

## Dodatok č. 1

Zmluva č. 43/2022/SMM o nájme bytu  
uzatvorená podľa ust. § 685 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania  
a o sociálnom bývaní a súvisiacich platných právnych predpisov

### I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Giraltovece**  
Zastúpený: Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta  
Sídlo: Dukelská 75, 087 01 Giraltovece  
IČO: 00321982  
DIČ: 2020778760  
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522  
BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)
2. Nájomca: **Martin Vaľany**  
Narodený: 11.11.1991  
Rodné číslo: 913211/82 in  
Adresa bydliska: Kpt. Nálepku 121/36 , 087 01 Giraltovece  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

#### Článok IV.

Cena nájmu, poplatok z omeškania, depozit

- 4) Mení sa výška mesačnej platby za služby nasledovne:

Záloha za el. energiu v spoločných priestoroch :	5,00 €
Záloha za teplo:	64,11 €
Záloha za TÚV:	35,00 €
Záloha za vodné a stočné:	30,00 €
<b>Spolu:</b>	<b>134,11 €</b>

- 6) Mení sa výška mesačného nájomného a služieb na 275,- € mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca. Dodatok nadobúda účinnosť od 01.07.2023. Ostatné články Zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovcích, dňa 12.06.2023



Mesto Giraltovece  
PSČ 087 01  
-3-

.....  
prenajímateľ

V Giraltovcích, dňa 13.6.2023

.....  
nájomca