

Zmluva o dielo č. 7/2023**uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších predpisov**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami a za nasledovných, zmluvnými stranami dojednaných podmienok:

1. **objednávateľ:**
obchodné meno: **Stredná odborná škola**
adresa sídla: **Ulica J. A. Komenského 70/43, 991 06 Želovce**
zástupca: **Ing. Andrea Bánovská – riaditeľka**
IČO: **37 890 191**
DIČ: **2021683532**
IČ DPH: **nie je platcom DPH**
bankové spojenie: **IBAN: SK14 8180 0000 0070 0039 3993**
kontakt: **+421907 484 692**
+42147 4893281
e – mail: **riaditel@soszelovce.sk**
- (ďalej len ako „objednávateľ“)

a

2. **zhotoviteľ:**
obchodné meno: **Rozvojové služby BBSK, s. r. o. registrovaný sociálny podnik**
adresa sídla: **Nám. SNP 14585/1A, 974 01 Banská Bystrica**
zástupca: **Peter Bučko – konateľ**
IČO: **52 123 553**
DIČ: **2120901101**
IČ DPH: **SK2120901101**
zápis: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica**
oddiel: Sro, vložka č. 35660/S
bankové spojenie: **SK16 0900 0000 0051 5298 0864**
kontakt: **+421948 874 630**
e – mail: **p.bucko@rozvojovesluzby.sk**
- (ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej v ustanoveniach tejto zmluvy spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“ a táto zmluva sa ďalej označuje len ako „zmluva“.

Preambula:

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je uzavretá s poukazom na ust. § 1 ods. 14 písm. a) bod 1 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, v zmysle ktorého:

Ods. 14 písm. a bod 1): „Tento zákon sa nevzťahuje na zákazku s nízkou hodnotou, ktorej predmetom je uskutočnenie stavebných prác pre verejného obstarávateľa, ktorých dodávateľom je registrovaný sociálny podnik.“

Článok 1

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo charakterizované v ods. 2 tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo charakterizované v čl. 2 ods. 2 zmluvy.
2. Dielom v zmysle zmluvy je: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení internátu Strednej odbornej školy v Želovciach**“ (ďalej len ako „dielo“), pričom zahŕňa práce špecifikované :
 - a) vo výkaze výmer a rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy (ďalej len ako „výkaz výmer“),
 - b) v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č. 2 zmluvy (ak bol projekt vypracovaný) .
3. Miestom plnenia predmetu zmluvy je : **Stredná odborná škola, Ulica J. A. Komenského 70/43, 991 06 Želovce.**

Článok 2

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo (ďalej len ako „cena“) je určená ako súčet položiek rozpočtu obsiahnutých vo výkaze výmer.
2. Za splnenie predmetu zmluvy uvedeného v čl. 1 ods. 1 zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi sumu v nasledovnej výške:

Cena bez DPH :	81 790,50 €
DPH 10 % :	8 179,05
Cena s DPH:	89 969,55 €
Slovom:	Osemdesiatdeväťtisíc deväťstošesťdesiatdeväť eur a päťdesiatpäť centov

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ust. § 27 ods. 2 písm. b) Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení sa v rámci fakturácie uplatňuje znížená sadzba dane z pridanej hodnoty vo výške 10 % zo základu dane. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
4. Cena zahŕňa všetky náklady, poplatky a úhrady zhotoviteľa spojené s vykonávaním diela podľa zmluvy, predovšetkým však náklady na prácu, stroje, vybavenie a zariadenia, vrátane ich používania a údržby, služby zabezpečujúce realizáciu prác, ich dokončenie a údržbu počas vykonávania diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s vykonávaním diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zisk a všeobecné riziká stanovené zmluvou, zmluvne určenými záväzkami a zodpovednosťou.
5. Ku zmene ceny môže dôjsť písomnou alebo e – mailovou formou (bez potreby dodatku k zmluve):
 - a) objednávateľ žiadosťou adresovanou zhotoviteľovi zmení rozsah diela jeho rozšírením; podkladom pre takéto zvýšenie ceny bude výkaz výmer, pričom ak bude objednávateľ požadovať práce navyše, ktoré nie sú zahrnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh

- zvýšenej ceny do 5 pracovných dní odo dňa obdržania žiadosti objednávateľa (postačuje e – mailom);
- b) objednávateľ žiadosťou adresovanou zhotoviteľovi zmení rozsah diela jeho zúžením, t. j. vylúči akúkoľvek položku z výkazu výmer; cena sa zníži o cenu nezrealizovaných položiek výkazu výmer;
 - c) nastane zmena technického riešenia diela požadovaného objednávateľom; cena sa zmení dohodou zmluvných strán;
 - d) nastane zmena sadzby dane z pridanej hodnoty; cena sa primerane zvýši alebo zníži automaticky.
6. Ak sa pre riadne dokončenie diela ako celku vyžaduje použitie materiálov, výrobkov alebo vykonanie prác, ktoré nie sú zahrnuté vo výkaze výmer, takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ oprávnený účtovať výlučne v prípade, že tieto objednávateľ vopred odsúhlasil ešte pred ich samotným použitím (postačuje e – mailom).
7. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo na základe faktúry za skutočne vykonané práce na diele a tiež na základe konečnej faktúry. Faktúru za skutočne vykonané práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť vždy najneskôr ku poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa vystavuje faktúra. Konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po odovzdaní diela ako celku, a to v lehote do 3 dní odo dňa, keď boli riadne odstránené všetky vady a/alebo nedorobky zistené pri preberaní a odovzdávaní diela (ďalej len ako „preberacie konanie“). Podkladom pre fakturáciu bude súpis vykonaných prác a dodávok (ďalej len ako „súpis prác“). Zhotoviteľ je zároveň oprávnený fakturovať cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry. Zálohovú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť na základe dohody s objednávateľom, a to za tovar potrebný k realizácii diela alebo jeho časti, pričom zálohovú platbu je možné poskytnúť najviac na obdobie 3 mesiacov a musí byť finančne vysporiadaná najneskôr do konca toho rozpočtového roka, v ktorom bola zálohová platba objednávateľom poskytnutá.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo na základe faktúr za skutočne vykonané práce na diele a na základe konečnej faktúry, ktoré vystaví zhotoviteľ podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy. Ak sa v rámci preberacieho konania vyskytnú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia dielu ako také užívať, objednávateľ má právo zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo krátenú o sumu vo výške 10 % z ceny diela bez DPH. Ak zhotoviteľ drobné chyby a nedorobky odstráni, objednávateľ sa zaväzuje čiastočne neuhradenú cenu za dielo doplatiť v lehote do **14 kalendárnych dní** odo dňa odstránenia drobných väd a nedorobkov. Článok 6 ods. 7 zmluvy sa použije primerane. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy a so splatnosťou **7 kalendárnych dní** odo dňa jej vystavenia.
9. Zhotoviteľ je povinný ku faktúre priložiť nasledovné prílohy:
- a) kópiu súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
 - b) kópiu preberacieho a odovzdávacieho protokolu,
 - c) záznam o odstránení väd a nedorobkov na diele .
10. Faktúra ako daňový doklad musí mať všetky náležitosti uvedené v ust. § 10 Zákona č. 431/2002 z. z. o účtovníctve a ust. § 71 Zákona č. 222/2004 z. z. o dani z pridanej hodnoty, pričom splatnosť bude **14 kalendárnych dní** odo dňa jej preukázateľného doručenia do sídla objednávateľa. Ak faktúra spolu s prílohami nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi a určí všetky nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť (postačuje e - mailom). Plynutie

lehoty splatnosti sa tak preruší a začne opäť plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

11. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Článok 3

Termín plnenia a odovzdania diela

1. Termín začatia prác je **1.7.2023** a termín odovzdania diela je do **28.8.2023**.
2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu plnenia diela iba v prípadoch, ktoré objektívne a preukázateľne bránia vykonávaniu diela, a to v prípade:
 - a) zásahu orgánu verejnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu zhotoviteľa,
 - b) prerušenia prác na diele objednávateľom,
 - c) zmeny technického riešenia diela vyvolané objednávateľom,
 - d) vyššej moci, ktorá znemožňuje riadne vykonávanie diela alebo jeho časti (napr. okolností, ktoré majú vplyv na dielo, ktoré sú nezávislé na vôli zmluvných strán, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré ani pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti nemohli zmluvné strany predpokladať – vojna, mobilizácia, povstanie, pandémie, a iné).
3. Zmenu termínu plnenia diela podľa ods. 2 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný ohlásiť objednávateľovi čo do dôvodu písomnou alebo e – mailovou formou (bez potreby dodatku k zmluve). V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.
4. Riadnym a úplným vykonaním diela podľa zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov zhotoviteľa podľa zmluvy sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi na základe preberacieho a odovzdávacieho protokolu (ďalej len ako „protokol“), ktorý je povinný vypracovať zhotoviteľ.
5. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou zálohovej faktúry vystavenej podľa čl. 2 zmluvy, zhotoviteľ môže termín odovzdania diela posunúť o taký počet dní, koľko sa objednávateľ omeškal s touto úhradou.

Článok 4

Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s jeho cenovou ponukou (výkazom výmer a rozpočtom), okrem výnimiek uvedených v zmluve, ktorú predložil objednávateľovi v zákazke na uskutočnenie stavebných prác: **„Rekonštrukcia sociálnych zariadení internátu Strednej odbornej školy v Želovciach“**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa kompletne dielo bez akýchkoľvek technických nedostatkov, a to vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní predpísaných kvalitatívnych a technických podmienok, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje použiť na vykonanie diela

tovar, materiál, diely, výrobky prípadne stroje a zariadenia (ďalej len ako „veci“), ktoré sú uvedené vo vypracovanej cenovej ponuke a ktoré budú spĺňať predpisy a technické normy STN.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady nákup a dopravu všetkých vecí, ktoré sú nevyhnutné k riadnemu vykonaniu diela a ich presun na miesto výkonu diela.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení zmluvy riadiť sa východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa (postačuje e – mailom). Ak pokyn objednávateľa bude podľa názoru zhotoviteľa nevhodný, zhotoviteľ je povinný na to objednávateľa upozorniť bez zbytočného odkladu (postačuje e – mailom). Ak bude objednávateľ aj napriek takémuto upozorneniu trvať na realizácii sporných prác, zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené v dôsledku nevhodných pokynov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela ako aj počas odstraňovania prípadných väd a nedorobkov:
 - a) postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy;
 - b) plniť predmet zmluvy na vlastné nebezpečenstvo;
 - c) dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov pre PO a BOZP, hygienických a ekologických predpisov a predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a až do odovzdania diela zabezpečiť ochranu hmotných prostriedkov s ním súvisiacich pred poškodením a odcudzením;
 - d) informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o všetkých zistených skutočnostiach alebo skrytých prekážkach, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela;
 - e) odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela v zmysle platných právnych predpisov;
 - f) vykonať na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela;
 - g) udržiavať na stavbe poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti;
 - h) dokladovať objednávateľovi uskladnenie odpadov podľa predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi;
 - i) odovzdať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a rozsahu.
6. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu zmluvy mať uzatvorené a počas doby vykonávania diela mať v platnosti nasledujúce poisťné zmluvy:

druh poistenia	výška poisťného krytia s DPH
poistenie proti poškodeniu diela	100.000,00 €
poistenie proti všetkým rizikám (proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku dodaného na stavenisko)	100.000,00 €
poistenie zodpovednosti voči tretím osobám	100.000,00 €
poistenie zodpovednosti voči zamestnancom objednávateľa	100.000,00 €

7. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, na vyžiadanie zodpovedného pracovníka objednávateľa, predložiť všetky požadované doklady z oblasti BOZP, PO a hygieny práce týkajúce sa činnosti zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ a jeho dodávateľia a subdodávateľia sú povinní na požiadanie objednávateľa zúčastňovať sa kontrolných dní, ktoré zvoláva objednávateľ a na kontrolných dňoch informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela. Zmluvné strany sa dohodli, že kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom ich vzájomnou dohodou, najneskôr však do 5 kalendárnych dní odo dňa obdržania žiadosti objednávateľa zhotoviteľovi (postačuje e – mailom).
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat' zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku BOZP, ochrany pred požiarmi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú, ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname pracovníkov (ak bol vypracovaný). Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, aby všetci jeho pracovníci absolvovali všetky školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na vykonávaní diela pracovníka, ktorý v priebehu vykonávania diela na žiadosť objednávateľa alebo ním poverenej osoby absolvoval skúšku na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej / psychotropnej látky s pozitívnym výsledkom.
11. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy využiť na vykonanie diela subdodávateľa. O tejto skutočnosti je povinný informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu. O využití nového subdodávateľa je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa do 2 kalendárnych dní (postačuje e – mailom).

Článok 5

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný na základe výzvy zhotoviteľa prevziať dielo, ktoré je zhotovené riadne a včas bez akýchkoľvek chýb a nedorobkov, a to aj skôr, ako je dohodnutý termín plnenia, pokiaľ mu v tom nebudú brániť objektívne okolnosti.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa čl. 2. ods. 2 zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pred poškodením vlastné zariadenia objednávateľa, ktoré sa nachádzajú v priamom dotyku stavebných prác.
4. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela (postačuje e – mailom);
 - b) umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, ako aj prístup do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadne vykonávanie diela; v tejto súvislosti je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr deň pred začatím vykonávania diela a zároveň aj určiť plochu určenú na dočasné uskladnenie stavebného materiálu, ako aj stavebného odpadu, ktorého vznik sa pri vykonávaní diela predpokladá;
 - c) poskytnúť zhotoviteľovi pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre použitie elektrického náradia, a taktiež k ostatným inžinierskym sieťam nevyhnutným pre riadne vykonanie diela;
 - d) prevziať od zhotoviteľa tovar potrebný k vykonávaniu diela v dohodnutom termíne;

- e) uplatniť reklamáciu chýb výrobkov u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

Článok 6 Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 kalendárne dni vopred termín, ku ktorému bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie (ďalej len ako „preberacie konanie“). Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodnú na dátume preberacieho konania. Preberacie konanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi telefonicky alebo e – mailom.
2. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný zabezpečiť preberací a odovzdávací protokol (ďalej len ako „protokol“) s nasledovnými prílohami:
 - a) dokumentáciu o priebehu všetkých realizovaných stavebných prácach,
 - b) doklady o uložení a likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
 - c) iné zápisy a doklady podľa dohody zmluvných strán.
3. Protokol musí byť písomný, datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami, inak sa má za to, že preberacie konanie sa neuskutočnilo. Ak protokol obsahuje dátum a podpisy oboch zmluvných strán a všetky požadované prílohy, dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté v deň uvedený na protokole. V prípade, že dielo bude odovzdávané po častiach, protokol sa vyžaduje pre každú odovzdanú časť diela samostatne, pričom za dni odovzdania sa považujú jednotlivé dni každej odovzdanej časti diela.
4. Objednávateľ je povinný prevziať dielo, ktoré bolo vykonané riadne a včas a ktoré je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. V prípade, že v rámci preberacieho konania zistia zmluvné strany vady alebo nedorobky diela, spíšu ich zoznam do protokolu, spolu so zápisom dohodnutého spôsobu a lehoty ich odstránenia podľa povahy vady alebo nedorobku. V prípade, že vady a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať dielo s určením spôsobu a lehoty ich odstránenia na protokole. O odstránení väd a nedorobkov spíšu zmluvné strany záznam o odstránení väd a nedorobkov, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Tento záznam sa stáva neoddeliteľnou súčasťou protokolu, pričom dátum na ňom uvedený, sa považuje za deň prevzatia a odovzdania diela.
5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo bezdôvodne, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho konania alebo v deň, kedy sa malo konať.
6. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo z určitého dôvodu, je povinný tento dôvod špecifikovať v zápise o odmietnutí prevzatia diela v protokole.
7. Po ukončení prác na diele, avšak najneskôr do 7 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a ostatné veci spojené s vykonávaním diela.

Článok 7 Záručná doba a reklamácie

1. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania protokolu a trvá 5 rokov. V prípade výskytu drobných väd a nedorobkov sa záručná doba počíta odo dňa podpisu protokolu o odstránení drobných väd a nedorobkov.

2. V prípade, že dielo bude odovzdávané po častiach, záručná doba bude plynúť samostatne a osobitne pre každú odovzdávanú časť diela.
3. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi formou písomnej reklamácie a bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní. Zhotoviteľ je následne povinný písomne reagovať na reklamáciu najneskôr do 5 kalendárnych dní za účelom dohody o spôsobe a lehote na ich odstránenie. Ak medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o spôsobe a lehote na odstránenie vád (postačuje e – mailom), platí, že je zhotoviteľ povinný ich odstrániť v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie a spôsobom primeraným reklamovanej vade. K odstráneniu vád diela je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť súčinnosť.
4. Ak vady podľa ods. 3 tohto článku zmluvy zhotoviteľ neodstráni v dohodnutej alebo určenej lehote a medzi zmluvnými stranami sa nedohodlo inak, objednávateľ má právo zadať ich odstránenie úplne alebo čiastočne tretej strane na náklady zhotoviteľa. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú zhotoviteľovi vyúčtované formou faktúry, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pokiaľ zmluvnými stranami nebola dohodnutá dlhšia lehota vzhľadom na povahu vady.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní chýb došlo k výmene jednotlivých častí za nové, pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi.

Článok 8 Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak :
 - a) zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa bezdôvodne pokračuje v chybnom plnení alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie chyby zhotoviteľ chybu diela bezdôvodne neodstránil;
 - b) zhotoviteľ bezdôvodne neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo riadne a včas alebo bezdôvodne zastaví práce na diele pred jeho dokončením;
 - c) sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté vyrovnávacie konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak :
 - a) objednávateľ určuje zhotoviteľovi opakovane pokyny, ktoré sú podľa názoru zhotoviteľa v rozpore so zmluvou;
 - b) objednávateľ neinformoval zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela;

- c) objednávateľ neumožnil zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne;
3. Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy a zmluvné strany sa nedohodnú inak,
- zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na vykonávanom diele okrem tých, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby;
 - zmluvné strany vykonajú odovzdanie a prevzatie doteraz vykonaných prác na vykonávanom diele, o čom vyhotovia protokol, ktorý bude datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami;
 - zhotoviteľ bezodkladne opustí stavenisko, pričom do tohto momentu zabezpečí ochranu staveniska v zmysle zmluvy.

Článok 9

Zmluvné pokuty a penále, náhrada škody

- Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvné pokuty v nasledovných výškach a pre prípad nasledovných porušení:
 - ak sa zhotoviteľ bezdôvodne dostal do omeškania s odovzdaním diela ako celku, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - ak zhotoviteľ bezdôvodne porušil svoju zmluvnú povinnosť a / alebo záväzok, s ktorým zmluva spája právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť, zmluvnú pokutu vo výške 10 % z realizovaných prác ku dňu odstúpenia; zvyšok vykonaných prác zhotoviteľom je objednávateľ povinný zaplatiť;
 - ak zhotoviteľ bezdôvodne neodstránil v dohodnutom termíne chyby alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur);
 - ak zhotoviteľ porušil niektorú z povinností uvedených v čl. 4 ods. 5 písm. a) až i), zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur);
 - ak sa zhotoviteľ nedostavil na požiadanie objednávateľa na kontrolný deň v zmysle čl. 4 ods. 8 zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur).
- Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo vykonať podľa podmienok stanovených zmluvou.
- Ustanoveniami o zmluvnej pokute dohodnutej podľa ods. 1 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním odovzdania diela a právo na náhradu škody, ktorú zhotoviteľ preukázateľne spôsobil objednávateľovi v súvislosti s vykonávaním diela.
- Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvné pokuty v nasledovných výškach a pre prípad nasledovných porušení ak:
 - sa objednávateľ bezdôvodne dostal do omeškania so splnením povinnosti zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa čl. 2 ods. 2 zmluvy alebo cenu stanovenú v zálohovej faktúre vystavenej podľa čl. 2, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania;

- b) objednávateľ porušil povinnosť informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € (slovom: jedentisíc eur), a to za každé takéto porušenie;
 - c) objednávateľ porušil povinnosť umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, ako aj prístup do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadne vykonávanie diela, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur), a to za každé takéto porušenie;
 - d) objednávateľ porušil povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre použitie elektrického náradia, a taktiež k ostatným inžinierskym sieťam nevyhnutným pre riadne vykonanie diela, zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € (slovom: dvesto eur), a to za každé takéto porušenie;
 - e) objednávateľ porušil povinnosť prevziať od zhotoviteľa tovar potrebný k vykonávaniu diela v dohodnutom termíne, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur);
5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa objednávateľ nezbačuje povinnosti uhradiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v zmysle čl. 2 ods. 2 zmluvy.
6. Ustanoveniami o zmluvnej pokute dohodnutej podľa ods. 4 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním s úhradou ceny diela a právo na náhradu škody, ktorú objednávateľ preukázateľne spôsobil zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním diela.

Článok 10

Záverečné ustanovenia

1. Doručovanie:

- a) pokiaľ sa v zmysle zmluvy má doručovať písomne, všetky zásielku musia byť doručené na adresy uvedené v záhlaví zmluvy alebo na iné adresy, ktoré si zmluvné strany preukázateľne oznámia;
 - b) pokiaľ sa v zmysle zmluvy má doručovať e – mailom, má sa doručovať na e – mailové adresy uvedené v záhlaví zmluvy;
 - c) zásielka doručovaná v zmysle zmluvy písomne sa považuje za doručenie jej odovzdaním oprávnenej osobe zmluvnej strany alebo inej osobe oprávnenej prijímať zásielky za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej zásielky alebo odmietnutím prevzatia zásielky takou osobou;
 - d) písomnosť doručovaná v zmysle zmluvy e – mailom sa považuje za doručenie dňom jej elektronického odoslania na e – mailovú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy;
 - e) zásielka doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty a. s. alebo prostredníctvom kuriérskej spoločnosti sa považuje za doručenie doručením na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním zásielky osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s obsahom zásielky oboznámila.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom jeden rovnopis je určený pre objednávateľa a jeden je určený pre zhotoviteľa.

3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť po podpise obidvoma zmluvnými stranami, prípadne pokiaľ ide o účinnosť, deň nasledujúci po dni zverejnenia v príslušnom registri.
4. Akékoľvek zmeny zmluvy, doplnky k nej alebo jej zrušenie okrem prípadov vymedzených v zmluve, musia byť vyhotovené formou písomného dodatku k zmluve v rovnakom množstve rovnopisov, ako je zmluva, pričom pre platnosť a účinnosť platí ods. 3 tohto článku zmluvy.
5. Právne vzťahy, ktoré nie sú priamo upravené zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení (Zákon č. 513/1991 z. z.) a ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení (Zákon č. 40/1964 z. z.) .
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva alebo povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na žiadnu tretiu osobu.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať s vykonávaním diela a dielo aj riadne a včas vykonať.
8. V prípade, ak je alebo ak sa z akéhokoľvek dôvodu stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy prípadne zmluvy ako takej. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie zmluvy písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto zmluva nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, tak sa použijú také ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
9. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, slobodne, vážne, nie v omyle, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, tieto podmienku prijímajú a zaväzujú sa ich plniť, na znak čoho všetkého zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Želovci, dňa 20.06.2023

Stredná odborná škola
Ulica J. A. Komenského 70/43
991 06 Želovce
IČO: 37890191

za objednávateľa

Ing. Andrea Bánovská – riaditeľka

V Banskej Bystrici, dňa 19.06.2023

Rozvojové služby BBSK, s.r.o.
registrovaný sociálny podnik
Nám. SNP 14585/1A
974 01 Banská Bystrica
IČO: 52123553 IČ DPH: SK2120901101

za zhotoviteľa

Peter Bučko – konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: BBSK2023500_1
Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení SOŠ - internát, Želovce

JKSO:
Miesto: Želovce

KS:
Dátum: 12. 5. 2023

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Rozvojové služby BBSK, s.r.o. reg.soc.podnik BB

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Korsáková

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			81 790,50
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	10,00%	0,00	0,00
	10,00%	81 790,50	8 179,05
Cena s DPH			89 969,55
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Stredná odborná škola

Ulica J. A. Komenského 70/43

991 06 Želovce

IČO: 37890191


- 1 -

Rozvojové služby BBSK, s.r.o.
registrovaný sociálny podnik

③ Nám. SNP 14585/1A
974 01 Banská Bystrica


IČO: 52123553 IČ DPH: SK2120901101

Dátum a podpis:

20.06.2023 

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.06.2023 

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: BBSK2023500_1

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení SOŠ - internát, Želovce

Miesto: Želovce

Dátum: 12. 5. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Rozvojové služby BBSK, s.r.o. reg.soc.podnik BB

Spracovateľ:

Ing.Korsáková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		81 790,50	89 969,55
01	Sociálne zariadenia - wc	49 593,24	54 552,56
02	Sociálne zariadenia - sprchy	32 197,26	35 416,99

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení SOŠ - internát, Želovce

Objekt:

01 - Sociálne zariadenia - wc

Miesto: Želovce

Dátum: 12. 5. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Rozvojové služby BBSK, s.r.o. reg.soc.podnik BB

Spracovateľ: Ing.Korsáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

49 593,24

D HSV

Práce a dodávky HSV

13 892,20

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

7 022,29

1	K	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietky a nátery	m2	57,270	3,33	190,71
2	K	611460372.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	57,270	11,19	640,85
3	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	6,300	13,97	88,01
4	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	185,850	2,19	407,01
5	K	612460202.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	148,680	11,89	1 767,81
6	K	612460372.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	37,170	9,10	338,25
7	K	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	57,270	27,08	1 550,87
8	K	632452613.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm	m2	57,270	9,92	568,12
9	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	6,000	37,13	222,78
10	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž vrátane povrchovej úpravy	ks	6,000	207,98	1 247,88

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 449,28

11	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plyných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	54,188	3,46	187,49
12	K	965042241.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	3,436	89,19	306,46
13	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	57,270	2,64	151,19
14	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	24,000	0,82	19,68
15	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	28,800	16,11	463,97
16	K	974032144.S	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 70 mm a š. do 150 mm, -0,01600t	m	24,000	2,98	71,52
17	K	974032154.S	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 100 mm a š. do 150 mm, -0,02200t	m	18,000	3,61	64,98
18	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	37,170	3,59	133,44
19	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	176,760	4,77	843,15
20	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	37,526	9,97	374,13
21	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	75,052	6,98	523,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	37,526	16,11	604,54
23	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	375,260	0,51	191,38
24	K	979082111.S	Vnútrostenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	37,526	10,06	377,51
25	K	979082121.S	Vnútrostenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	450,312	1,41	634,94
26	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	37,526	40,00	1 501,04
D 99 Presun hmôt HSV							420,63
27	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	12,094	34,78	420,63
D PSV Práce a dodávky PSV							34 462,34
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							902,85
28	K	721170905.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50 mm	ks	9,000	12,35	111,15
29	K	721170962.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia do D 63 mm	ks	12,000	9,72	116,64
30	K	721170965.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 mm	ks	12,000	14,62	175,44
31	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	18,000	12,21	219,78
32	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	6,000	21,00	126,00
33	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	21,000	3,74	78,54
34	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	12,000	5,53	66,36
35	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	8,939	1,00	8,94
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							782,20
36	K	722130211.S	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 15	m	24,000	17,83	427,92
37	K	722131901.S	Oprava vodovodného potrubia závitového medzikus do závitového potrubia s dlhým závitom do G 1/2	ks	9,000	6,91	62,19
38	K	722131911.S	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 15	ks	3,000	24,60	73,80
39	K	722131931.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 15	ks	6,000	15,99	95,94
40	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	9,000	4,81	43,29
41	M	197730076600.S	Nástenka lisovacia koncová, 1/2" Fx18, PN 10, T = +120 °C, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	9,000	8,18	73,62
42	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	7,768	0,70	5,44
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							9 822,55
43	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	18,000	8,08	145,44
44	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej	ks	12,000	33,98	407,76
45	M	642340001230.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so šikmým odpadom	ks	12,000	174,24	2 090,88
46	K	725129201.S	Montáž pisoáru keramickeho bez splachovacej nádrže	ks	9,000	23,90	215,10
47	M	642510000100.S	Pisoár keramickeý	ks	9,000	152,40	1 371,60
48	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	12,000	6,28	75,36
49	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	12,000	38,45	461,40
50	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	12,000	90,67	1 088,04
51	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	12,000	3,04	36,48
52	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	12,000	33,63	403,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	9,000	5,84	52,56
54	M	551450003500.R	Nástenný ventil pre pisoár	ks	9,000	67,10	603,90
55	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	21,000	6,93	145,53
56	M	551110020001.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2" s pripojovacou rúrkou	ks	21,000	15,02	315,42
57	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	24,000	8,31	199,44
58	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2"	ks	24,000	10,02	240,48
59	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	12,000	4,59	55,08
60	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	12,000	15,49	185,88
61	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	12,000	76,20	914,40
62	K	725850800.S	Demontáž ventilu všetkých pripojovacích dimenzií, - 0,00086t	ks	42,000	1,08	45,36
63	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	12,000	1,64	19,68
64	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	12,000	8,85	106,20
65	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	12,000	22,02	264,24
66	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 50 mm	ks	9,000	9,30	83,70
67	M	551620011000.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50	ks	9,000	29,52	265,68
68	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	97,932	0,30	29,38

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 182,88

69	K	735120915.R	Demontáž a spätná montáž vykurovacieho telesa oceľového	súb.	3,000	60,00	180,00
70	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	1,800	1,60	2,88

D 766 Konštrukcie stolárske 10 192,44

71	K	766124109.S	Montáž drevených stien záchodových (inštalčný blok PVC) a príslušenstva krídla alebo s jedným krídlom a vrátane kovaní	m2	61,300	19,63	1 207,25
72	M	611000012r28	Sanitárna práčka	m2	61,500	125,00	7 687,50
73	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového, vrátane kovaní	ks	6,000	23,99	143,94
74	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	18,00	108,00
75	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	6,000	165,00	990,00
76	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	101,367	0,55	55,75

D 771 Podlahy z dlaždíc 3 362,49

77	K	771575108.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	57,270	32,50	1 861,28
78	M	597740001600.S	Dlaždice keramické	m2	62,997	22,00	1 385,93
79	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	32,472	3,55	115,28

D 781 Obklady 8 598,76

80	K	781445011.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	148,680	32,50	4 832,10
81	M	597640000600.S	Obkladačky keramické	m2	163,548	22,00	3 598,06
82	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	84,302	2,00	168,60

D 784 Maľby 618,17

83	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	94,440	1,35	127,49
84	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	148,680	0,97	144,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	57,270	1,35	77,31
86	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	94,440	2,85	269,15
D	M		Práce a dodávky M				840,00
D	21-M		Elektromontáže				840,00
87	K	210010000.R	Drobné elektroništalačné práce - výmena vypínačov a svietidiel	súb	3,000	280,00	840,00
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				398,70
88	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	13,29	398,70

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia sociálnych zariadení SOŠ - internát, Želovce

Objekt:

02 - Sociálne zariadenia - sprchy

Miesto:

Želovce

Dátum:

12. 5. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Rozvojové služby BBSK, s.r.o. reg.soc.podnik BB

Spracovateľ:

Ing.Korsáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

32 197,26

D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 403,15
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 662,80
1	K	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietku a nátery	m2	29,610	3,33	98,60
2	K	611460372.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	29,610	11,19	331,34
3	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukkoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	2,400	13,97	33,53
4	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietku a nátery	m2	120,000	2,19	262,80
5	K	612460202.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	93,600	11,89	1 112,90
6	K	612460372.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	26,400	9,10	240,24
7	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	0,090	190,66	17,16
8	K	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	29,610	27,08	801,84
9	K	632452613.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm	m2	29,610	9,92	293,73
10	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	6,000	37,13	222,78
11	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž vrátane povrchovej úpravy	ks	6,000	207,98	1 247,88
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 499,99
12	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	24,640	3,46	85,25
13	K	965042241.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,777	89,19	158,49
14	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	29,610	2,64	78,17
15	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	0,82	4,92
16	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	7,200	16,11	115,99
17	K	974032144.S	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 70 mm a š. do 150 mm, -0,01600t	m	16,000	2,98	47,68
18	K	974083102.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich nevystužených hĺbky nad 50 do 100 mm - vybúranie ryhy v podlahe	m	8,000	9,82	78,56
19	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	12,700	3,59	45,59
20	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	130,180	4,77	620,96
21	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	20,196	9,97	201,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	40,392	6,98	281,94
23	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,196	16,11	325,36
24	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	201,960	0,51	103,00
25	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,196	10,06	203,17
26	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	242,352	1,41	341,72
27	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	20,196	40,00	807,84
D 99 Presun hmôt HSV							240,36
28	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,911	34,78	240,36
D PSV Práce a dodávky PSV							22 968,31
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							923,07
29	K	711210120.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	29,610	1,10	32,57
30	M	245660000550.R	Jednozložková hydroizolácia na báze polymérovej disperzie	kg	39,974	5,70	227,85
31	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	71,280	2,20	156,82
32	K	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	48,840	1,21	59,10
33	M	245660000550.R	Jednozložková hydroizolácia na báze polymérovej disperzie	kg	65,934	5,70	375,82
34	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	21,600	2,20	47,52
35	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	8,997	2,60	23,39
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							2 770,53
36	K	721170962.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia do D 63 mm	ks	16,000	9,72	155,52
37	K	721170965.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 mm	ks	2,000	14,62	29,24
38	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	4,000	12,21	48,84
39	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	1,000	21,00	21,00
40	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	16,000	3,74	59,84
41	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	2,000	5,53	11,06
42	K	721210812.S	Demontáž vpustu podlahového DN 70, -0,02756t	ks	6,000	6,47	38,82
43	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	2,000	8,26	16,52
44	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	2,000	65,57	131,14
45	K	721229023.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1000 mm pre montáž k stene	ks	8,000	42,84	342,72
46	M	552240022000.S	Žlab kúpeľňový nerezový ku stene, dl. 950 mm, plastový sifón DN 50	ks	8,000	236,05	1 888,40
47	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	27,431	1,00	27,43
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							513,45
48	K	722130211.S	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 15	m	16,000	17,83	285,28
49	K	722131911.S	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 15	ks	2,000	24,60	49,20
50	K	722220121.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	10,000	9,36	93,60
51	M	197730076600.S	Nástenka lisovacia koncová, 1/2" Fx18, PN 10, T = +120 °C, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	10,000	8,18	81,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	5,099	0,70	3,57

D 725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

5 121,78

53	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	2,000	8,08	16,16
54	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	10,000	6,28	62,80
55	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	10,000	38,45	384,50
56	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	10,000	90,67	906,70
57	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	2,000	22,34	44,68
58	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	2,000	214,30	428,60
59	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	4,000	5,84	23,36
60	M	551450003550.R	Nástenný ventil pre sv a tv vodu	ks	4,000	26,84	107,36
61	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	24,000	8,31	199,44
62	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2"	ks	24,000	10,02	240,48
63	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	10,000	4,59	45,90
64	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	10,000	15,49	154,90
65	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	10,000	76,20	762,00
66	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	9,02	18,04
67	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	2,000	67,10	134,20
68	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	8,000	14,08	112,64
69	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	8,000	88,14	705,12
70	K	725849205.S	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	8,000	5,29	42,32
71	M	552260002200.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	8,000	46,05	368,40
72	K	725850800.S	Demontáž ventilu všetkých pripojovacích dimenzií, -0,00086t	ks	22,000	1,08	23,76
73	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	10,000	1,64	16,40
74	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	10,000	8,85	88,50
75	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	10,000	22,02	220,20
76	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	51,065	0,30	15,32

D 735

Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

121,92

77	K	735120915.R	Demontáž a spätná montáž vykurovacieho telesa oceľového	súb.	2,000	60,00	120,00
78	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	1,200	1,60	1,92

D 766

Konštrukcie stolárske

5 999,81

79	K	766124200.S	Montáž drevených stien sprchových s dvoma krídlami alebo s jedným krídlom a dvierkami	m2	29,600	19,63	581,05
80	M	611000012r28	Sanitárne priečky sprchové	m2	29,600	140,00	4 144,00
81	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového, vrátane kovania	ks	6,000	23,99	143,94
82	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	18,00	108,00
83	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	6,000	165,00	990,00
84	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	59,670	0,55	32,82

D 771

Podlahy z dlaždíc

1 738,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	K	771575108.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	29,610	32,50	962,33
86	M	597740001600.S	Dlaždice keramické	m2	32,571	22,00	716,56
87	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	16,789	3,55	59,60
D 781 Obklady							5 413,26
88	K	781445011.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	93,600	32,50	3 042,00
89	M	597640000600.S	Obkladačky keramické	m2	102,960	22,00	2 265,12
90	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	53,071	2,00	106,14
D 784 Maľby							366,00
91	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	56,010	1,35	75,61
92	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	93,600	0,97	90,79
93	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	29,610	1,35	39,97
94	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	56,010	2,85	159,63
D M Práce a dodávky M							560,00
D 21-M Elektromontáže							560,00
95	K	210010000.R	Drobné elektroništalačné práce - výmena vypínačov a svietidiel	súb	2,000	280,00	560,00
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							265,80
96	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manuálne (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	13,29	265,80