

Dohoda o krátkodobom prenájme priestorov a poskytnutí služieb v objekte Múzea SNP č. 34/2023/M SNP

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ust. § 13 Zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu a ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.
513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
medzi účastníkmi

Prenajíateľ: **Múzeum Slovenského národného povstania**
Kapitulská 23,
975 59 Banská Bystrica
IČO : 35986077
DIČ : 2021443556
IČ DPH : SK2021443556 registrácia podľa § 7 zákona o DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK34 8180 0000 0070 0067 2896
Zastúpený : PhDr. Marian Uhrin, PhD., riaditeľ

(ďalej len ako „**Prenajíateľ**“)

Nájomca : **ŠKODA AUTO Slovensko s. r. o.**
Sabinovská 6
821 02 Bratislava
IČO : 31 347 215
DIČ : 2020296465
IČ DPH: SK 2020296465
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu : SK12 1100 0000 0026 2000 4335
Zastúpený : Ing. Jaroslav Hercog a Ing. Martin Jakubík, konatelia
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sro, vložka č. 4775/B

(ďalej len ako „**Nájomca**“)

spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivu ako „**Zmluvná strana**“

Článok I.

Predmet a účel dohody

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, objektu Múzea SNP súp. č. 547 vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, zapísanej na LV č. 1350, parc. č. 1332/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vedenej Správou katastra Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.

Predmetom tejto dohody je krátkodobý prenájom vonkajších priestorov areálu Múzea SNP (parkoviska) a poskytnutia služieb v danom priestore čerpaní elektrickej energie spoplatnenej podľa priemernej ceny v príslušnom mesiaci. Predmetný priestor sa prenajíma za účelom vzdelávacieho programu pre žiakov základných a stredných škôl a širokej verejnosti „EDU.LAb“ organizovaného nájomcom.

Článok II.

Termín plnenia dohody

Čas prenájmu a poskytovania služieb v danom priestore sa uzatvára na dobu určitú a to: **vrátane od 12. 06. 2023 do 14. 06. 2023 v počte 3 dni v čase 8,00 - 17,30 hod.**

Článok III.

Cena prenájmu, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za prenájom a poskytnutie služieb je stanovená nasledovne:

Prenájom vonkajších priestorov parkoviska bezodplatne
Spotreba elektrickej energie bude fakturovaná na základe doručenej faktúry za mesiac jún 2023. Cena bude stanovená na základe prepočtu za kWh priemernej ceny.

Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi naraz na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa IBAN:SK34 8180 0000 0070 0067 2896

2. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia faktúry nájomcovi. Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné podľa bodu 2. tohto článku v stanovenej lehote splatnosti.
3. Ak nájomca nezaplatí včas vyúčtované nájomné, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej čiastky úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že za vylepšenie užívateľnosti objektu, ani za zmeny, ku ktorým je potrebný súhlas prenajímateľa, nebude po skončení nájmu požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota prenajatých priestorov, pokiaľ ku skončeniu nájomného pomeru nedôjde skôr, ako je dohodnutý termín ukončenia zmluvy, a to zavinením prenajímateľa.
2. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými prevádzkovými, protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a opatreniami týkajúcimi sa prenajatých priestorov, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá jeho zavinením, alebo jeho prevádzkovou činnosťou vznikne na majetkových hodnotách prenajímateľa.
4. Za stratu alebo poškodenie vecí vnesených nájomcom do objektu prenajímateľ nezodpovedá.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalšej osobe.

6. Nájomca zabezpečí ohradenie priestoru tak, aby umožnil prejazd motorových vozidiel k služobnému vchodu Múzea SNP a tak aby nedošlo k zdravotnej ujme účastníkov vzdelávacieho programu.
7. Nájomca po skončení nájmu odovzdá priestory v pôvodnom stave a zabezpečí odvoz v prípade vzniknutého odpadu.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, v súlade s dobrými mravmi a sú si vedomé právnych dôsledkov z nej vyplývajúcich
2. Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (v znení neskorších predpisov).
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 originálnych vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 exempláre a nájomca 1 exemplár.

V Banskej Bystrici dňa 12. JÚN 2023 2023



PhDr. Marian Uhrin, PhD.
riaditeľ
Múzeum Slovenského národného
povstania

V Bratislave dňa 12.06. 2023



Jaroslav Hercog, Martin Jakubík
ŠKODA AUTO Slovensko s.r.o.



1332/15
1332/18
1332/17
1336
1332/16
1350
135.1
5509.2
1440
5507
1442



547/25

1332/1

109/22

Oprípojka elektrina

Plôcha na prenájom

Prejazd vozidiel

20 m