

NÁVRH
DODATOK č. 3
K ZMLUVE O DIELO č. 3/2022/ZoD ZO DŇA 9.03.2023

H2/2023/Dod.3

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Vajnory
Sídlo: Roľnícka 109, 831 07 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Michal Vlček, starosta mestskej časti
IČO: 00 304 565
DIČ: 2020879223
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK02 5600 0000 0048 5398 5006
Webové sídlo: <https://www.vajnory.sk>

1.2 Zhotoviteľ: P.S. in, a.s.
Sídlo: M. Rázusa 7, 010 01 Žilina
Štatutárny zástupca: Miroslav Randa, prokurista
IČO: 47 764 821
DIČ: 2024091102
IČ DPH: SK2024091102
Mobil: +421 904 474 277
E-Mail: miroslav.randa@psin.sk
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK29 1100 0000 0029 2891 2751
SK87 1100 0000 0029 4800 6836
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka č. 10827/L

- 1.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 19.01.2022 uzatvorili Zmluvu o dielo č. 3/2022/ZoD, Dodatok č.1 a Dodatok č.2 (ďalej len „ZMLUVA“), ktorej predmetom sú stavebné práce a dodávka materiálu pre stavbu: „Prístavba tried ZŠ K. Brúderovej a komplexná úprava areálu ZŠ“ (ďalej len ako aj „Dielo“).
- 1.4 Počas realizácie Diela vznikla potreba k vykonaniu niektorých prác z dôvodu nevyhovujúceho stavu, a taktiež na strane užívateľa vznikla potreba vykonania prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ich vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie bezproblémové užívanie a vo veľkej miere viedli k zlepšeniu úžitkových vlastností a taktiež sú nevyhnutné pre celkové zrealizovanie Diela. Ide najmä o:
- 1.4.1 oprave položiek v rozpočte v dôsledku zosúladenia PD so skutočnosťou (napr. požiarne výplne mali byť podľa PD PVC, zásyp strešnej hydroizolácie kameňom - „zelená strecha“)
 - 1.4.2 naviac práce na vodovodnej prípojke – z dôvodu nevyhovujúceho stavu existujúcej prípojky (SO01)
 - 1.4.3 úpravu trasy napojenia UK, prípravy teplej vody z dôvodu doterajšieho nedostatku a taktiež úprava trasy kanalizácie z dôvodu, že existujúca trasa nevyhovovala (SO03-ZTI)
 - 1.4.4 doplnenie vsakov na základe hydrogeologického prieskumu, vypracovaného projektantom (SO04) /PD,
 - 1.4.5 objekt kotolne (SO06),

- 1.4.6 kompletnú prerábku PD objektu SO02
- 1.4.7 zmena výrobcu dodávaných materiálov (radiátory, rekuperácia)
- 1.5 V dôsledku vzniku času na projektových prácach a taktiež na samotných navyiac prácach vznikla aj nevyhnutnosť predĺženia termínu vykonania Diela.
- 1.6 Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 3 v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní v nadväznosti na ods. 5 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.7 Na základe dohody zmluvných strán v zmysle Dodatku č.3 dochádza k zmene Článku 3. Cena Diela; bod 3.1 sa dopĺňa, a to o navýšenie dohodnutej celkovej ceny Diela nasledovne::
- | | |
|--------------------|----------------|
| Cena bez DPH v EUR | 310.662,75 EUR |
| 20% DPH | 62.132,55 EUR |
| Cena vrátane DPH | 372.795,30 EUR |

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. **Článok 3. Cena Diela, bod 3.1 sa d o p l ň a** o cenu navyiac prác, odsúhlasených Objednávateľom:

Zmluvná cena podľa ZoD zhotoviteľa 2.079.363,62 EUR bez DPH

Pozastavenie stavby - Dodatok č. 1 0,00 EUR bez DPH

Navýšenie j.c. – Valorizácia - Dodatok č. 2 288.005,89 EUR bez DPH

Dodatok č.3 310.662,75 EUR bez DPH

Spolu cena za dielo 2.678.032,26 EUR bez DPH

DPH 20 % 535.606,45 EUR

Cena diela s DPH 3.213.638,71 EUR

- 2.2. **Článok 5. Čas plnenia, bod 5.2 písm. b) sa z r u š u j e a n a h r á d z a** nasledovným znením:
Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce do 31.07.2023.
- 2.3. Všetky ostatné ustanovenia ZMLUVY, týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú bez zmeny.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a účinné právne úkony obsahujú ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť nijaké pochybnosti. S jej obsahom sa dôkladne oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú
- 3.2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v jeho platnom znení a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v jeho platnom znení. Zverejnenie je povinný vykonať Objednávateľ, a to do 7 dní odo dňa podpisania tohoto dodatku.
- 3.3. Tento dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

3.4. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 3 je:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz naviac prác – Rozpočet

Príloha č. 2 – Cenové ponuky – okná, oceľová konštrukcia

Príloha č. 3 – Harmonogram stavebný prác

Príloha č. 4 – Dôvodová správa k dodatku č. 3

Príloha č. 5 – Záznamy so stavebného denníka

Príloha č. 6 – Zmenové listy I, II a III.

Príloha č. 7 – Projektová dokumentácia

V Bratislave, dňa 14.06.2023

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava

.....
Objednávateľ

Ing. Michal Vlček, starosta

Mestská časť Bratislava – Vajnory

V Bratislave, dňa 14.06.2023


M. Kňažek
010 01 Žilina
IČO: 47764821
.....
stručnosť IČ DPH: SK 2024091102

.....
Zhotoviteľ

Miroslav Randa, prokurista

P.S. in, a.s.