

# DODATOK č. 1

## KU KÚPNEJ ZMLUVE z 31.03.2023

uzatvorený medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### Predávajúci:

1. **Katarína JABLONSKÁ**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ], SR, štátna občianka SR
2. **OPga CHLÁDKOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ] dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 110 00 Praha – Kamik, Smotlachova [REDAKOVANÉ], ČR, štátna občianka ČR
3. **Mária CHOVANČÁKOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ] SR, štátna občianka SR
4. **Marián BRNUŠÁK**, rod. [REDAKOVANÉ] dátum narodenia: [REDAKOVANÉ] rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ] SR, štátny občan SR
5. **Bc. Zuzana SÝKOROVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ] dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom Alžbetin Dvor [REDAKOVANÉ], 900 42 Miloslavov, SR, štátna občianka SR
6. **Jana MOTÝLOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ] dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ], SR, štátna občianka SR
7. **Eubomír ŠIKYŇA**, rod. [REDAKOVANÉ] dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom: Záhumenská [REDAKOVANÉ], 908 85 Brodské, SR, štátny občan SR

všetci zast. **JUDr. Dušan Serek advokátska kancelária, s.r.o.**, IČO: 47 258 781 so sídlom: Lúčna 6100/1, 029 01 Námestovo, v mene spoločnosti koná JUDr. Ing. Dušan Serek – konateľ

### Kupujúci:

**Obec Suchá Hora**, IČO: 00 314 871, 027 13 Suchá Hora 252, v mene obce koná Ing. Jozef Kovalik – starosta obce

*Čl. I  
Preambula*

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.03.2023 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol prevod podielového spoluvlastníctva v nehnuteľnostiach – pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. a obci Suchá Hora (ďalej ako „kúpna zmluva“).

## Čl. II Predmet dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že z kúpnej zmluvy sa vylučujú nasledovné zmluvné strany na strane predávajúcich označení v čl. I kúpnej zmluvy a to z dôvodu, že títo kúpnu zmluvu nepodpísali:

**Albína OKLAPKOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ], SR, štátna občianka SR

**PhDr. Ján MOTÝL**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom: 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ], SR, štátny občan SR

- 2.2 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že sa opravuje označenie niektorých predávajúcich uvedených v čl. I kúpnej zmluvy nasledovne:

**Olga CHLÁDKOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 110 00 Praha – Kamik, Smotlachova [REDAKOVANÉ], ČR, štátna občianka ČR

**Mária CHOVANČÁKOVÁ**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 027 13 Suchá Hora [REDAKOVANÉ], SR, štátna občianka SR

**Lubomír ŠIKYŇA**, rod. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], trvale bytom: Záhumenská [REDAKOVANÉ], 908 85 Brodské, SR, štátny občan SR

- 2.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. II, ods. 2.3 kúpnej zmluvy sa v celom rozsahu z kúpnej zmluvy vylučuje, pričom nasledujúce odseky článku II kúpnej zmluvy sa označujú: 2.3 a 2.4.
- 2.4 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. II, ods. 2.4 (pôvodné označenie 2.5) sa nahrádza nasledovným znením:

*Predávajúci Lubomír Šikyňa je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2-ica úč. v pomere k celku nehnuteľnosti – pozemku zobrazeného ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parcela č. 11135/1, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 521 m<sup>2</sup>, ktorá nehnuteľnosť je takto zapísaná Okresným úradom Tvrdošín, katastrálnym odborom na LV č. 2998 pre obec a k. ú. Suchá Hora pod B1 na Lubomíra Šikyňu v podiele 1/2-ica úč. k celku, pričom na jeho podiel pripadá v tejto nehnuteľnosti výmera 260,5 m<sup>2</sup>.*

2.5 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. III, ods. 3.4 kúpnej zmluvy sa vypúšťa, pričom nasledujúce odseky čl. III kúpnej zmluvy sa označujú: 3.4 a 3.5.

2.6 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. III, ods. 3.4 (pôvodné označenie 3.5) sa nahrádza nasledovným znením:

*Predávajúci Marián Brnušák, Bc. Zuzana Sýkorová a Jana Motýľová, každý v podiele na nebo pripadajúcom a **spolu v podiele 3/6-iny úč. k celku**, odovzdávajú a predávajú kupujúcemu nehnuteľnosti špecifikované v článku 2.3 tejto zmluvy a kupujúci tieto nehnuteľnosti v celkovom podiele 3/6-iny úč. k celku od uvedených predávajúcich prijíma a kupuje do svojho vlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. 4.2 tejto zmluvy.*

2.7 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. III, ods. 3.5 (pôvodné označenie 3.6) sa nahrádza nasledovným znením:

*Predávajúci Lubomír Šikyňa **v podiele 1/2-ica úč. v pomere k celku** odovzdáva a predáva kupujúcemu nehnuteľnosť špecifikovanú v článku 2.4 tejto zmluvy a kupujúci túto nehnuteľnosť v podiele 1/2-ica úč. v pomere k celku od uvedeného predávajúceho prijíma a kupuje do svojho vlastníctva za kúpnu cenu uvedenú v čl. 4.2 tejto zmluvy.*

2.8 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že čl. IV, ods. 4.2 kúpnej zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

*Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť predávajúcim, a to Kataríne Jablonskej sumu 1,98 € (slovom: Jedno Euro, 98 centov), Olge Chládkovej sumu 2,28 € (slovom: dve Eurá, 28 centov), Márii Chovančákovej sumu 4,56 € (slovom: štyri Eurá, 56 centov), Mariánovi Brnušákovi sumu 4,24 € (slovom: štyri Eurá, 24 centov), Bc. Zuzane Sýkorovej sumu 4,24 € (slovom: štyri Eurá, 24 centov), Jane Motýľovej sumu 4,24 € (slovom: štyri Eurá, 24 centov) a Lubomírovi Šikyňovi sumu 8,67 € (slovom: osem Eur, 67 centov).*

2.9 Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

### **Čl. III** **Záverečné ustanovenia**

3.1 Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, a účinnosť nadobudne podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3.2 Tento dodatok je vyhotovený v deviatich rovnopisoch, z ktorých sedem rovnopisov je určených pre zmluvné strany a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor.

3.3 Zmluvné strany týmto prehlasujeme, že sme si túto kúpnu zmluvu pred jej podpísaním prečítali a zhoduje sa s našimi súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi skutočnej vôle, zmluvu sme neuzatvorili v tiesni, ani v omyle a o jej obsahu sme sa dohodli tak, aby medzi nami nedošlo k sporom.

V Lokci, dňa 05.06.2023

[Redacted signature and name]

predávajúci  
všetci zast. JUDr. Dušan Serek  
advokátska kancelária, s.r.o.  
JUDr. Ing. Dušan Serek – konateľ



[Redacted signature]  
kupujúci  
Obec Suchá Hora  
Ing. Jozef Kovalik – starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. 602/2023 podpísal  
(uznal svoj podpis) túto listinu  
Ing. JUDr. Dušan Serek  
rod.č. [Redacted]  
bytom Nizina, Nová Orba [Redacted]  
preukaz totožnosti druh a číslo: OP

V Lokci dňa: 5.6.2023  
podpis [Redacted]

