

D o h o d a

**o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku uzatvorená podľa §2d ods.4 zákona SNR
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Čl.I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra**
Zast.: Ing. Karol Borik, MBA, prednosta
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Preberajúci: **Obec Hájske**
Zast.: Jaroslav Bennár, starosta
Sídlo: 951 33 Hájske č. 410
IČO: 307 947

Čl. II.

Predmet prechodu

1. Predmetom prechodu vlastníctva sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra v okrese Šaľa, obec Hájske, katastrálne územie Hájske, vedené Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parcela CKN č. 1078/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 479 m² v podiele 1/43 a na liste vlastníctva č. 16 ako parc. CKN č. 1079/7 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 496 m² v podiele 1/56.

Na predmetných pozemkoch sa nachádzajú miestne komunikácie v správe obce Hájske, ktoré sú zaradené do siete miestnych komunikácií v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Čl. III.

Dôvod prechodu

1. Podľa §4b zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

2. Podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa §2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

**Čl. IV.
Hodnota majetku**

1. Účtovná hodnota odovzdávaných nehnuteľností je 100 €, slovom: sto eur.

**Čl. V.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma jej účastníkmi. Týmto dňom prechádzajú pozemky uvedené v článku II. dohody do vlastníctva obce Hájske.

2. Návrh na vykonanie záznamu podľa ust. §14 ods.4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálnom odbore Okresného úradu Šaľa predloží obec Hájske.

3. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu. Účastníci dohody súhlasia s obsahom tejto dohody, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4. Prílohou tejto dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov písomný protokol o odovzdaní majetku.

V Nitre, dňa

V Hájskom, dňa

Ing. Karol Borik, MBA
prednosta
Okresného úradu Nitra

Jaroslav Bennár
starosta
obce Hájske

Príloha k dohode o prechode pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa § 2d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

P r o t o k o l

o odovzdaní majetku Slovenskej republiky prechádzajúceho do vlastníctva obce spísaný podľa §14d ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Nitra
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Zast.: Ing. Karol Borik, MBA, prednosta úradu

Preberajúci: Obec Hájske
Zast.: Jaroslav Bennár, starosta
Sídlo: 951 33 Hájske č. 410
IČO: 307 947

Čl. I.

Podľa § 2d ods.4 a § 14d ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra v okrese Šaľa, obci Hájske v katastrálnom území Hájske vedené na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parcela CKN č. 1078/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 479 m² v podiele 1/43 a na liste vlastníctva č. 16 ako pozemok parc. CKN č. 1079/7 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 496 m² v podiele 1/56.

Čl. II.

Predmetom odovzdania sú pozemky parcela CKN č. 1078/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 479 m² v podiele 1/43 a parc. CKN č. 1079/7 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 496 m² v podiele 1/56. Na pozemkoch sa nachádzajú miestne komunikácie v správe obce Hájske, ktoré sú zaradené do siete miestnych komunikácií v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Čl. III.

Účtovná hodnota odovzdávaných nehnuteľností je 100,00 €, slovom: sto eur. Nehnuteľnosti prechádzajú do vlastníctva obce bezodplatne.

Čl. IV.

Nehnuteľnosti uvedené v článku I tohoto protokolu prechádzajú do vlastníctva obce dňom podpísania dohody o prechode pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej

správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa §2d ods. 4 zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oboma účastníkmi dohody.

V Nitre, dňa

V Hájskom, dňa

Ing. Karol Borik, MBA
prednosta
Okresného úradu Nitra

Jaroslav Bennár
starosta
obce Hájske