

Dodatok č. 2
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286504212000/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“)
medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Bc. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tohto Dodatku
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00603481
(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

HRASA s. r. o.

Sídlo: Hviezdoslavovo nám. 16, 811 02 Bratislava
Zastúpená: Karol Szász, konateľ
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN: SK64 1100 0000 0029 2683 5836
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 45511560
DIČ: 2023018481
IČ DPH: SK2023018481

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 64618B
(ďalej len „HRASA“ v príslušnom tvare)

a

Prievozská 16, s. r. o.

Sídlo: Leškova 5, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Zastúpená: Ing. Ján Černek, konateľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK79 0200 0000 0046 1048 5058
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 54560012
DIČ: 2121717422
IČ DPH: SK2121717422

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 160339/B
(ďalej len „Prievozská 16“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 05.08.2020 so spoločnosťou HRASA Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504212000/0099 a dňa 01.03.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504212000/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach v k. ú. Nivy, a to na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 22196/3, 22196/4 a na pozemku reg. „E“ KN parc. č. 15359/2 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie elektrickej prípojky, ktoré je súčasťou stavby „Ubytovňa JARABINA – Káblová prípojka NN“ v Bratislave, k. ú. Nivy.
2. Dňa 19.07.2022 bola uzavretá kúpna zmluva medzi spoločnosťou HRASA ako predávajúcim a spoločnosťou Prievozská 16 ako kupujúcim, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti v k. ú. Nivy zapísané na liste vlastníctva č. 293, a to pozemky reg. „C“ KN parc. č. 15359/1, 15359/33, 15359/56, 15359/57 a stavba postavená na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 15359/33 so súpisným číslom 1979 (ďalej len „nehnuteľnosti“). Vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam bol povolený pod č. V-25049/2022 zo dňa 21.7.2022. V súvislosti s prevodom vlastníckeho práva došlo k zmene stavebníka v stavebnom konaní stavby „Ubytovňa JARABINA - Káblová prípojka NN“ zo spoločnosti HRASA na spoločnosť Prievozská 16.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch sa spoločnosť HRASA ako budúci oprávnený z vecného bremena zo zmluvy nahrádza novým budúcim oprávneným z vecného bremena, a to spoločnosťou Prievozská 16.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

1. V úvodných ustanoveniach zmluvy sa vypúšťa zmluvná strana, ktorou je spoločnosť HRASA a nahrádza sa nasledovne:
„Prievozská 16, s. r. o.“
Sídlo: Leškova 5, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Zastúpená: Ing. Ján Černek, konateľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK79 0200 0000 0046 1048 5058
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 54560012
DIČ: 2121717422
IČ DPH: SK2121717422
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 160339/B (ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)
2. V čl. IV ods. 1 Zmluvy sa mení písm. b) nasledovne:
„Prievozská 16, s. r. o., Leškova 5, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto“
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre spoločnosť HRASA, 1 vyhotovenie pre spoločnosť Prievozska 16.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 08. 06. 2023

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Bc. Michal Daniel
vedúci oddelenia dopravných
povolení na základe Podpisového poriadku
účinného ku dňu podpisu tohto Dodatku

V Bratislave, dňa 19. 5. 2023

Prievozska 16, s. r. o.

Ing. Ján Černek
konateľ

V Bratislave, dňa 26. 05. 2023

HRASA s. r. o.

Karol Szász
konateľ