

DODATOK č. 5

k Zmluve o dielo

uzatvorenej podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov" (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „Dodatok" vo všetkých gramatických tvaroch)

Objednávateľ

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej ako „objednávateľ“ vo všetkých gramatických tvaroch)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Adifex, a.s.**
Sídlo: **Mostová 2, 811 02 Bratislava**
Príslušný register: OR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 6864/B
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK12 1111 0000 0011 8207 4004
IČO: 46 71 58 94
IČ DPH: SK2023532115
Konajúci: Ing. Martin Laurinčík, predseda predstavenstva
Ing. Ján Gusko, člen predstavenstva
(ďalej ako „zhotoviteľ“ vo všetkých gramatických tvaroch)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“ vo všetkých gramatických tvaroch)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2022 Zmluvu o dielo v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.07.2022, Dodatku č. 2 zo dňa 20.12.2022, Dodatku č. 3 zo dňa 12.04.2023 a Dodatku č. 4 zo dňa 17.05.2023 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je realizácia stavebných prác v rámci zákazky: „Rozšírenie

kapacít ZŠ Malokarpatské námestie 1 v Bratislave — zmena dokončenej stavby” podľa špecifikácie uvedenej v zmluve a jej prílohách (ďalej len „dielo”).

V priebehu účinnosti zmluvy došlo k odsúhlaseniu zmenových listov č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tohto Dodatku (ďalej len „zmenové listy”).

Predmetom zmenových listov sú nepredvídateľné navyše práce, ktorých potreba vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol ani pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, a preto zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO”).

Na základe kontroly prílohy č. 2 zmluvy (Rozpočet zhotoviteľa) bolo konštatované, že z dôvodu administratívnej chyby sa v rozpočte nachádzajú duplicitné položky. Duplicitnými položkami podľa predchádzajúcej vety sa rozumejú položky, ktoré boli predmetom indexácie; pričom v rozpočte zostali v dôsledku administratívnej chyby aj pôvodné položky pred ich indexáciou. Týmto dodatkom sa odstraňuje administratívna chyba, a odstraňujú sa nižšie uvedené duplicitné položky:

- E.5 - SO 01 Vykurovanie pol. č. 154 Vykur. Teleso rebríkové - oceľ. KRC-182060-00-10 (alebo ekvivalent) - 1ks - 71,22eur,
- E.7.1 Silnoprádové rozvody pol. č. 61 Zásuvka na povrch 16A/230V, IP44 - 1ks - 2,62eur,
- E.1 - SO 06 Architektonicko stavebné riešenie pol. č. 5 Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m³ hrúbky 50 mm - 5,28m² - 92,03eur,
- E.1 - SO 06 Architektonicko stavebné riešenie pol. č. 66 Montáž dverí hliníkových - utesnenie rám/tepelná izolácia komprimačná samolepiaca páska - 19,60m - 194,63eur,
- E.1 - SO 02 Architektonicko stavebné riešenie pol. č. 26 Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku - 20,383m³ - 655,11eur,
- E4 - SO 05 Zdravotechnika pol. č. 10 Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm - 2m³ - 69,68eur

Celkový objem zmien po započítaní prác menej a prác viacej je 21,40 % z hodnoty pôvodnej zmluvy.

Vzhľadom na uvedené sa zmluvné strany v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) ZVO a v súlade s čl. 13 bodom 13.2 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku.

1. Predmet Dodatku

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene rozsahu, ceny a lehoty realizácie diela podľa zmluvy a uzatvárajú tento Dodatok.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že termín ukončenia diela uvedený v čl. 2 bode 2.3 zmluvy sa s ohľadom na navyše práce podľa zmenových listov predlžuje o 96 dní.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že termín ukončenia diela uvedený v čl. 2 bode 2.3 zmluvy, predĺžený podľa bodu 1.2 tohto Dodatku, sa s ohľadom na prerušenie realizácie stavebných prác z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok v termíne od 28.01.2023 do 20.02.2023, ktoré bolo objednávateľovi oznámené listom zhotoviteľa zo dňa 26.01.2023, predlžuje o ďalších 24 dní.

- 1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah Prílohy č. 3 zmluvy (Záväzný vecný, časový a finančný harmonogram realizácie diela) sa mení v rozsahu, v akom to vyplýva z Prílohy č. 2 tohto Dodatku (Odôvodnenie posunu Záväzného vecného a časového harmonogramu realizácie diela).
- 1.5. Zmluvné strany sa dohodli, že s ohľadom na zmenu rozsahu diela podľa tohto Dodatku sa obsah Prílohy č. 2 Zmluvy (Rozpočet zhotoviteľa) mení a nahrádza sa novým znením, ktoré tvorí Prílohu č. 3 tohto Dodatku (Rozpočet zhotoviteľa).
- 1.6. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. 3 bod 3.2 zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným novým znením:

„3.2 Celková cena ako aj ceny za jednotlivé položky sú uvedené v nacenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy a predstavuje sumu celkom:

<i>Cena bez DPH:</i>	<i>3 764 989,00EUR</i>
<i>DPH 20%:</i>	<i>752 997,80 EUR</i>
<i>Cena s DPH:</i>	<i>4 517 986, 80 EUR“</i>

- 1.7. V Prílohe č. 3 Dodatku - Rozpočet zhotoviteľa v znení dodatku č. 5, sa dopĺňajú zmeny popisu položiek
- 1.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ poveril Ing. Mgr. art. Martina Jankoviča od mesiaca február 2023 výkonom technického dozoru investora v rozsahu odborného posudzovania a vydávania odborných stanovísk potvrdzujúcich opodstatnenosť navrhovaných zmien projektovej dokumentácie.

2. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že právne vzťahy z Dodatku, vrátane vzťahov súvisiacich s jeho uzavretím, platnosťou, porušením povinností a následkami porušenia povinností, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 2.2 Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom tohto Dodatku, tento Dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a ich slobodnej vôle a nebol dojednaný a uzavretý v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali a na znak súhlasu s ním ho podpisujú.
- 2.3 Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých po jeho podpise obdrží objednávateľ 3 rovnopisy a zhotoviteľ 2 rovnopisy.
- 2.4 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - Zmenové listy č. 6, 7, 8, 9, 10, 11
Príloha č. 2 - Odôvodnenie posunu Záväzného vecného a časového harmonogramu realizácie diela
Príloha č. 3 - Rozpočet zhotoviteľa.

- 2.5 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.6 Štatutárne orgány zmluvných strán podpisom tohto Dodatku vyjadrujú svoj súhlas s jeho zverejním v plnom rozsahu.

V Bratislave dňa 21.06.2023

V Bratislave dňa 20.06.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Igor Polakovič v. r.
Starosta Mestskej časti Bratislava-Lamač

.....
Adifex, a. s.
Ing. Martin Laurinčík v. r.

predseda predstavenstva

.....
Adifex, a. s.
Ing. Ján Gusko v. r.
člen predstavenstva