najneskôr s odovzdaním jednotlivých častí diela.
6. Licencia podľa tejto zmluvy je poskytnutá bezodplatne.
7. Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
8. Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
9. Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa, resp. autorov uvedených zhotoviteľom.
10. O postúpení licencie a o osobe postupníka je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa do 90 dní od uzavretia zmluvy o postúpení.
11. V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivé časti sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

## **XI. ĎALŠIE DOJEDNANIA**

1. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa riadneho odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ môže na dodanie diela použiť subdodávateľa iba po predošlom písomnom súhlase objednávateľa s jeho presnou a jasnou špecifikáciou. V takomto prípade zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby túto zmluvu plnil sám. Subdodávateľ zhotoviteľa musí spĺňať všetky podmienky špecifikované v tejto zmluve pre zhotoviteľa.

## **XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Ustanovenia tejto zmluvy možno meniť a/alebo dopĺňať vo forme písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak. Prevod a postúpenie práv a povinností zo

zmluvy zo strany zhotoviteľa je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnemu významu pôvodného ustanovenia.
4. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené predovšetkým dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný súd.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu podpisu zmluvy disponuje všetkými potrebnými právami na spracovanie akejkoľvek preexistujúcej projektovej dokumentácie vzťahujúcej sa k predmetu zmluvy v neobmedzenom územnom a materiálnom rozsahu vrátane nárokov tretích osôb. Prípadné nároky v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia sa objednávateľ zaväzuje vysporiadať samostatne.
6. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
7. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Táto zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony /v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka/.
9. Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy na centrálnom registri zmlúv.

Prílohy:

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2: Návrh na plnenie kritéria

V Bratislave, dňa .....

V dňa .....

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

-----  
Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD.  
Kvestorka

-----  
konateľ