

DODATOK č.2

KU K Ú P N E J Z M L U V E č. 4/2023

Článok I

Predávajúci: **Obec Toporec**
Sídlo: Námestie Sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec
Štatutárny zástupca: **Gustav Pompa, starosta obce**
IČO: 00 326 631
DIČ: 2020697316
IČ DPH: Obec Toporec nie je platcom DPH,

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Spišská Belá
IBAN: IBAN: SK50 0200 0000 0000 2832 2562
/ďalej len predávajúci/

Kupujúci: **Bc.Marian Pokrivčák, rod. Pokrivčák**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: Hlavná 136/118, 059 95 Toporec
štátna príslušnosť: SR
/ďalej len kupujúci/

Článok II

Preambula

1. Tento Dodatok je uzatvorený ku Kúpnej zmluve č. 4/2023 zo dňa 07.03.2023.

Článok III

Predmet Dodatku

1. Predmetom Dodatku je zmena Článku II. bod 2 a bod 3 Kúpnej zmluvy č. 4/2023, a to nasledovne:
Bod 2
„ Predmetom tejto zmluvy je predaj novovzniknutej parcely KN – C 5538/6 o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Toporec, ktorá vznikne odčlenením od parcely KN – C 5538, o výmere 4539 m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Toporec, vedený na LV č.1, diel č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle §9 a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení §10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990

Zb. o obecnom zriadení . Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaný predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 1,- euro za predmetnú parcelu, plus poplatky za zápis do katastra.”

Bod 3

Predmetom tejto zmluvy je predaj novovzniknutej parcely KN – C 5538/7 o výmere 28 m² , druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Toporec, ktorá vznikne odčlenením od parcely KN – C 5538, o výmere 4539 m² , druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Toporec, vedený na LV č.1, diel č. 3 a od parcely KN – E 5480, o výmere 3470 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Toporec, vedený na LV č. 248, diel č.2. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle §9 a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení §10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení . Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaný predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 3,50 za 1m², spolu 98,- eur, plus poplatky za zápis do katastra.”

2. Predmetom Dodatku č.2 ku Kúpnej zmluve č.4/2023 bola zmena Článku II. bod 2 a bod 3 , ktoré boli schválené Doplnujúcim uznesením č. 1 k Uzneseniu č. 10/2022 písm. c/ a Doplnujúcim uznesením č. 1 k Uzneseniu č. 10/2022 písm. d/ Obecného zastupiteľstva v Toporci dňa 12.06.2023.“
3. Predmetom Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č.4/2023 je aj oprava trvalého pobytu Kupujúceho: Hlavná 136/118.

Ostatné články Kúpnej zmluvy zo dňa 07.03.2023 zostávajú nezmenené v platnosti.

V Toporci, dňa 12.06.2023

V Toporci, dňa 12.06.2023

Predávajúci:
Obec Toporec

Kupujúci:
Bc.Marian Pokrivčák