

Zmluva o dielo č. SOI/2019/37

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Slovenská obchodná inšpekcia
Sídlo: Bajkalská 21/A, 827 99 Bratislava
Zastúpený: Mgr. RNDr. Nadežda Machútová - ústredná riaditeľka SOI
IČO: 17331927
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK28 8180 0000 0070 0006 5105

ďalej len „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ: MK-trade SK,s.r.o.
Sídlo: Omšenie č. 622, 914 43 Omšenie
Zastúpený: Matúš Kohút – konateľ spoločnosti
IČO: 45 880 433
IČ DPH: SK2023118339
Bankové spojenie: Tatra banka , a.s.
IBAN/SWIFT: SK16 1100 0000 0029 4505 3688
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 23617/R

ďalej len „zhotoviteľ“

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia izolácie spodnej stavby administratívnej budovy v Trenčíne (ďalej len „dielo“) podľa rozpisu prác a požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch k zákazke „Rekonštrukcia izolácie spodnej stavby budovy Inšpektorátu SOI v Trenčíne“ uvedených v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: Inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie so sídlom v Trenčíne pre Trenčiansky kraj, Hurbanova 58, 911 01 Trenčín.
3. Vykonanie diela je rozdelené na dve etapy. Termíny realizácie diela sú:
 1. etapa:
 - a) začiatok realizácie: 14 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
 - b) dokončenie realizácie: 30.11.2019
 2. etapa:
 - a) začiatok realizácie: 1.5.2020
 - b) dokončenie realizácie: 30.6.2020
4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok IV. Cena za dielo a platobné podmienky.

1. Cena za zhotovenie diela 1. etapa je:

Celková cena bez DPH:	35 745,34 EUR
DPH 20%:	7 149,07 EUR
Celková cena vrátane DPH:	42 894,41 EUR

Cena za zhotovenie diela 2. etapa je:

Celková cena bez DPH:	8 599,22 EUR
DPH 20%:	1 719,84 EUR
Celková cena vrátane DPH:	10 319,06 EUR
2. V týchto sumách sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zmluvné strany sa dohodli, že tieto sumy sú konečné a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu. Rozpočet je prílohou č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť uvedené sumy za predmet zmluvy za jednotlivé etapy v dvoch splátkach po zhotovení a prebratí jednotlivých etáp diela. Uvedená suma 1. etapy 42 894,41 EUR a suma 2. etapy 10 319,06 EUR budú uhradené na účet zhotoviteľa po prebratí jednotlivých etáp diela a doručení faktúr.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie častí diela, podľa bodu 1 tohto článku do 20 dní od dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané časti diela najneskôr do 15 dní odo dňa ich odovzdania.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že faktúry budú vyplatené v plnom rozsahu dňom ich splatnosti bez zádržného. Podkladom pre fakturáciu bude odovzdávací protokol podpísaný oboma stranami.
7. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH a objednávateľ nie je platiteľom DPH.
8. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko pre vykonanie diela v deň dohodnutého nástupu na plnenie zmluvy. O odovzdaní staveniska spíše zmluvné strany zápis, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu – technický dozor.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr k termínu preberacieho konania.
3. Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a oblasti sociálneho zabezpečenia zamestnancov vykonávajúcich predmet zákazky počas celej doby platnosti zmluvy. V cene ponuky musia byť zahrnuté celkové náklady práce a všetky náklady vyplývajúce z povinností v oblasti pracovného práva (vrátane minimálnych mzdových nárokov) a sociálneho práva v súlade s § 53 ods. 2 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.
5. Zhotoviteľ zabezpečí opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
7. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
8. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať objednávateľ, resp. oprávnená osoba objednávateľa – technický dozor objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov platné certifikáty, osvedčenia o zhode, prípadne osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, doklad o uskladnení odpadov, po dokončení diela aj podklady potrebné ku preberaciemu konaniu.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.
11. Zhotoviteľ je povinný byť poistený počas celej realizácie diela.
12. Zmluvné strany spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
13. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné nedostatky a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, až do ich odstránenia.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Záručná doba diela je 2 roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.
2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu nedostatkov, na ktorú sa vzťahuje záruka.
3. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný nedostatky diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o nedostatku diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia nedostatku dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.
4. V prípade nedostatku, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením nedostatku vrátane nutných kontrol kvality hradí zhotoviteľ.
5. Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

Článok VII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,021% z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,021 % z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.
3. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

4. Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa považuje okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.
5. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nie je možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali, je im zrozumiteľná a určitá, bola uzavretá slobodne a vážne po vzájomnej dohode podľa ich skutočnej vôle, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Súťažné podklady k zákazke „Rekonštrukcia izolácie spodnej stavby budovy Inšpektorátu SOI v Trenčíne“.
Príloha č. 2 - Rozpočet

V Bratislave dňa:

Za objednávateľa: _____

.....
Mgr. RNDr. Nadežda Machútová
ústredná riaditeľka SOI

V Omšeni dňa: _____

Za zhotoviteľa: _____

.....
Matúš Kohút
konateľ spoločnosti