

**DODATOK č. 10**  
**K ZMLUVE 100214 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Zmluvné strany

**Nájomca:** Poliklinika Senica n.o.  
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica  
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom  
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

a

**Podnájomca:** SEGYN, s r.o.  
Sotinská 1588, 905 01 Senica  
Odborný zástupca: MUDr. Andrej Živica  
IČO: 36 859 117 DIČ: 2022643766  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100214 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 30.10.2008 sa s účinnosťou od 1.7.2023 nasledovne:

**Čl. III**

**Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom**

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

**Odplata za podnájom od 1.7.2023 do 31.12.2030**

• Ambulancia	45,85 m <sup>2</sup>	
• čakáreň + spol. priestory	35,00 m <sup>2</sup>	
Spolu ročne:	80,85 m <sup>2</sup> x 22,00 €	1.778,70 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		148,23 €

**Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:**

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie+TUV	Záloha	53,11	10,62	63,73
Voda	Záloha	11,62	2,32	13,94
Elektrina	Záloha	23,00	4,60	27,60
Upratovanie	Paušál (45,85 m <sup>2</sup> x 1,05 €, 35,00 m <sup>2</sup> x 0,95 €)	81,39	16,28	97,67
Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,39	8,36
Poštovné	Paušál za priečinok + nákl.za pošt.formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78

Likv.bežn.odp.	Paušál	8,75	1,75	10,50
Likv.nebezp.odp.	Paušál	10,42	2,08	12,50
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
Klimatizácia (2 ks)	Paušál za spotrebu elektrickej energie (1,99 € x 2)	3,98	0,80	4,78
<b>spolu</b>		<b>220,88</b>	<b>44,18</b>	<b>265,06</b>

**Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023: 413,29 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100214 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1.7.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 10 tvorí súčasť Zmluvy 100214 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

.....  
**Poliklinika Senica n.o.**  
**Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ**

.....  
**SEGYN, s.r.o.**  
**MUDr. Andrej Živica, konateľ**