

Dodatok č. 12

k Zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku uzatvorenej dňa 26.5.2010 v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

(ďalej len ako „dodatok č. 12“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Stredná zdravotnícka škola, Lipová 32, Humenné**
Sídlo: Lipová 32, 066 83 Humenné
IČO: 00 606 740
DIČ: 2021175310, nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0051 2999
IBAN: SK19 8180 0000 0070 0051 3019
Štatutárny orgán : PhDr. Marcela Griščíková, riaditeľka školy

Nájomca: **Ošetrovateľské centrum, občianske združenie**
Sídlo: Lipová 32, Humenné
IČO: 42 031 478
DIČ: 2022577854
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Humenné
IBAN: SK94 0900 0000 0004 6292 7804
Registrácia: Ministerstvo vnútra SR zo dňa 24.2.2012
Číslo spisu VVS/1-900/90-275 63-2
Štatutárny orgán: PhDr. Gabriela Hrisenková, MBA, štatutár

Článok I. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 12 sú tieto zmeny Zmluvy o nájme zo dňa 26.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej aj „Zmluva o nájme“).

Na základe zverejnenia ročnej miery inflácie za rok 2022 (12,8%) **s účinnosťou od 1.1.2023** upravujeme Vám ročné nájomné o mieru kladnej inflácie jednostranne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK takto:

Čl. III

Úhrada za nájom a služby

2/ Výška mesačného nájomného

a/ nájomné za priestory	182,08 EUR
b/ platba za hnutel'ný majetok 10 % z 1 764,74 €	14,71 EUR
Nájomné spolu:	196,79 EUR

Nájomné platné k 31.12. 2022 bude s účinnosťou od 1.1. 2023 zvýšené o mieru inflácie a doúčtované faktúrou.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1/ Ostatné zmluvné podmienky ostávajú v platnosti podľa pôvodnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku uzatvorenej zo dňa 26.5.2010 a neskorších dodatkov prináležiacich k predmetnej Zmluve o nájme.

2/ Tento dodatok č.12, tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 26.5.2010.

3/ Tento dodatok č. 12 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

4/ Dodatok č. 12 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia prípadnú zriaďovateľovi prenajímateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 12, pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Humennom, dňa 26.5.2023

za prenajímateľa:



za nájomcu: