

**ZMLUVA O NÁJME**  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: PROENERGS s.r.o.  
Sídlo: K Surdoku 8434, 080 01 Prešov  
IČO: 36 693 481  
DIČ / IČDPH: 20 222 65 212/ SK 20 222 65 212  
Číslo účtu: SK76 1100 0000 0029 4300 6490  
Bankový ústav: Tatra banka, a.s.  
Zapísaná: v OR OS v PO, odd. Sro, vložka č.:17937/P  
V mene ktorej koná: Ing. Jaroslav Halečka

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: Obecný úrad Kapušany  
Sídlo: Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany.....  
IČO: 327329.....  
DIČ / IČDPH: .....  
Číslo účtu: .....  
Bankový ústav: .....  
Zapísaná: .....  
V mene ktorej koná: .....

**Článok I**  
**Predmet zmluvy a predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi nižšie špecifikovanú elektrocentrálu na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.
2. Predmetom nájmu je elektrocentrála:  
Továrenská značka: **G.E.I. Energia**  
Typ: **GIV150**  
Mth v čase odovzdania: 1061,24 Mth v čase vrátenia:  
(ďalej aj ako „elektrocentrála“)
3. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom uvedeného stavebného mechanizmu.

**Článok II**  
**Doba nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu od **14.6.2023** do **16.6.2023**.
2. Začiatok nájmu plyní odo dňa prevzatia elektrocentrály zástupcom nájomcu uvedeného v preberacom protokole, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a končí dňom vrátenia mechanizmu.

**Článok III**  
**Nájomné**

1. Na základe dohody zmluvných strán je výška nájmu za elektrocentrálu dohodnutá na 165 EUR / deň bez DPH. Cena dovozu / odvozu elektrocentrály je 1,6 EUR bez DPH / km. Cena odvozu elektrocentrály je 1,6 EUR bez DPH / km. Cena za naloženie/ vyloženie elektrocentrály je 20 EUR bez DPH. Nájomné je splatné vždy po skončení nájmu.
2. Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie, umývanie, hradí nájomca.

**Článok IV**  
**Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky:
  - a) Riadne sa starať o to, aby na elektrocentrále tvoriaceho predmet nájmu podľa tejto zmluvy nevznikla škoda.
  - b) Užívať elektrocentrálu výlučne na účely, na ktoré elektrocentrála slúži.
  - c) Vrátiť elektrocentrálu spolu so všetkými pôvodne prevzatými dokladmi, kľúčmi a výbavou prenajímateľovi v dohodnutom termíne a v stave, v akom elektrocentrálu nájomca prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
  - d) Dbať o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebovávaniu elektrocentrály.
  - e) Pravidelne kontrolovať stav, množstvo olejových náplní, prevádzkových kvapalín na výrobcou predpísané hodnoty, údržbu a stav akumulátora.
  - f) Na dopĺňovanie kvapalín a oleja používať iba výrobcou doporučené zmesi a oleje.

## Číslo zmluvy:

- g) Pristaviť elektrocentrálu na vykonanie pravidelnej plánovanej údržby, prehliadky alebo kontroly podľa servisných plánov.
  - h) Po ukončení každej práce elektrocentrálu riadne uzamknúť a zabezpečiť ju tak, aby sa zabránilo jej odcudzeniu.
  - i) Akúkoľvek poruchu bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi a pristaviť elektrocentrálu na opravu, ak nie je dohodnuté v konkrétnom prípade inak.
  - j) Oznámiť prenajímateľovi mená, adresy a čísla občianskych preukazov všetkých pracovníkov, ktorí budú s elektrocentrálou a pracovať. Súčasne oboznámiť týchto s podmienkami nájmu.
  - k) V prípade vzniku poistnej udalosti bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenajímateľovi.
  - l) Bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení elektrocentrály.
  - m) V prípade havárie, poruchy, alebo poškodenia zavineného nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k elektrocentrále, hradí nájomca nájomné tak, ako pri riadnom užívaní elektrocentrály, a to po dobu potrebnú na opravu elektrocentrály, najviac však jeden mesiac od termínu havárie, poruchy, alebo poškodenia.
  - n) Pri škodách spôsobených na inom majetku prevádzkou elektrocentrály, oznámiť túto škodu poisťovni na predpísanom tlačíve a v zákonnej lehote. Súčasne o tejto skutočnosti písomne informovať prenajímateľa.
  - o) V prípade straty dokumentov patriacich k elektrocentrále, straty kľúča od elektrocentrály, straty kľúča alebo iného zariadenia od mechanického, alebo elektronického zabezpečovacieho zariadenia, ktorým je elektrocentrála vybavená, uhradiť prenajímateľovi čiastku vo výške vynaložených nákladov za vybavenie nových dokladov, či výrobu a prekódovanie nových kľúčov alebo opravu zabezpečovacieho zariadenia.
2. Nájomca prehlasuje, že elektrocentrála - predmet nájmu prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodenia, plne funkčné, o čom bol zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací a preberací protokol.

### **Článok V Práva a povinnosti prenajímateľa**

1. Prenajímateľ má právo uskutočniť kontrolu technického stavu predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi elektrocentrálu protokolárne .
3. Prenajímateľ zodpovedá za odovzdanie elektrocentrály spôsobilou prevádzkou a užívaním na dohodnutý účel.

### **Článok VI Odovzdávanie a preberanie vozidla**

1. Odovzdanie a prebratie predmetu nájmu sa uskutoční po podpise zmluvy.
2. Odovzdávací a preberací protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### **Článok VII Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
4. Všetky dodatky, prílohy k zmluve sú platné výlučne v písomnej a oboma zmluvnými stranami odsúhlasenej forme.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do dosahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zaväzujú sa zmluvu dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove dňa **13.6.2023**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

---