

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Mesto Prievidza**
Sídlo: Námestie slobody 14
971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických:
Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného poriadku,
výstavby a životného prostredia
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

ČSOB a.s. pobočka Prievidza
číslo účtu: 4005703897/7500
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

- 1.2 Zhotoviteľ :** **LEMAS spol. s.r.o.**
Nedožerská cesta 171/20
971 01 Prievidza
Zastúpený : Srnka Ľubomír
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
a) zmluvných Srnka Ľubomír
b) technických Kališ Vladimír
Bankové spojenie : ČSOB Prievidza
číslo účtu : 4030238982/7500
IBAN : SK70 7500 0000 0040 3023 8982
IČO : 31616810
IČ DPH : SK2020468461
Zápis : Okr.súdu v TN,oddiel:Sro,Vložka číslo:2828/R č.ž.r. 307-8848

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o dielo (ďalej Zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z .z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela:
„Spojovací chodník Ul. A. Rudnaya č. 208/205“ v Prievidzi

Stavba je situovaná v časti Píly v Prievidzi na Ul. A. Rudnaya, parc. C KN č. 155/1 k. ú . Prievidza. Predmetom zákazky je vybudovanie nového chodníka z betónovej dlažby hr. 60 mm, obojstranne spevneným parkovými betónovými obrubníkmi. Šírka chodníka bude 1,5 m s obrubníkmi. Povrchové vody zo spevnenej plochy budú odvedené spádom 2,0 % do zelene. Chodník bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie „Spojovací chodník Ul. A. Rudnaya č. 208/25“ vypracovanej Vladislavom Chlpekom – DAVPROJEKT 03/2022, výkazu výmer

a vydaného právoplatného stavebného povolenie č. 2.4.2-13301-2022/105532-06 zo dňa 29.12.2022. Dodané stavebné výrobky a materiály musia mať vyhlásenie zhody na základe vykonaných skúšok notifikovanými osobami vzťahujúce sa na predmet ponuky v materiálovej skladbe v zmysle platnej legislatívy.

Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko pred vstupom tretích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia a jeho označenie staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí pred zahájením stavebných prác presné vytýčenie inžinierskych sietí s následným riadnym označením ich priebehu v teréne počas výstavby. Náklady si zhotoviteľ zahrnie do ceny za dielo. Súčasne musí zhotoviteľ pri realizácii dbať na všetky bezpečnostné predpisy, podmienky a vyjadrenia jednotlivých správcov. Výkop v ochrannom pásme inžinierskych sietí vykonávať ručne.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa výzvy, predloženej ponuky, predmetnej projektovej dokumentácie podľa právoplatného stavebného povolenia č. 2.4.2-13301-2022/105532-06 zo dňa 29.12.2022.
- 3.3 Zhotoviteľovi k vykonávaniu diela postačujú informácie, podklady ktoré objednávateľ poskytol v procese výberu zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že si osobne pozrel miesto stavby a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom pred uzatvorením Zmluvy.
- 3.4 Objávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác upraviť rozsah vykonaných prác a časti diela podľa finančných možností objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa obsahu tejto Zmluvy. Objávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonané dielo.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti potrebné na vykonanie diela a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto Zmluvy.
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, s výkazom výmer, v zmysle požiadavky a iných dokumentov v rámci procesu uzatvorenia Zmluvy a podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela, ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb, je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.
- 3.9 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanom diele až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 3.10 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne a objednávateľ sa zaväzuje ponúknuté riadne dokončené dielo prevziať.
- 3.11 Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, dielo bude odovzdané bez väd a nedorobkov, o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí diela.

4 TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín odovzdania staveniska: do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávateľom na základe písomnej výzvy
Termín začatia vykonávania diela: do 3 dní od prevzatia staveniska
Termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 50 dní od prevzatia staveniska
- 4.2 Predĺženie doby vykonávania diela: Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia a odovzdania diela sa predlžuje, najmä o dobu:
 - a) o ktorú bolo nevyhnutne prerušiť vykonávanie diela vzhľadom na zistenie vady projektu, ktorá prekáža riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele,
 - b) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - c) trvania prekážok nezavinených porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o vyššiu moc alebo inú udalosť, napr. neočakávaných prírodných javov, povodní, epidémií, trestnej, priestupkovej či inej protiprávnej činnosti na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác,

- archeologických nálezov, skrytých prekážok týkajúcich sa vecí alebo miesta, rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a iných,
- d) prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa,
- e) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti.

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať podľa vecného a časového harmonogramu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako príloha č. 2.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku, ktorý zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy.
- 4.5 Dielo bude odovzdané ako celok. Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami alebo po odstránení väd a nedorobkov, ak sú uvedené v preberacom protokole.

5 CENA

- 5.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	6 319,50 eur
DPH	1 263,90 eur
Cena s DPH	7 583,40 eur

Slovom cena s DPH: sedemtisícpäťstoosemdesiattri 40/100 eur

Kalkulácia ceny - položkovitý rozpočet diela je v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

- 5.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena za dielo uvedená v bode 5.1. je maximálna cena za dielo a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na jeho vykonanie.
- 5.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú pevné a nemenné počas celej doby vykonávania diela. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.
- 5.4 Cenu za dielo je možné meniť len na základe dodatku k tejto Zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce navyše môže byť uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH, bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude vypočítaná a stanovená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka zhotoviteľa neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom vypracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov CENKROS platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 5.5 Dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné na vykonanie diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:
- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy
 - množstva spotrebovanej energie k realizácii diela
 - vodné, stočné pri realizácii diela
 - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch
 - prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov
 - colné a dovozné poplatky
 - odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie
 - nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy

- náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku
- vytýčenie inžinierskych sietí
- záber verejného priestranstva
- náklady súvisiace s vypracovaním projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, skutkového zamerania stavby, geometrického plánu a vykonania skúšok
- vytýčenie inžinierskych sietí
- akékoľvek ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy.

6 FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 6.1 Dielo bude financované z rozpočtu mesta.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny za dielo budú doklady (súpisy vykonaných prác, vrátane fotodokumentácie postupu realizácie stavebných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác, potvrdené povereným zástupcom objednávateľa. Na základe potvrdených súpisov má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude potvrdený povereným zástupcom objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od jeho predloženia (2x), CD/DVD nosič s fotodokumentáciou vykonaných prác/postupu realizácie stavebných prác (2x). Objednávateľ má právo, vo faktúre, pokiaľ nie je práca vykonaná v súlade so Zmluvou, vylúčiť alebo znížiť cenu takejto práce.
- 6.3 Súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ až po ukončení prác, po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru do 14 dní.
- 6.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo Zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - je / nie je platcom DPH
 - v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.9
 - IČO, DIČ, resp. IČ DPH na strane objednávateľa aj zhotoviteľa
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry
 - dátum vzniku daňovej povinnosti, resp. dátum dodania práce
 - súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa, pečiatkou a podpisom zhotoviteľa.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.6 Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo s vadami, alebo v rozpore s touto Zmluvou, objednávateľ vylúči alebo zníži cenu za dielo.
- 6.7 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.
- 6.8 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.9 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% ceny za dielo, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné vypočíta zhotoviteľ z hodnoty faktúry bez DPH.
- 6.10 Zádržnú sumu 10% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov, ak budú uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí.

- 6.11 Faktúru za vykonané naviac práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k Zmluve v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 6.12 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr, si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo, pričom to platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.13 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.

7 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení prác a podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí a na základe písomne odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 7.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi.
- 7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.

8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko podľa bodu 4.1. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa bodu 4.1., resp. tak neurobí ani následne v objednávateľom určenej lehote uvedenej v písomnej výzve, sa to považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto Zmluvou.
- 8.3 Poverenie zhotoviteľa vykonať časť diela pomocou inej osoby nie je možné bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.4 Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska, je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie diela.
- 8.5 Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie stavby, inžinierskych sietí, geometrický plán a zameranie diela) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí, spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonávanie diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela, sú uplatnené v projektovej dokumentácii, podkladoch alebo sú stanovené a písomne odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a vykonané práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti a zdravotných požiadaviek.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva, v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.
- 8.10 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 8.11 Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu na stavenisku (stavbyvedúceho) Ing. Marcel Sány, č. odbornej spôsobilosti 07068*10*.
- 8.12 Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je zastihnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť vykonávanej stavby, život alebo zdravie zamestnancov na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

- 8.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
- 8.14 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu Zmluvy, ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 8.15 Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na vykonanej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto Zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu dokončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia pre nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.17 Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinností zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.18 Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi 2x CD s fotodokumentáciou.
- 8.19 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.
- 8.20 Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto Zmluvy.
- 8.21 Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených výzvou a výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za vykonávanie diela.
- 8.22 Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny za dielo. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady projekt dočasného dopravného značenia a jeho rozmiestnenie počas výstavby.
- 8.23 Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie, resp. objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.24 Ďalej je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania stavebných prác odovzdať objednávateľovi vyplnené tlačivo „Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác“ – v zmysle prílohy č. 2 Vyhl. č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Po ukončení vykonávania stavebných prác je povinný odovzdať objednávateľovi tlačivo „Ohlásenie po realizácii demolačných prác“ – v zmysle prílohy č. 3 Vyhl. č. 344/2022 Z. z. s príslušnými dokladmi o naložení s odpadmi a fotodokumentáciou odpadu.

- 8.25 Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní diela, ako aj v prípade ohrozenia diela, ostatného majetku alebo života a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 8.26 V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať pokyn daným povereným zástupcom objednávateľa týkajúci sa vykonávania diela a je v súlade s touto Zmluvou a právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takéto príkazy vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávateľa po prerokovaní so zhotoviteľom. Zhotoviteľ ich musí zaplatiť objednávateľovi alebo ich objednávateľ môže odčítať z fakturovanej čiastky, na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok.
- 8.27 Poverený zástupca objednávateľa má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne, alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác ostatných zamestnancov alebo iných osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.
- 8.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť prilby a ďalšie ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok a je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10 tejto Zmluvy. Zástupca objednávateľa má právo vykázať zo staveniska zamestnanca neoznačeného firemným logom.
- 8.29 Zástupca objednávateľa alebo zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k vykonaniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia skúšky, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávateľa právo okamžite vypovedať vstup na stavenisko a trvale vykázať dotknutého zamestnanca zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške, rovnako aj v prípade, keď zamestnanci zhotoviteľa počas alebo po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takéhoto stavu, je objednávateľ oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.30 Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku v areáli stavby, znáša v plnej výške.
- 8.31 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela a ako ich dôsledok.
- 8.32 Zhotoviteľ odovzdá pred začatím vykonávania diela zástupcovi objednávateľa technologické predpisy postupu jednotlivých stavebných prác.

9. POISTENIE

- 9.1. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete Zmluvy a ako ich dôsledok.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou, dielo poistiť pre prípad poškodenia, zničenja, straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú.
- 9.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie svojich zamestnancov, stavebného vybavenia a vecí, ktoré sú umiestnené na stavenisku a slúžia na vykonávanie diela, a proti stratám a škodám, ktoré môžu vzniknúť. Zhotoviteľ predloží ku kontrole do 28 dní od začatia prác potvrdenia o poistení svojich zamestnancov, stavebného vybavenia a vecí umiestnených na stavenisku a zodpovednosti za škody a odsúhlasí ich dostatočnosť s objednávateľom.

Poistenie bude zabezpečené v čase od začatia prác na pracovisku až do úplného ukončenia, ktoré bude uvedené v preberacom protokole (bez väd a nedorobkov). Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (na stavenisku), znáša v plnej výške.

10. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávatelom na základe písomnej výzvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávanie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou vykonávania diela, návod na údržbu, 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, doklady o likvidácii odpadov s fotodokumentáciou, skutkové zameranie stavby a geometrický plán, prípadne ďalšie doklady v zmysle príslušných právnych predpisov SR.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ po písomnom upozornení zhotoviteľa oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
- 10.6 O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách v protokole dohodnutých, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená cena za dielo, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť fakturáciu, prípadne má objednávateľ právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.

11. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 11.3 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou, technickými normami, predpismi, projektovou dokumentáciou, ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadne škody zavinené vadou diela do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej doručení a písomne dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ nereaguje, príp. nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených. Zhotoviteľ je povinný na písomnú výzvu objednávateľa uhradiť náklady na odstránenie vady v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy, resp. objednávateľ je

oprávnený vystaviť faktúru v zmysle bodu 12.10 tejto Zmluvy .

- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 11.7 Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynutie pokračuje znovu po odstránení vady.
- 11.8 Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

12. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal ukončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 50 dní od prevzatia staveniska.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neprevzatia staveniska v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so začatím diela v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania v postupe prác v zmysle bodu 4.3. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s dokončením a odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.6 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov oznámených objednávateľom počas vykonávania diela, alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), alebo zistených v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.7 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 12.8 V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto Zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 12.9 Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou :
- za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov - 50 eur za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – 665 eur za každého zamestnanca
 - za opätovné zaradenie zamestnanca na stavenisko po jeho predchádzajúcom písomnom vykázaní z neho – 995 eur za každého zamestnanca
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok – 165 eur
 - za nedodržanie čistoty a poriadku na stavenisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách – 66 eur za každý prípad
 - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívateľských osvedčení – 165 eur za každý prípad
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – 35 eur za každého zamestnanca
 - za nedodržanie pracovných a technologických postupov – 33 eur za každého zamestnanca
 - za pozastavenie prác – 332 eur za každý prípad
 - v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - 165 eur za každý aj začatý deň omeškania

12.10 Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia zhotoviteľovi. Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na uplatnenie nároku na náhradu škody.

13. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:

- a) dohodou zmluvných strán
- b) odstúpením od Zmluvy
- c) vykonaním diela.

13.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v Zmluve.

13.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od Zmluvy sa považuje:

- a) omeškanie s prevzatím staveniska podľa bodu 4.1. a bodu 8.1. tejto Zmluvy
- b) omeškanie so začatím vykonávania diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní
- c) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa článku 8. bod 8.16. a 8.17. tejto Zmluvy
- d) omeškanie s dokončením a odovzdaním diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 30 dní
- e) nedodržanie technických predpisov a noriem.

13.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľom, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti a zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť ani v poskytnutej dodatočnej primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

13.5 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

13.6 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.

13.7 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením Zmluvy.

14. DORUČOVANIE

14.1 Zmluvné strany sa dohodli na elektronickej forme doručovania písomností súvisiacich s touto zmluvou do elektronických schránok zmluvných strán, ktorá je prednostnou formou doručovania medzi zmluvnými stranami. Pre túto formu doručovania platia primerane ustanovenia zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov o elektronickej doručovaní. Fikcia doručenia sa spravuje ustanovením § 32 ods. 5 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov.

14.2 V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán nemá aktivovanú elektronickej schránku na doručovanie alebo ak je potrebné doručiť písomnosť v listinnej verzii, písomnosť bude zaslaná druhej zmluvnej strane poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

14.3 Ak dôjde k zmene tejto adresy, je zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, povinná bezodkladne, najneskôr do 5 dní odo dňa, kedy k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane, a to na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Do momentu doručenia oznámenia o zmene adresy nie je druhá zmluvná strana zmenou adresy viazaná a akákoľvek písomnosť sa považuje za platne doručенú na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.

14.4 Všetky písomnosti doručované poštou sa považujú za doručенé aj v prípade neprevzatia zásielky zmluvnou stranou na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na adrese, ktorú zmluvná strana platne oznámila druhej zmluvnej strane podľa bodu 3 tohto článku. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.

14.5 Ak adresát písomnosti bezdôvodne odoprie prijať doručovanú písomnosť, považuje sa písomnosť za doručенú dňom, keď bolo prijatie písomnosti odopreté.

14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno mestu Prievidza doručovať aj prostredníctvom podateľne Mestského úradu v Prievidzi.

14.7 Osobne proti podpisu možno písomnosti doručovať len po vzájomnej dohode zmluvných strán.

15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

15.1 Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto Zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.

15.2 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný súd.

15.3 Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.

15.4 Všetky zmeny tejto Zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

15.5 Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto Zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.

15.6 Táto Zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Táto Zmluva nadobúda účinnosť zverejnením v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva môže nadobudnúť účinnosť najskôr v deň nasledujúci po zverejnení tejto Zmluvy v súlade s uvedeným ustanovením zákona.

15.7 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Prievidzi dňa

V Prievidzi dňa

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Ľubomír Srnka
konateľ

Príloha č. 1: kalkulácia ceny - položkovitý rozpočet diela (predkladá uchádzač)

Príloha č. 2: vecný a časový harmonogram prác (predkladá zhotoviteľ)

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Mesto Prievidza**
Sídlo: Námestie slobody 14
971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických:
Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného poriadku,
výstavby a životného prostredia
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

ČSOB a.s. pobočka Prievidza
číslo účtu: 4005703897/7500
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

- 1.2 Zhotoviteľ :** **LEMAS spol. s.r.o.**
Nedožerská cesta 171/20
971 01 Prievidza
Zastúpený : Srnka Ľubomír
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
a) zmluvných Srnka Ľubomír
b) technických Kališ Vladimír
Bankové spojenie : ČSOB Prievidza
číslo účtu : 4030238982/7500
IBAN : SK70 7500 0000 0040 3023 8982
IČO : 31616810
IČ DPH : SK2020468461
Zápis : Okr.súdu v TN,oddiel:Sro,Vložka číslo:2828/R č.ž.r. 307-8848

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o dielo (ďalej Zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z .z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela:
„Spojovací chodník Ul. A. Rudnaya č. 208/205“ v Prievidzi

Stavba je situovaná v časti Píly v Prievidzi na Ul. A. Rudnaya, parc. C KN č. 155/1 k. ú . Prievidza. Predmetom zákazky je vybudovanie nového chodníka z betónovej dlažby hr. 60 mm, obojstranne spevneným parkovými betónovými obrubníkmi. Šírka chodníka bude 1,5 m s obrubníkmi. Povrchové vody zo spevnenej plochy budú odvedené spádom 2,0 % do zelene. Chodník bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie „Spojovací chodník Ul. A. Rudnaya č. 208/25“ vypracovanej Vladislavom Chlpekom – DAVPROJEKT 03/2022, výkazu výmer

a vydaného právoplatného stavebného povolenie č. 2.4.2-13301-2022/105532-06 zo dňa 29.12.2022. Dodané stavebné výrobky a materiály musia mať vyhlásenie zhody na základe vykonaných skúšok notifikovanými osobami vzťahujúce sa na predmet ponuky v materiálovej skladbe v zmysle platnej legislatívy.

Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko pred vstupom tretích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia a jeho označenie staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí pred zahájením stavebných prác presné vytýčenie inžinierskych sietí s následným riadnym označením ich priebehu v teréne počas výstavby. Náklady si zhotoviteľ zahrnie do ceny za dielo. Súčasne musí zhotoviteľ pri realizácii dbať na všetky bezpečnostné predpisy, podmienky a vyjadrenia jednotlivých správcov. Výkop v ochrannom pásme inžinierskych sietí vykonávať ručne.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa výzvy, predloženej ponuky, predmetnej projektovej dokumentácie podľa právoplatného stavebného povolenia č. 2.4.2-13301-2022/105532-06 zo dňa 29.12.2022.
- 3.3 Zhotoviteľovi k vykonávaniu diela postačujú informácie, podklady ktoré objednávateľ poskytol v procese výberu zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že si osobne pozrel miesto stavby a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom pred uzatvorením Zmluvy.
- 3.4 Objávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác upraviť rozsah vykonaných prác a časti diela podľa finančných možností objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa obsahu tejto Zmluvy. Objávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonané dielo.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti potrebné na vykonanie diela a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto Zmluvy.
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, s výkazom výmer, v zmysle požiadavky a iných dokumentov v rámci procesu uzatvorenia Zmluvy a podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela, ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb, je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.
- 3.9 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanom diele až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 3.10 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne a objednávateľ sa zaväzuje ponúknuté riadne dokončené dielo prevziať.
- 3.11 Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, dielo bude odovzdané bez väd a nedorobkov, o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí diela.

4 TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín odovzdania staveniska: do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávateľom na základe písomnej výzvy
Termín začatia vykonávania diela: do 3 dní od prevzatia staveniska
Termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 50 dní od prevzatia staveniska
- 4.2 Predĺženie doby vykonávania diela: Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia a odovzdania diela sa predlžuje, najmä o dobu:
 - a) o ktorú bolo nevyhnutne prerušiť vykonávanie diela vzhľadom na zistenie vady projektu, ktorá prekáža riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele,
 - b) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - c) trvania prekážok nezavinенých porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o vyššiu moc alebo inú udalosť, napr. neočakávaných prírodných javov, povodní, epidémií, trestnej, priestupkovej či inej protiprávnej činnosti na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác,

- archeologických nálezov, skrytých prekážok týkajúcich sa vecí alebo miesta, rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a iných,
- d) prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa,
- e) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti.

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať podľa vecného a časového harmonogramu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako príloha č. 2.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku, ktorý zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy.
- 4.5 Dielo bude odovzdané ako celok. Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami alebo po odstránení väd a nedorobkov, ak sú uvedené v preberacom protokole.

5 CENA

- 5.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	6 319,50 eur
DPH	1 263,90 eur
Cena s DPH	7 583,40 eur

Slovom cena s DPH: sedemtisícpäťstoosemdesiattri 40/100 eur

Kalkulácia ceny - položkovitý rozpočet diela je v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

- 5.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena za dielo uvedená v bode 5.1. je maximálna cena za dielo a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na jeho vykonanie.
- 5.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú pevné a nemenné počas celej doby vykonávania diela. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.
- 5.4 Cenu za dielo je možné meniť len na základe dodatku k tejto Zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce navyše môže byť uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH, bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude vypočítaná a stanovená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka zhotoviteľa neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom vypracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov CENKROS platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 5.5 Dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné na vykonanie diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:
- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy
 - množstva spotrebovanej energie k realizácii diela
 - vodné, stočné pri realizácii diela
 - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch
 - prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov
 - colné a dovozné poplatky
 - odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie
 - nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy

- náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku
- vytýčenie inžinierskych sietí
- záber verejného priestranstva
- náklady súvisiace s vypracovaním projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, skutkového zamerania stavby, geometrického plánu a vykonania skúšok
- vytýčenie inžinierskych sietí
- akékoľvek ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy.

6 FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 6.1 Dielo bude financované z rozpočtu mesta.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny za dielo budú doklady (súpisy vykonaných prác, vrátane fotodokumentácie postupu realizácie stavebných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác, potvrdené povereným zástupcom objednávateľa. Na základe potvrdených súpisov má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude potvrdený povereným zástupcom objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od jeho predloženia (2x), CD/DVD nosič s fotodokumentáciou vykonaných prác/postupu realizácie stavebných prác (2x). Objednávateľ má právo, vo faktúre, pokiaľ nie je práca vykonaná v súlade so Zmluvou, vylúčiť alebo znížiť cenu takejto práce.
- 6.3 Súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ až po ukončení prác, po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru do 14 dní.
- 6.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo Zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - je / nie je platcom DPH
 - v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.9
 - IČO, DIČ, resp. IČ DPH na strane objednávateľa aj zhotoviteľa
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry
 - dátum vzniku daňovej povinnosti, resp. dátum dodania práce
 - súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa, pečiatkou a podpisom zhotoviteľa.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.6 Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo s vadami, alebo v rozpore s touto Zmluvou, objednávateľ vylúči alebo zníži cenu za dielo.
- 6.7 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.
- 6.8 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.9 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% ceny za dielo, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné vypočíta zhotoviteľ z hodnoty faktúry bez DPH.
- 6.10 Zádržnú sumu 10% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov, ak budú uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí.

- 6.11 Faktúru za vykonané navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k Zmluve v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 6.12 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr, si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo, pričom to platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.13 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.

7 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení prác a podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí a na základe písomne odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 7.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi.
- 7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.

8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko podľa bodu 4.1. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa bodu 4.1., resp. tak neurobí ani následne v objednávateľom určenej lehote uvedenej v písomnej výzve, sa to považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto Zmluvou.
- 8.3 Poverenie zhotoviteľa vykonať časť diela pomocou inej osoby nie je možné bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.4 Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska, je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie diela.
- 8.5 Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie stavby, inžinierskych sietí, geometrický plán a zameranie diela) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí, spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonávanie diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela, sú uplatnené v projektovej dokumentácii, podkladoch alebo sú stanovené a písomne odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a vykonané práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti a zdravotných požiadaviek.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva, v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.
- 8.10 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 8.11 Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu na stavenisku (stavbyvedúceho) Ing. Marcel Sány, č. odbornej spôsobilosti 07068*10*.
- 8.12 Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je zastihnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť vykonávanej stavby, život alebo zdravie zamestnancov na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

- 8.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
- 8.14 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu Zmluvy, ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 8.15 Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na vykonanej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto Zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu dokončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia pre nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.17 Objávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinností zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.18 Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi 2x CD s fotodokumentáciou.
- 8.19 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.
- 8.20 Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto Zmluvy.
- 8.21 Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených výzvou a výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za vykonávanie diela.
- 8.22 Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny za dielo. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady projekt dočasného dopravného značenia a jeho rozmiestnenie počas výstavby.
- 8.23 Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie, resp. objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.24 Ďalej je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania stavebných prác odovzdať objednávateľovi vyplnené tlačivo „Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác“ – v zmysle prílohy č. 2 Vyhl. č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Po ukončení vykonávania stavebných prác je povinný odovzdať objednávateľovi tlačivo „Ohlásenie po realizácii demolačných prác“ – v zmysle prílohy č. 3 Vyhl. č. 344/2022 Z. z. s príslušnými dokladmi o naložení s odpadmi a fotodokumentáciou odpadu.

- 8.25 Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní diela, ako aj v prípade ohrozenia diela, ostatného majetku alebo života a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 8.26 V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať pokyn daným povereným zástupcom objednávateľa týkajúci sa vykonávania diela a je v súlade s touto Zmluvou a právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takéto príkazy vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávateľa po prerokovaní so zhotoviteľom. Zhotoviteľ ich musí zaplatiť objednávateľovi alebo ich objednávateľ môže odčítať z fakturovanej čiastky, na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok.
- 8.27 Poverený zástupca objednávateľa má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne, alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác ostatných zamestnancov alebo iných osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.
- 8.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť prilby a ďalšie ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok a je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10 tejto Zmluvy. Zástupca objednávateľa má právo vykázať zo staveniska zamestnanca neoznačeného firemným logom.
- 8.29 Zástupca objednávateľa alebo zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k vykonaniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia skúšky, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávateľa právo okamžite vypovedať vstup na stavenisko a trvale vykázať dotknutého zamestnanca zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške, rovnako aj v prípade, keď zamestnanci zhotoviteľa počas alebo po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takéhoto stavu, je objednávateľ oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.30 Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku v areáli stavby, znáša v plnej výške.
- 8.31 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela a ako ich dôsledok.
- 8.32 Zhotoviteľ odovzdá pred začatím vykonávania diela zástupcovi objednávateľa technologické predpisy postupu jednotlivých stavebných prác.

9. POISTENIE

- 9.1. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete Zmluvy a ako ich dôsledok.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou, dielo poistiť pre prípad poškodenia, zničenja, straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú.
- 9.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie svojich zamestnancov, stavebného vybavenia a vecí, ktoré sú umiestnené na stavenisku a slúžia na vykonávanie diela, a proti stratám a škodám, ktoré môžu vzniknúť. Zhotoviteľ predloží ku kontrole do 28 dní od začatia prác potvrdenia o poistení svojich zamestnancov, stavebného vybavenia a vecí umiestnených na stavenisku a zodpovednosti za škody a odsúhlasí ich dostatočnosť s objednávateľom.

Poistenie bude zabezpečené v čase od začatia prác na pracovisku až do úplného ukončenia, ktoré bude uvedené v preberacom protokole (bez väd a nedorobkov). Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (na stavenisku), znáša v plnej výške.

10. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávatelom na základe písomnej výzvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávanie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou vykonávania diela, návod na údržbu, 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, doklady o likvidácii odpadov s fotodokumentáciou, skutkové zameranie stavby a geometrický plán, prípadne ďalšie doklady v zmysle príslušných právnych predpisov SR.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ po písomnom upozornení zhotoviteľa oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
- 10.6 O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách v protokole dohodnutých, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená cena za dielo, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť fakturáciu, prípadne má objednávateľ právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.

11. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 11.3 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou, technickými normami, predpismi, projektovou dokumentáciou, ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadne škody zavinené vadou diela do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej doručení a písomne dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ nereaguje, príp. nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených. Zhotoviteľ je povinný na písomnú výzvu objednávateľa uhradiť náklady na odstránenie vady v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy, resp. objednávateľ je

oprávnený vystaviť faktúru v zmysle bodu 12.10 tejto Zmluvy .

- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 11.7 Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynutie pokračuje znovu po odstránení vady.
- 11.8 Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

12. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal ukončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 50 dní od prevzatia staveniska.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neprevzatia staveniska v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so začatím diela v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania v postupe prác v zmysle bodu 4.3. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s dokončením a odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.6 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov oznámených objednávateľom počas vykonávania diela, alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), alebo zistených v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.7 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 12.8 V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto Zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 12.9 Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou :
- za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov - 50 eur za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – 665 eur za každého zamestnanca
 - za opätovné zaradenie zamestnanca na stavenisko po jeho predchádzajúcom písomnom vykázaní z neho – 995 eur za každého zamestnanca
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok – 165 eur
 - za nedodržanie čistoty a poriadku na stavenisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách – 66 eur za každý prípad
 - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívateľských osvedčení – 165 eur za každý prípad
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – 35 eur za každého zamestnanca
 - za nedodržanie pracovných a technologických postupov – 33 eur za každého zamestnanca
 - za pozastavenie prác – 332 eur za každý prípad
 - v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - 165 eur za každý aj začatý deň omeškania

12.10 Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia zhotoviteľovi. Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na uplatnenie nároku na náhradu škody.

13. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:

- a) dohodou zmluvných strán
- b) odstúpením od Zmluvy
- c) vykonaním diela.

13.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v Zmluve.

13.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od Zmluvy sa považuje:

- a) omeškanie s prevzatím staveniska podľa bodu 4.1. a bodu 8.1. tejto Zmluvy
- b) omeškanie so začatím vykonávania diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní
- c) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa článku 8. bod 8.16. a 8.17. tejto Zmluvy
- d) omeškanie s dokončením a odovzdaním diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 30 dní
- e) nedodržanie technických predpisov a noriem.

13.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľom, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti a zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť ani v poskytnutej dodatočnej primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

13.5 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

13.6 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.

13.7 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením Zmluvy.

14. DORUČOVANIE

14.1 Zmluvné strany sa dohodli na elektronickej forme doručovania písomností súvisiacich s touto zmluvou do elektronických schránok zmluvných strán, ktorá je prednostnou formou doručovania medzi zmluvnými stranami. Pre túto formu doručovania platia primerane ustanovenia zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov o elektronickej doručovaní. Fikcia doručenia sa spravuje ustanovením § 32 ods. 5 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov.

14.2 V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán nemá aktivovanú elektronickej schránku na doručovanie alebo ak je potrebné doručiť písomnosť v listinnej verzii, písomnosť bude zaslaná druhej zmluvnej strane poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

14.3 Ak dôjde k zmene tejto adresy, je zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, povinná bezodkladne, najneskôr do 5 dní odo dňa, kedy k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane, a to na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Do momentu doručenia oznámenia o zmene adresy nie je druhá zmluvná strana zmenou adresy viazaná a akákoľvek písomnosť sa považuje za platne doručenú na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.

14.4 Všetky písomnosti doručované poštou sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky zmluvnou stranou na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na adrese, ktorú zmluvná strana platne oznámila druhej zmluvnej strane podľa bodu 3 tohto článku. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.

14.5 Ak adresát písomnosti bezdôvodne odoprie prijať doručovanú písomnosť, považuje sa písomnosť za doručenú dňom, keď bolo prijatie písomnosti odopreté.

14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno mestu Prievidza doručovať aj prostredníctvom podateľne Mestského úradu v Prievidzi.

14.7 Osobne proti podpisu možno písomnosti doručovať len po vzájomnej dohode zmluvných strán.

15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

15.1 Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto Zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.

15.2 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný súd.

15.3 Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.

15.4 Všetky zmeny tejto Zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

15.5 Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto Zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.

15.6 Táto Zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Táto Zmluva nadobúda účinnosť zverejnením v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva môže nadobudnúť účinnosť najskôr v deň nasledujúci po zverejnení tejto Zmluvy v súlade s uvedeným ustanovením zákona.

15.7 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

V Prievidzi dňa 12.06.2023

Za zhotoviteľa:

V Prievidzi dňa 25.05.2023

v.r.

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

v.r.

.....
Ľubomír Srnka
konateľ

Príloha č. 1: kalkulácia ceny - položkovitý rozpočet diela (predkladá uchádzač)

Príloha č. 2: vecný a časový harmonogram prác (predkladá zhotoviteľ)

Krycí list rozpočtu v EUR

LEMAS spol. s r.o.

Stavba :Mesto Prievidza 2023	
Objekt : Spojovací chodník Ul.A.Rudnaya č.208/25	
JKSO :	Miesto: Zmluva č. Dňa: 22.05.2023
Odberateľ: Mesto Prievidza 97101 Prievidza , Námestie slobody 14	IČO: 00318442 DIČ: 2021162814 IČ DPH:
Dodávateľ: LEMAS spol.s.r.o. 97101 Prievidza , Nedožerská cesta 171/20	IČO: 31616810 DIČ: 2020468461 IČ DPH: SK2020468461
Projektant:	IČO: DIČ: IČ DPH:
1 M3 OP 7 583 EUR za M3 OP	1 M 7 583 EUR za M
1 M2 ZP 7 583 EUR za M2 ZP	
1 M2 UP 7 583 EUR za M2 UP	
A ZRN Konštrukcie Špecif.materiál Spolu ZRN	B IN - individuálne náklady
1 HSV: 4 960,32 1 359,18 6 319,50	6 Práce nadčas
2 PSV:	7 Murárske výpomoc
3 MCE:	8 Bez pevnej podlahy
4 Iné:	9
5 Súčet: 4 960,32 1 359,18 6 319,50	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby	D ON - ostatné náklady:
11 Zariadenie staveniska	16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12 Prevádzkové vplyvy	17 Inžinierska činnosť
13 Sťažené podmienky	18 Projektové práce
14	19
15 Súčet riadkov 11 až 14:	20 Súčet riadkov 16 až 19:
Rozpočet: Spraco...	E Celkové náklady:
<i>projektant, rozpočtár, cenár:</i>	21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20: 6 319,50
Dátum:	22 DPH: 20 % z: 6 319,50 1 263,90
Pečiatka:	23
Podpis:	24 Súčet riadkov 21 až 23: 7 583,40
<i>odberateľ, obstarávateľ:</i>	F Odpočet - prípočet
Dátum:	<i>dodávateľ, zhotoviteľ:</i>
Pečiatka:	Dátum:
Podpis:	Pečiatka: LEM Nedož 971 01 IČO: 316168
	Podpis:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

LEMAS spol. s r.o.

Por. čí...	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jedno...	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1 - ZEMNE PRÁCE							
1	113107132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm, do 200 m2	0,219	m2	35,83	7,85	
2	113107141	Odstránenie podkladov alebo krytov živичných hr. do 50 mm, do 200 m2	1,000	m2	3,47	3,47	
3	113202111	Vytrhanie krajníkov alebo obrubníkov stojatých	5,750	m	2,31	13,28	
4	121101102	Odstránenie ornice s premiestnením do 100 m	13,600	m3	1,61	21,90	
5	122202201	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 do 100 m3	13,600	m3	4,81	65,42	
6	122202209	Priplatok za lepivosť horn. tr. 3 pre cesty	13,600	m3	0,68	9,25	
7	132201101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m3	5,656	m3	28,68	162,21	
8	132201109	Priplatok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	5,656	m3	3,78	21,38	
9	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 1000 m horn. tr. 1-4	27,200	m3	2,56	69,63	
10	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	27,200	m3	0,77	20,94	
11	180401211	Založenie lúčneho trávniká výsevom v rovine	45,250	m2	0,33	14,93	
12	005724200	Zmes trávna parková okrasná	4,525	kg	5,98		27,06
13	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	45,250	m2	0,46	20,82	
14	183403141	Obrobenie pôdy ryľovaním starého trávniká v rovine	45,250	m2	2,97	134,39	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:			592,53	EUR		565,47	27,06
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
15	457621411	Plášťové tesnenie z asfaltobetónu úprava škár asfaltovou zálievkou do 1kg	6,000	m	0,81	4,86	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			4,86	EUR		4,86	
5 - KOMUNIKÁCIE							
16	564201111	Podklad zo štrkopiesku hr. 30 mm	63,500	m2	1,77	112,40	
17	564851111	Podklad zo štrkodrte hr. 150 mm	127,000	m2	5,77	732,79	
18	573211111	Postrek živичný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	0,900	m2	0,35	0,32	
19	577144141	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 obrus PMB (ABS) z modif.asfaltu tr.l; hr. 50 mm, š. nad 3 m	0,900	m2	12,38	11,14	
20	577193217	Betón asfaltový ložný ACL 22 (ABVH) š. nad 3 m modifik. tr. l, hr. 70 mm	0,900	m2	14,33	12,90	
21	596211110	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. A do 50 m2	63,500	m2	15,07	956,95	
22	592451100	Dlažba zámková HBB 20x10x6 prírodná	66,675	m2	12,64		842,77
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			2 669,27	EUR		1 826,50	842,77
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
23	916311123	Osadenie cest. obrubníka bet. stojatého, lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	6,000	m	10,12	60,72	
24	592173208	Obrubník záhonový 100x5x20	95,025	kus	4,63		439,97
25	592174510	Obrubník chodníkový ABO 2-15 100x15x25	6,000	kus	8,23		49,38
26	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	90,500	m	5,86	530,33	
27	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	2,473	m3	105,39	260,63	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Spojovací chodník Ul.A.Rudnaya č.208/25

LEMAS spol. s

Por. čí...	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jedno...	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
28	919731122	Zarovnanie styčnej plochy podkladu alebo krytu živičného hr. 50-100 mm	6,000	m	1,61	9,66	
29	919735112	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	6,000	m	7,68	46,08	
30	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	1,042	t	13,12	13,67	
31	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	21,882	t	0,35	7,66	
32	979131410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	1,042	t	22,90	23,86	
33	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	88,713	m3	12,20	1 082,30	
34	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	76,941	t	6,87	528,58	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			3 052,84	EUR		2 563,49	489,35
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			6 319,50	EUR		4 960,32	1 359,18
Za rozpočet celkom :			6 319,50	EUR		4 960,32	1 359,18

LEMAS
Nedožerská c
971 01 PR
ČO: 31616810, IČ D

Harmonogram prác -Spojovací chodník ul.A.Rudnaya č.208/25

1.deň	prevzatia staveniska
2-20 deň	vytýčenie inžinierskych sieti ,vytýčenie plochy geodetom
21. deň	zameranie výšok na stavenisku
22-29 deň	výkopové práce, odvoz zeminy na skládku, dovoz obrubníkov a dlažby na stavenisko ,zhutnenie podložia
30-33 deň	Osadenie a betonáž obrubníkov do betónového lôžka
34-36 deň	položenie geotextílie, dovoz štrkodrvy frakcia 0/32mm , hr 200 mm ,zhutnenie vibračným valcom
37-43 deň	položenie betónovej dlažby do ložka z kameniva
44-45 deň	vyplnenie špár dlažby ,hutnenie dlažby vybračnou doskou
46 -47 deň	obrobenie pôdy , rozprestretie ornice, vysadenie trávnik
48 deň	vyčistenie staveniska
49 deň	zameranie skutočného stavu spevnenej plochy geodetom pre zápis do katastra a digit. mapy
50 deň	preberacie konanie

LEMAS spol.
Nedožerská cesta 171
971 01 PRIEVI
IČO: 31616810, IČ DPH: SK202