

## Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 02/2015 uzatvorenej dňa 14.10.2015 v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

(ďalej len ako „dodatok č. 2“)

---

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ: Stredná zdravotnícka škola, Lipová 32, Humenné**

Sídlo: Lipová 32, 066 83 Humenné

IČO: 00 606 740

DIČ: 2021175310

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK19 8180 0000 0070 0051 3019

IBAN: SK74 8180 0000 0070 0051 2999

Štatutárny orgán : PhDr. Marcela Griščíková, riaditeľka školy

**Nájomca: Gymnázium sv. Jána Zlatoústeho, Lesná 28, Humenné**

Sídlo: Lesná 28, 066 01 Humenné

IČO: 36 161 667

DIČ: 2021378645

Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.

IBAN: SK48 1100 0000 0026 2806 7103

Registrácia: Rozhodnutie MŠ SR č. 810/98-152 zo dňa 17.3.1998

Zriaďovacia listina zo dňa 28.12.2012,

Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov

Štatutárny orgán: PaedDr. Emil Jaroš, riaditeľ školy

### Článok III. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 2 sú tieto zmeny Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 02/2015 zo dňa 14.10.2015 v znení neskorších dodatkov (ďalej aj „Zmluva o nájme“):

Na základe zverejnenia ročnej miery inflácie za rok 2022 (12,8 %) **s účinnosťou od 1.1.2023** upravujeme Vám ročné nájomné o mieru kladnej inflácie jednostranne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK a na základe navýšenia cien energií upravujeme zálohové platby za elektrickú energiu a za teplo a TUV:

## Čl. VI

### Výška nájomného na 1 hodinu a služieb súvisiacich s poskytnutím nájmu a spôsob platenia

1. **nájomné:** **3,50 EUR /h**

Nájomné platné k 31.12. 2022 bude s účinnosťou od 1.1. 2023 zvýšené o mieru inflácie a doúčtované faktúrou.

#### Služby súvisiace s poskytovaním nájmu:

- elektrická energia	2,31 EUR/h
- teplo	1,97 EUR/h
- vodné, stočné	1,13 EUR/h
- upratovanie a ostatné služby	1,13 EUR/h

---

**Spolu za služby:** **6,54 EUR/h**

Pre čas využívania predmetu nájmu nájomcom podľa čl. V. je stanovená cena 10,04 EUR/h.

**Nájomné 3,50 x 1h = 3,10 EUR/h uhrádzať na č.účtu SK19 8180 0000 0070 0051 3019**  
**Služby 6,54 x 1h = 5,80 EUR/h uhrádzať na č.účtu SK74 8180 0000 0070 0051 2999**

## Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1/ Ostatné zmluvné podmienky ostávajú v platnosti podľa pôvodnej Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 02/2015 zo dňa 14.10.2015.

2/ Tento dodatok č.2, tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 02/2015 zo dňa 14.10.2015

3/ Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

4/ Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia pripadnú zriaďovateľovi prenajímateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 2, pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Humennom, dňa 19.5.2023

za prenajímateľa:

za nájomcu: