

OBEC ŠPAČINCE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SPA-98/2022/Tá-238

v Trnave dňa 20.06.2022

Vybavuje: Ing. Andrea Tomeková

Tel.: 033/55 64 345

e-mail: tomekova@soutt.sk



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Špačince, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 21.03.2022 podal stavebník

TOPTT2 s.r.o. (IČO 50022857), Mikovíniho 10, 917 01 Trnava

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

„ Detské ihrisko “

(ďalej len "stavba") na pozemku **register "C" parc. č. 2705/37, v katastrálnom území Špačince**, v obci **Špačince** (parcela bola vytvorená z parcely č. 2697/65 geometrickým plánom č. 16/2022, ktorý autorizačne overil Ing. Marek Blaško dňa 25.05.2022 a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 09.06.2022 pod č. G1-815/2022).

Účel stavby: **inžinierska stavba**

Stavba obsahuje:

Detské ihrisko je zrealizované v centre obytnej štvrte IBV Pažiť II - štvorlístky Špačince, na ploche o výmere 295 m². Prístup na ihrisko je z jestvujúceho chodníka z JV strany.

V strede ihriska sú umiestnené tri lavičky s operadlom a osadený domček pre najmenšie deti a dve pružinové hojdačky. Podkladovú plochu v tejto časti tvoria SBR rohože. Ostatná plocha ihriska je zrealizovaná dopadovou plochou z riečneho vymývaného štrku. V SV časti ihriska je osadené prevažovadlo, vežová hracia zostava a pružinové prevažovadlá - hojdačky. Na opačnej JZ strane ihriska sú osadené prvky aj pre staršie deti, dvojhojdačka s jedným detským sedákom, zemná trampolína a lezecká zostava. Hracie prvky sú bezúdržbové. V priestore ihriska sú osadené aj dve smetné nádoby.

Na užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu stavby a jej okolia, pri užívaní stavby bude trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia a bezpečnosti osôb a revízie zariadení.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 21.03.2022 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 29.09.2021 pod č. Výst.SPA-122/2021/Tá-234, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2021.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 12.05.2022, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Inšpektorát práce Trnava - stanovisko dňa 10.05.2022 č. BOZP/KON/2022/103 :
- oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Špačince. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



PhDr. Július Zemko
starosta obce Špačince

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 21.03.2022.

Doručí sa:

1. TOPTT2 s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava

Na vedomie:

2. Obec Špačince, Obecný úrad Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
3. Spoločný obecný úrad - k spisu

Po nadobudnutí právoplatnosti:

4. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava - doručí stavebník

