

ZMLUVA O DIELO č. 202304_86

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

čl.1 ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

| | |
|------------------------------|----------------------------------|
| Názov: | Obec Vinné |
| Sídlo: | Obecný úrad č. 508, 072 31 Vinné |
| Štatutár: | Ing. Marián Makeľ, starosta obce |
| Osoby oprávnené na rokovanie | |
| - vo veciach zmluvných: | Ing. Marián Makeľ, starosta obce |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu / IBAN: | SK05 5600 0000 0042 3087 8001 |
| IČO: | 00325953 |
| DIČ: | 2020742691 |
| E-mail: | e mail: starosta@vinne.sk |

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

| | |
|--------------------|--|
| Obchodné meno: | BOSKOV s.r.o. |
| Sídlo: | Myslina 15, 066 01 Humenné |
| IČO: | 46461701 |
| DIČ: | 2023399279 |
| Osoba zodpovedná | |
| za plnenie zmluvy: | Ing. arch. Marianna Bošková Ing. Vladimír Boško |
| Zapísaný: | v OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 25320/P |
| Bankové spojenie: | Tatra banka, a.s. |
| Číslo účtu/IBAN: | SK19 1100 0000 0029 2286 7988 |
| Telefón: | +421(0) 905 815 064 |
| E-mail: | boskov.marianna@gmail.com |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

čl.2 PREDMET PLNENIA ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom: Sýpka - Vinianske vinohradnícke múzeum a galéria (nachádza sa v zastavanom území obce Vinné, na parcele č. 559/1 a 559/2 so súpisným číslom 93, zastavaná plocha lokality 357 m²).
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym spracovaním jednotlivých častí predmetu zmluvy a ich odovzdaním objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

čl.3 DIELO

Dielom je:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v obsahu a rozsahu platných právnych predpisov a pokynov objednávateľa (v zmysle výzvy na predkladanie cenových ponúk bod 2.4.).
2. Práce zhotoviteľa budú nasledovné:
 - a) Rozsah dodania predmetu zmluvy: Zameranie skutkového stavu a statické posúdenie. Dispozičné úpravy a návrh využiteľnosti stavby ako múzeum vinohradníctva a galériu pre rozvoj turizmu, vytvorenie multifunkčného priestoru na vzdelávanie v obci Vinné. Výmena resp. obnova výplní (okná a dvere), modernizácia zdroja tepla a pridružených rozvodov tepla a teplej vody, elektroinštalácia, zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia a rozpočet stavby, prípojky vodovodu, kanalizácie, plynu a NN. Súčasťou projektovej dokumentácie je regenerácia územia verejnej zelene pri sýpke. Vybudovanie nabíjačky pre elektrické bicykle.
 - b) Objednávateľ požaduje vypracovať projektovú dokumentáciu pre účely vydania stavebného povolenia a pre realizáciu stavby minimálne v rozsahu podľa § 8 a 9 vyhl. č. 453/2000 Zz. a minimálne v členení a rozsahu riešenia:

Členenie projektovej dokumentácie:

 - A - Sprievodná správa
 - B - Súhrnná technická správa
 - C - Celková situácia stavby
 - E - Celkové náklady stavby

Predmetom riešenia v projektovej dokumentácii:

 - Architektonicko- stavebné riešenie (ASR)
 - Statika
 - Projekt protipožiarnej bezpečnosti budovy.
 - Projektové energetické hodnotenie budovy
 - Ústredné vykurovanie, Fotovoltaika/solárne kolektory
 - Elektroinštalácia, osvetlenie fasády, CCTV, Bleskozvod
 - Zdravotechnika, Vzduchotechnika
 - Sadové úpravy a spevnené plochy
 - Nabíjacia stanica elektromotorov (1 parkovacie miesto)
 - Položkovitý rozpočet a výkaz výmer
 - c) Počet vyhotovení projektovej dokumentácie: tlačaná verzia - vyhotovenie 8x dokumentácia, 1xCD ROM (PDF).

čl.4 CENA ZA DIELO

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo bez väd a nedorobkov dohodnutú cenu.
2. Cena za úplné vykonanie diela je určená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za zhotovenie diela je 10 750,- EUR. K cene bude prirátané DPH vo výške 20% t.j. 2 150,- EUR. Celková cena vrátane DPH je 12 900,-EUR (slovom: dvanásťtisícdeväťsto EUR).
3. V prípade zmeny výšky DPH, bude DPH uplatnená v čase skutočného plnenia vo výške podľa platného zákona o DPH.
4. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru v štyroch vyhotoveniach za PD ako celok až na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy a to do 14 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu.
5. V cene sú zahrnuté všetky výdavky zhotoviteľa na vypracovanie diela v súlade s príslušnou legislatívou vrátane cestovných nákladov, spojených s riadnym vypracovaním diela. V cene je zahrnutý počet vyhotovení diela v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy. Cena za sady podľa požiadaviek

objednávateľa nad dohodnutý počet bude určená na základe skutočných nákladov za kopírovacie služby.

čl.5 PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávatel na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi nasledovne:
 - a) Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo v rozsahu podľa čl. 3 na základe vystavenej faktúry vo výške podľa čl.4 tejto zmluvy, bezhotovostným platobným stykom.
 - b) Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia. Faktúra bude predložená v štyroch originálnych rovnopisoch.

čl.6 PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu objednávatel v rámci postupu zadávania zákazky poskytol všetky potrebné doklady a vysvetlenia, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy.
2. V priebehu vykonávania diela (PD) sa minimálne dva krát za mesiac uskutoční pracovné rokovanie medzi zhotoviteľom a objednávateľom (ďalej len „pracovné rokovanie“), prípadne za účasti ďalších dotknutých subjektov podľa požiadaviek objednávateľa alebo zhotoviteľa. Bez ohľadu na znenie predchádzajúcej vety sa zmluvné strany dohodli, že prvé pracovné rokovanie sa uskutoční pred začatím realizácie diela. Z pracovného rokovania sa vyhotoví zápis (ďalej len „zápis z pracovného rokovania“), ktorého rovnopis obdrží každá zmluvná strana a ktorý je podkladom v zmysle bodu 5.3 tohto článku. Zhotoviteľ je povinný počas pracovných rokovaní objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela. Termín ako aj zoznam účastníkov pracovného rokovania dohodne zhotoviteľ s objednávateľom spravidla 7 dní vopred pred jeho konaním.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, a to najmä poskytovaním upresňujúcich alebo doplňujúcich údajov alebo nevyhnutných podkladov potrebných na splnenie predmetu zmluvy v súlade s touto zmluvou.
4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v lehote a spôsobom dohodnutom obidvoma zmluvnými stranami.

čl.7 ČAS PLNENIA ZÁVÄZKOV

Plnenie zmluvy je stanovené:

1. Spracovanie projektovej dokumentácie pre konzultáciu s objednávateľom (pracovné rokovanie) (1x vyhotovenie): do 1 mesiaca od účinnosti tejto zmluvy.
2. Odovzdanie projektovej dokumentácie po zapracovaní zo záverečného prerokovania pripomienok najneskôr do 7 mesiacov.

čl.8 ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a zodpovedá právnym predpisom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.
4. Vady diela spôsobené zhotoviteľom, odstráni na vlastné náklady zhotoviteľ do 15 dní od oznámenia objednávateľa alebo z vlastného podnetu

čl.9 VLASTNÍCTVO

1. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť

odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo vyhotovené podľa tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, prípadne prenechanie tretím osobám je možné iba s výslovným súhlasom zhotoviteľa

ČI.10 ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním diela v termínoch podľa čl. 5 ods. 1 písm. a) až c) tejto zmluvy, alebo v dohodnutom termíne neodstráni reklamované vady zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Lehoty podľa čl. 5 neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa.

ČI.11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi pri realizácii diela podľa tejto zmluvy potrebnú súčinnosť a zabezpečí potrebné podklady.
3. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa v zmysle zákona o ochrane autorských práv.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa, resp. v centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie zmluvy vykoná objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré budú účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Zverejnenie dodatku vykoná objednávateľ.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, jedno (1) vyhotovenia pre zhotoviteľa a tri (3) vyhotovenia pre objednávateľa. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné dodatky k nej.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

Vo Vinnom, dňa 23.06.2023

Za objednávateľa:
Obec Vinné

Za zhotoviteľa:
BOSKOV s.r.o.

.....
Ing. Marián Makeľ
starosta obce

.....
Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ
konateľ