

Zmluva o dielo č. 26/MSA/2023

uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ

Múzeum vo Svätom Antone

so sídlom: Svätý Anton č. 291, 969 72 Svätý Anton
v zastúpení: Ing. Štefan Engel, PhD., riaditeľ múzea
IČO: 35985135

DIČ: 2021439244

Právna forma: štátna príspevková organizácia

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000068023/8180

IBAN: SK06 8180 0000 0070 0006 8023

Zriaďovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Zriaďovacia listina: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja
vidieka SR č. 1288/2018–250 zo dňa 14.3.2018

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Monika Maňkovská, oddelenie pamiatkovej obnovy

Kontakty: 045/6913932, mankovska@msa.sk

/ďalej len „Objednávateľ“/

a

Zhotoviteľ

GENERAL RETAIL SERVICE – Slovakia s.r.o.

so sídlom: Nám. Š. Moysesu 17/A, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Martina Viktorová

IČO: 50059092

DIČ: 2120161307

Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Banská
Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28902/S

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu: 3589529153/0200

IBAN: SK23 0200 0000 0035 8952 9153

/ďalej len „Zhotoviteľ“/

objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

Úvodné ustanovenia

Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „**Pasportizácia okien na objekte kaštieľa**“. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená do verejnej súťaže na predmet obstarania.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom a to „**Pasportizácia okien na objekte kaštieľa**“ (ďalej aj ako „dielo“) pre objednávateľa Múzeum vo Svätom Antone (ďalej aj ako „múzeum“) na základe podkladov dodaných od objednávateľa.
2. Predmetom diela bude pasportizácia 204 ks vybratých okien na objekte kaštieľa podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
3. Pasportizácia bude obsahovať zameranie jednotlivých okien, opis, návrh na obnovu a výkaz výmer s predpokladanou cenou na obnovu, ktorá bude podkladom pre vyjadrenie KPÚ Banská Bystrica, ako aj pre vyhotovenie cenových ponúk na následnú realizáciu obnovy okien.
4. Pasportizácia bude dodaná 3x v tlačenej forme, 1x na USB kľúči.
5. Miesto vykonávania predmetu diela je objekt kaštieľa, sídlo Svätý Anton 291, 969 72 Svätý Anton, ktorý je Národnou kultúrnou pamiatkou a je chránený pamiatkovým zákonom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve riadne a včas.
7. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok definovaných v tejto zmluve.

Článok III

Čas plnenia

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať dielo uvedené podľa čl. II tejto zmluvy najneskôr do 30.11.2023.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.
4. V prípade nepredvídateľných skutočností čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Článok IV

Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, a to vo výške 14 000,- Eur vrátane DPH (slovom Štrnásťtisíc Eur).
2. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
3. Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Článok V

Platobné podmienky

1. Cena diela bude objednávateľom uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.
3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa daňového dokladu, alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, má objednávateľ právo ju vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Nový

termín splatnosti faktúry začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry. V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

4. Platba sa považuje za zaplatenú v deň pripísania platby v plnej výške na účet zhotoviteľa.
5. Objednávateľ nebude poskytovať zhotoviteľovi zálohovú platbu ani platbu vopred.

Článok VI

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie diela, pozorne si prezrel miesto vykonania diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo podľa článku II tejto zmluvy riadne a včas.
3. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Vlastnícke právo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.
5. Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie diela odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracovisko Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

Článok VII

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi podklady na zhotovenie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Objednávateľ zabezpečí počas celej doby trvania tejto zmluvy vstup do objektu za účelom vykonania diela. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.
4. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa týkajúce sa bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi ako aj ochrana na majetku.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela prostredníctvom zodpovedného zamestnanca.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že počas vykonávaní prác si budú poskytovať potrebnú súčinnosť.
7. Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími dodatkami k tejto zmluve.

Článok VIII

Osobitné ustanovenie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že predmet diela sa nachádza v kaštieli, ktorý je Národnou kultúrnou pamiatkou a je povinný znášať a rešpektovať obmedzenia dané prenajímateľom. V tejto súvislosti vyhlasuje, že bol poučený o okolnostiach pamiatkovej ochrany objektu, na ktorý sa vzťahuje režim o ochrane pamiatkového fondu podľa zákona č. 49/2002 Z. z.. Zhotoviteľ si je vedomý zodpovednosti za spôsobené škody, ktoré spôsobí a taktiež spôsobia tretie osoby, ktorým vstup umožnil so záväzkom náhrady škody v plnej výške a to do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy, resp. odstránením na vlastné náklady, pokiaľ tak určí objednávateľ.

Článok IX

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť
 - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy.
3. Dohoda musí byť písomná a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami, inak je neplatná, účinky dohody nastanú okamihom doručenia druhej strane ak nie je dohodnuté inak.
4. Odstúpiť od zmluvy je oprávnená každá zo zmluvných strán v prípade, ak druhá strana poruší podstatným spôsobom túto zmluvu.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej strane.
6. Ukončením zmluvného vzťahu nie je dotknuté právo na náhradu škody a uplatnenia si zmluvnej pokuty za porušenie, ku ktorému došlo počas trvania zmluvy.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorená zmluva sa môže meniť, alebo dopĺňať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.
2. Právne skutočnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Zmluva o dielo je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, dve (2) vyhotovenia pre objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre zhotoviteľa.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Svätom Antone, dňa

V, dňa

Ing. Štefan Engel, PhD.
riaditeľ múzea

Príloha č. 1**Zoznam okien na pasportizáciu**

	poschodie	prízemie	suterén
<i>Fasáda z vnútornej strany - nádvorie</i>			
Severné krídlo	11	9	
Východné krídlo	13	9	
Južné krídlo	9	3	
Západné krídlo	12	11	
<i>Fasáda z vonkajšej strany</i>			
Severné krídlo	17	16	
Východné krídlo	17	1	
Južné krídlo	12	3	2
Kaplnka	6	3	
Západné krídlo	18	19	13
Celkom 204 kusov okien			