

**D O H O D A č. 73/2023/TANAP**  
**o urovnaní**

ktorú v súlade s ustanovením § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

1. Názov: Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici  
Sídlo: Tatranská Lomnica č. 14066, 059 60 Vysoké Tatry  
Zastúpený: Ing. Pavol Majko, riaditeľ  
IČO: 54435293  
DIČ: 2121704090  
IČ DPH: SK2121704090  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
IBAN: SK5281800000007000675288  
SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBA  
Právna forma: príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

/ ďalej len S-TANAPu /

a

2. Názov: Odbor Klubu slovenských turistov  
Sídlo: ul. Hattalova 474/3, 027 43 Nižná  
Zastúpený: Ing. Ján Šimák, predseda  
IČO: 14223406

/ ďalej len OKST Nižná /

**Čl. I.**

**Predmet dohody**

1. Slovenská republika, v správe S-TANAPu, je výlučným vlastníkom pozemkov zapísaných na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Tvrdošíne na LV č. 1517 v k.ú. Zuberec, obec Zuberec, okres Tvrdošín nasledovne:

parc. C-KN	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku
1562/1	826	Zastavané plochy a nádvoría
1562/2	55	Zastavané plochy a nádvoría

2. OKST Nižná je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - objektu „ Rekrečná Chata“ súpisné číslo 430 nachádzajúceho sa na parcele C-KN č. 1562/2 zapísaného na LV č. 1021 v k. ú. Zuberec, obec Zuberec, okres Tvrdošín.

3. Predmetom tejto dohody je finančné usporiadanie za doterajšie užívanie pozemkov pod stavbou „ Rekrečná chata“ súpisné číslo 430 a príslušného pozemku k nej v k.ú. Zuberec, obec Zuberec v nasledovnom rozsahu:

parc. C-KN	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku
1562/1	826	Zastavané plochy a nádvoría
1562/2	55	Zastavané plochy a nádvoría

S-TANAP-u tieto pozemky nemôže využívať na plnenie úloh stanovených štatútom organizácie, keďže je nich umiestnená stavba Rekrečnej chaty vo výlučnom vlastníctve OKST Nižná.

## Čl. II.

### Cena za užívanie pozemkov

Cena za užívanie pozemkov vychádza zo všeobecnej hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom Ing. Radomíra Bičára, znalca v odbore: Stavebníctvo, Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, bytom Záhradná 535/9, Batizovce. Posudok bol vydaný pod č. 83/2021 dňa 07.09.2021.

**Na základe dohody zmluvných strán hodnota ročného nájmu za celkovú výmeru pozemkov 881 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 250,- € /slovom dvestopäťdesiat Eur/rok).**

**OKST Nižná uhradí za obdobie od 01.01.2020 do 30.04.2023 za užívanie pozemkov sumu 583, 33 € ( slovom: päťstoosemdesiattri Eur, 33 centov).**

Na úhradu tejto sumy vystaví S-TANAP-u faktúru s termínom splatnosti 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

## Čl. III.

### Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov účastníkov.

Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tatranskej Lomnici dňa .....

V Nižnej, dňa .....

.....  
**Ing. Pavol Majko**  
riaditeľ S-TANAPu

.....  
**Ing. Ján Šimák**  
predseda OKST Nižná