

**Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní kusového automatu č. UM/04/23/2**  
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka

**Vlastník:**  
KÁVOMATY, s.r.o.  
Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok  
V zastúpení: Jozef Ungvarský, konateľ  
IČO: 317 35 657  
IČ DPH: SK2020512670  
Zapísaný v OR: OR Okresného súdu v Prešove,  
Oddiel: Sro, vložka č. 3378/P  
Bankové spojenie: UniCredit Bank ČR&SR, a.s.  
IBAN: SK50 1111 0000 0014 4035 9003

**Užívateľ:**  
Základná škola Jána Amosa Komenského  
Ulica Komenského 752,022 04 Čadca  
V zastúpení: Mgr. Simona Klieštiková  
IČO: 37812513  
DIČ: 2021666196  
  
Bankové spojenie:  
IBAN: SK10 5600 0000 0077 2918 0001

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a oprávnení nakladať s predmetom zmluvy  
uzatvorili nasledovnú **Zmluvu o umiestnení a prevádzkovaní kusového automatu**

### I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umiestnenie 1ks snackového automatu ( ďalej len „automaty“) za účelom poskytovania kusových iných produktov vlastníkom a 1ks office kávovaru pre zamestnancov, ktorý bude umiestnený v priestoroch Základnej školy Jána Amosa Komenského a úprava vzájomných práv a povinností vlastníka a užívateľa vo vzťahu k tomuto automatu.
2. Presná špecifikácia automatu a kávovaru, jeho druh, počet umiestnených kusov budú uvedené na montážnom liste, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

### II. Práva a povinnosti užívateľa

1. Užívateľ prehlasuje, že je vlastníkom priestorov alebo na základe osobitnej zmluvy osobou oprávnenou užívať priestory kde sa bude nachádzať automat a je oprávnený udeliť súhlas na užívanie týchto priestorov vlastníkovi.
2. Užívateľ prehlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že automat a tržba z tohto automatu je výlučným vlastníctvom vlastníka - spoločnosti KÁVOMATY, s.r.o., Kežmarok.
3. Užívateľ nie je oprávnený akokoľvek s automatom nakladať, premiestňovať ho a manipulovať s ním, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknutú škodu v celom rozsahu
4. Užívateľ s inštaláciou a prevádzkovaním automatu v dohodnutom objekte, k dohodnutému účelu súhlasí a prehlasuje, že vlastníka je oprávnený pripojiť automat k napájaciemu zdroju elektrickej energie (230 V).
5. Užívateľ sa zaväzuje ihneď po zistení, vlastníka informovať o akejkolvek poruche alebo vade automatu, o akomkoľvek jeho vonkajšom poškodení, strate alebo zničení.

6. Užívateľ nezodpovedá za škody na automate spôsobené treťou osobou v prípade, že preukáže zodpovednosť tretej osoby alebo urobí oznámenie o protiprávnom konaní na políciu SR.
7. Za účelom možnosti plnenia záväzkov zo strany vlastníka sa užívateľ zaväzuje umožniť vlastníčkovi prístup k automatu v pracovných dňoch v dobe od 7.00 hod do 15.30 hod. V prípade mimoriadnej udalosti bude mať vlastník prístup ku kusovému automatu po dohode s užívateľom.

### III. Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný dodržiavať hygienicko-sanitačný poriadok.
2. Vlastník sa zaväzuje počas doby trvania tejto zmluvy udržiavať automaty v riadnom technickom a prevádzky schopnom stave a za týmto účelom pravidelne dopĺňať automat tovarom, vykonávať servis do 24 hod. od nahlásenia, v prípade pracovného voľna alebo pokoja do 48 resp., 72 hodín od nahlásenia. Za týmto účelom je užívateľ povinný umožniť mu prístup k automatu.
3. Vlastník zabezpečí dodanie 1kg zrnkovej kávy/mesiac zadarmo.
4. Vlastník zabezpečí protipožiarne opatrenia vymedzených priestorov na umiestnenie kusového automatu v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, v zmysle vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

### IV. Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**, počnúc dňom 01. 09. 2023
2. Zmluvu možno obojstranne predčasne vypovedať, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Túto zmluvu možno predčasne ukončiť aj písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Užívateľ je oprávnený túto zmluvu zrušiť okamžite vtedy, ak vlastník závažným spôsobom porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Vlastník je oprávnený túto zmluvu zrušiť okamžite vtedy, ak:
  - užívateľ závažným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
  - príde k akémukoľvek poškodeniu automatu,
  - ak automat nie je dostatočne ekonomicky využitý t.j. nevydáva minimálne 30 porcií denne, vlastník si vyhradzuje právo automat demontovať a presunúť mimo priestor užívateľa.

### V. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník uhradí užívateľovi poplatok za energie za umiestnený automat podľa jednotlivých ustanovení tejto zmluvy vo výške **30,- EUR mesačne** (slovom tridsať EUR) počas mesiacov, kedy automat funguje (teda mimo prázdnin).
2. Uvedená cena je cena bez zákonnej DPH. V cene nájomného je zahrnutá aj spotreba elektrickej energie a ostatné náklady spojené s užívaním priestorov za účelom umiestnenia a prevádzkovania automatu.
3. Nájomné je splatné mesačne na základe faktúry vystavenej užívateľom vždy najneskôr do 14 dní nasledujúceho mesiaca v sume **30,- EUR bez DPH, t.j. 36,- EUR s DPH**. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu vystavenia faktúry.
4. V prípade ukončenia trvania zmluvného vzťahu pred dobou, na ktorú sa zmluva uzatvorila, je vlastník povinný ku dňu ukončenia trvania zmluvného vzťahu uhradiť užívateľovi alikvotnú čiastku dohodnutého nájmu.

## VI. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že pre prípad zmeny v predmete zmluvy, teda v počte umiestnených automatov, ich druhu, bude táto zmena záväzne vykonaná formou montážneho listu potvrdeného podpisom zástupcov oboch zmluvných strán, pričom každý nasledujúci montážny list bude obsahovať aktualizovaný predmet zmluvy aj s vykonanými zmenami.
2. Na účely podpisovania montážneho listu si zmluvné strany záväzne určili nasledovné osoby :

Na strane vlastníka: Martin Biňovský – area manager

Na strane užívateľa: Mgr. Simona Klieštiková

3. Podpis uvedených osôb na montážnom liste ako oprávnených osôb je pre obidve zmluvné strany záväzný, v prípade zmeny v týchto osobách je povinná každá zmluvná strana oznámiť údaje o novej oprávnenej osobe a to najneskôr pri podpise nasledujúceho montážneho listu formou poverenia štatutárnym orgánom.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace s Obchodným zákonníkom.
2. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou dodatkov k tejto zmluve, okrem zmien uvedených v článku VI. tejto zmluvy, kde sa strany výslovne dohodli, že v tomto bode bude zmena účinná obojstranným podpisom montážneho listu.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom vlastník obdrží dve vyhotovenia a užívateľ obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

6. Účastníci tejto zmluvy svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia a budú jej ustanovenia dodržiavať bez výhrad. Zároveň prehlasujú, že zmluva nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.