

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Článok 1
Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Obec Lenartov
Sídlo:	Lenartov 37, 086 06 Lenartov
V jeho mene konajúci:	Ing. Jana Bľandová, MBA, starostka obce
IČO:	00322270
DIČ:	2020623231
Bankové spojenie:	Prima Banka
IBAN:	SK16 5600 0000 0036 1849 1001

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	EBC group s.r.o.
Sídlo:	Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov
Zastúpený:	Ing. Vladimír Kočar
Oprávnený rokovať vo veciach:	
a) zmluvných:	Ing. Vladimír Kočar
b) technických:	Ing. Vladimír Kočar
IČO:	36716235
DIČ/IČ DPH:	2022297002/SK2022297002
Bankové spojenie:	SLSP a.s.
IBAN:	SK92 0900 0000 0051 1263 8845
Číslo telefónu:	
Číslo faxu/mail:	
Registrácia:	OS Prešov, oddiel: Šro, vložka číslo 18119/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2
Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady objednávateľa pre Výzvu na predkladanie ponúk uverejnenú vo vestníku verejného obstarávania č. 9688 – WYP, Vestník č. 47/2023 - 03.03.2023, názov zákazky: **Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce II.**
2. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia a zadanie, podľa ktorej sa budú stavebné práce vykonávať.

Článok 3
Predmet zmluvy

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletne zabezpečenie prác na stavbe v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 1 **ocenený výkaz výmer.**
4. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi.
5. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
6. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca,

tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrobajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.

7. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek z výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom, ak je to v súlade s ustanovením § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny týkajúce sa rozsahu diela musia byť zároveň vopred schválené objednávateľom aj poskytovateľom NFP.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
9. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.
10. Zabezpečenie potrebných dokumentov k predmetu zmluvy a prípadných zmien stavby pred dokončením, v prípade zmien na strane zhotoviteľa v súlade s legislatívou. Zmenami na strane zhotoviteľa sa rozumie všetky zmeny, ktoré sú potrebné pre to, aby boli splnené všetky požiadavky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 4 Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku 3 tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
 - **Začiatok:** odo dňa prevzatia a odovzdania staveniska;
 - **Termín realizácie: do 31.10.2023;**
 - **Miesto plnenia:** Lenartov, s.č.107, parc.č. 471, k. ú. Lenartov.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
3. Akékoľvek zmeny v dohodnutých termínoch sú možné len v prípadoch vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V takých prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumie všetky okolnosti, ktoré sa nedajú napláňovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
5. Ak nastane situácia vyššej moci, zhotoviteľ na ňu upozorní objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, a objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
6. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné aj v prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také okolnosti, ktoré bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a v prípade, ak na strane Zhotoviteľa nastanú také objektívne okolnosti, ktoré mu bránia v zhotovovaní Diela, a ktoré ani pri náležitej starostlivosti nemohol a nevedel predvídať.
7. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom alebo iných prekážok na strane objednávateľa. Tieto zmeny musia byť vopred schválené objednávateľom a poskytovateľom NFP.
8. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia dohodnutých termínov. Objednávateľ bude tieto udalosti konzultovať vopred s poskytovateľom NFP.
9. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

10. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
11. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.

Článok 5 Cena za práce

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) a je doložená kompletným rozpočtom nákladov zhotoviteľa na jednotlivé objekty, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:

Cena bez DPH	623 961,21€
Slovom	šesťstodvadsaťtritisícdeväťstošesťdesiatjeden EUR dvadsaťjeden centov
DPH:	124 792,24 €
Cena s DPH/celkom	748 753,45 €
Slovom	sedemstoštyridsaťosemtisícšesťdesiattri EUR štyridsaťpäť centov
4. Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa.
5. Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa cenových predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie.
6. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
7. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
8. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby v prípade, keď k predĺženiu lehoty výstavby došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa.
10. Dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú možné najmä v prípade, kedy sa pri rekonštrukcii odkrytím niektorých častí diela, ktoré neboli predtým naoko viditeľné a zjavné, zistí potreba realizácie úplne iného technického riešenia, ako bolo vopred navrhované alebo v prípade iných objektívnych okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol predvídať a uzavretie takého dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.
11. V súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní je možné uzatvoriť dodatok za týchto podmienok: Zmeny zmluvy ohľadom navýšenia alebo zníženia cien materiálov i prác na trhu nesmú ísť nad rámec nevyhnutného plnenia a **musia sa týkať iba tých položiek, u ktorých došlo k nárastu cien, a ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu plnenia sledovaného touto zmluvou.** Zhotoviteľ tieto položky podrobne definuje a preukáže nárast/pokles ich cien priamo v súvislosti s okolnosťami, ktoré spôsobili nevyhnutnosť zmeny zmluvy. Na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa § 18 ods. 3 a 5 zákona o verejnom obstarávaní sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy. V takých prípadoch sa bude postupovať nasledovne podľa indexačnej doložky:
 - A. Pre prípad, ak má byť doba dodania predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v dĺžke viac ako tri mesiace alebo v prípade, **ak medzi nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy uplynie doba viac ako tri mesiace,** dohodli sa zmluvné strany na aplikovaní tejto indexačnej doložky. Nárok na uplatnenie indexačnej doložky vzniká najskôr po uplynutí 3 mesiacov platnosti zmluvy a zároveň po skončení kalendárneho kvartálu (t.z. prvý kvartál končí 31.3. príslušného roka atď).

Príklad: Zmluva sa uzavrie dňa 15.2 a termín na dodanie predmetu zmluvy je 8 mesiacov. Preto prvý krát bude mať nárok zmluvná strana na úpravu ceny až po skončení 2. kvartálu t.z. po 30.6, a to len o zvýšenie za 2. kvartál.

V prípade, ak za predchádzajúci kalendárny štvrt'rok platnosti zmluvy bol zistený nárast resp. pokles cien položiek, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu plnenia sledovaného touto zmluvou, stanovený Indexom cien stavebných prác a/alebo Indexom stavebných materiálov (nákupné ceny), ktoré raz štvrt'ročne zverejňuje Štatistický úrad Slovenskej republiky (http://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_SLOVSTAT/sp2063qs/v_sp2063qs_00_00_00_sk) o viac ako 5 %, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo požiadať druhú zmluvnú stranu o uzatvorenie dodatku, predmetom ktorého bude zvýšenie/zníženie zmluvnej ceny týchto položiek, a to v rozsahu zmeny ceny medzi cenou plnenia podľa tejto zmluvy a príslušným Indexom nárastu resp. poklesu cien stavebných prác a/alebo stavebných materiálov (nákupné ceny) poníženým o 5 % (ďalej ako „zmena zmluvnej ceny“).

Príklady:

Ak nárast podľa Indexu bude o 18%, tak dodatkom bude cena upravená o 13%

Ak nárast nedosiahol 5% ale len 3%, tak dodatkom nebude cena upravená (nevznikol nárok na zmenu ceny).

- B. Zmenu zmluvnej ceny podľa písm. A) možno realizovať maximálne 1x za príslušný kalendárny štvrt'rok, prostredníctvom uzatvorenia očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní; nárok na uzatvorenie ktorého si dotknutá zmluvná strana musí uplatniť najneskôr do 30 dní po zverejnení príslušného Indexu cien stavebných prác a/alebo Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny) za predchádzajúci kalendárny štvrt'rok. Predmetom dodatku bude úprava zmluvnej ceny mechanizmom uvedeným v ods. 1. Pri určení percentuálnej hodnoty navýšenia zmluvnej ceny príslušným dodatkom sa vychádza vždy z aktuálnej hodnoty plnenia, t. j. hodnoty plnenia stanovenej zmluvou v znení jej prípadných neskorších dodatkov.

Príklad, ak sa položka rozpočtu zmenila dodatkom č. 1, tak pri určovaní jej zmeny sa bude vychádzať z jej aktuálnej ceny podľa dodatku č. 1 a nie z pôvodnej ceny podľa zmluvy.

- C. Nárok na uzatvorenie dodatku podľa tohto ustanovenia nevzniká dotknutej zmluvnej strane v prípade, ak dotknutá zmluvná strana neuplatní nárok na uzatvorenie dodatku v lehote podľa písm. D tohto článku. V takom prípade môže byť predmetom každej budúcej zmeny zmluvnej ceny v súlade s týmto ustanovením výlučne hodnota po odpočítaní hodnoty zmeny zmluvnej ceny, ktorá mala byť realizovaná dodatkom, na ktorú dotknutá zmluvná strana neuplatnila riadne a včas nárok podľa predchádzajúcej vety. Rovnako sa bude postupovať aj pri položkách, kde v predchádzajúcom kvartáli nárast nepresiahol 5%.

Príklad: Zmluvná strana neuplatní včas právo na zmenu ceny za kvartál, v ktorom bol nárast o 20%. V ďalšom kvartáli bude nárast o 15%. V tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 10%, pretože na zvýšenie o 15% jej zanikol nárok.

Ak v predchádzajúcom kvartáli nárast nepresiahol 5% ale len 4% a v ďalšom kvartáli bude nárast o 8% tak platí, že v tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 3% (a nie na 7%), pretože na zvýšenie o 4% jej nevznikol nárok.

- D. Ak po dobu platnosti tejto zmluvy dôjde k nahradeniu Indexu cien stavebných prác a/alebo Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny), podľa ods. 1 tohto článku novým indexom vyhlasovaným Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy, ktorým by boli Indexy podľa ods. 1 tohto článku nahradené, bude na účely uzatvorenia dodatku k tejto zmluve v súlade s týmto ustanovením použitý tento nový index s účinnosťou od jeho zverejnenia Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy.

- E. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok k zmluve mechanizmom podľa tohto ustanovenia môže byť uzatvorený aj v prípade, ak zmluva ešte nenadobudla účinnosť.

12. Zmeny zmluvy ohľadom predĺženia lehoty plnenia je možné uskutočniť, ak bezprostredne súvisia s okolnosťami, ktoré nemohol zhotoviteľ vopred predvídať a uzatvorenie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti relevantnými dokladmi. Lehota plnenia sa predĺži primerane na základe vzájomnej dohody iba o nevyhnutnú dobu. V prípade

okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

13. Zmeny zmluvy (úpravy technického riešenia, nahradenie technického riešenia, zúženie, rozšírenie prác) v predmete plnenia je možné uskutočniť, ak bezprostredne súvisia s objektívnymi okolnosťami, ktoré nemohol zhotoviteľ vopred predvídať a uzavretie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti relevantnými dokladmi. V prípade okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Postup úpravy ceny pri zmenách zmluvy podľa tohto ustanovenia Rámcovej zmluvy o dielo bude nasledovný:
 - 13.1. Každá zmena vyvolaná objednávateľom alebo zhotoviteľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku, resp. inom dokumente na to príslušnom, a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi;
 - 13.2. V prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ súpis naviac prác/menej prác k ocenenému výkazu výmer, ktorý bude obsahovať:
 - a) rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - b) rekapituláciu ceny súpisu naviac prác k rozpočtu,
 - c) položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
 - d) položkovite ocenený odpočet ceny menej prác,
 - e) sprievodnú správu,
 - f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet súpisu naviac prác/menej prác k rozpočtu,
 - 13.3. Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z oceneného výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
 - b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, sa budú používať vždy aktuálne ceny podľa príslušného softvéru na oceňovanie stavebných prác (cenkros a pod.)
 - 13.4. Zhotoviteľ bude predkladať súpisy naviac prác k ocenenému výkazu výmer objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do piatich pracovných dní od ich obdržania. Súpis naviac prác k ocenenému výkazu výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve na naviac práce, resp. pre uzavretie dodatku k tejto zmluve v prípade menej prác.
 - 13.5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do oceneného výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), bude zmluva na realizáciu naviac prác uzavretá formou dodatku, ak bude jeho uzavretie v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
 - 13.6. Pri vznesení nároku Zhotoviteľa na zmenu materiálu alebo technického riešenia v dôsledku nedostatku materiálu na trhu, Zhotoviteľ predloží identifikáciu výrobcu, typové označenie materiálu, identifikáciu dodávateľa materiálu, ktorý má byť predmetom rokovania o zmene a zdôvodnenie potreby zmeny technického riešenia, ktorým musí Zhotoviteľ jednoznačne preukázať, že pôvodné riešenie alebo materiál spôsobí verejnemu obstarávateľovi/Objednávateľovi neprimerané ťažkosti pri realizácii Diela, ako sú napr. omeškanie Zhotoviteľa s riadnym plnením Diela; potreba realizácie ďalších nadväzujúcich prác, s ktorými verejný obstarávateľ/Objednávateľ vopred nepočítal a ukázali sa ako nevyhnutné až počas realizácie Diela; iné vopred nepredvídateľné okolnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu Diela čo do kvality a termínov určených zmluvou.
14. Zmeny zmluvy je možné realizovať aj v iných prípadoch, ak budú splnené podmienky na uzavretie dodatku podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
15. Pri posudzovaní oprávnenosti uskutočnenia zmeny zmluvy podľa bodu 10, 11, 12 a 13 tohto ustanovenia zmluvy a súladu s § 18 zákona o verejnom obstarávaní objednávateľ dôkladne posúdi: • analýzu príčin vzniknutej situácie • príčinné súvislosti so vzniknutou situáciou • následky vzniknutej situácie a potrebu zmeny zmluvy • vyhodnotenie skutočností, či zhotoviteľ vynaložil náležitú starostlivosť, resp., že bol obozretný • posúdenie nevyhnutnosti na odstránenie následkov. Uzatvorenie dodatku nie je povinnosťou objednávateľa a bude sa dôkladne posudzovať.

Článok 6 Platobné podmienky

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
2. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po ukončení realizácie jednotlivých logických celkov diela (objektov, častí objektov) podľa prílohy č. 1 zmluvy, ktoré budú potvrdené technickým dozom objednávateľa, že boli zrealizované bez Vád a nedorobkov, prípadne v závislosti od dohody s objednávateľom.
3. V prípade, ak bola vykonaná fakturácia pred odovzdaním a prevzatím celého diela, v konečnej faktúre vystavenej podľa bodu 4 zhotoviteľ fakturuje len doposiaľ nefakturované skutočne vykonané práce a dodávky.
4. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov aj podľa ust. § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov:
 - a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa
 - b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
 - c) číslo zmluvy
 - d) číslo faktúry
 - e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia
 - f) dátum vyhotovenia faktúry
 - g) deň odoslania a splatnosti faktúry
 - h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
 - i) označenie diela
 - j) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok mesačne podpísaných technickým dozom objednávateľa
 - k) podkladom pre fakturáciu je súpis vykonaných služieb, prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom a technickým dozom
 - l) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
 - m) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
 - n) faktúra – musí zároveň obsahovať nasledovné údaje: názov projektu: „Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov“, názov OP: OPLZ, ITMS kód: 312061BDP1, certifikáty o zhode, atesty o použitých materiáloch a pod.
5. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky, t.j. na centy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
7. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok bude objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch – origináloch vrátane potvrdeného súpisu prác a dodávok. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer a popisom prác, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby. Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží aspoň jeden doklad uvedený v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy objednávateľovi, objednávateľ nie je povinný zaplatiť zhotoviteľovi jeho faktúru/faktúry a nie je ani v omeškani so zaplatením faktúry/faktúr zhotoviteľa, ale lehota splatnosti podľa bodu 7 začína plynúť až dňom predloženia dokladu uvedeného v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
9. Lehota splatnosti faktúry je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá objednávateľom
10. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.

11. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 7

Preddavky na predmet zmluvy

1. Objednávateľ neposkytne preddavky zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy.

Článok 8

Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávateľom, technickým dozorom a autorom projektovej dokumentácie a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
2. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb t.j. sú jeho vlastníctvom a takto ich odovzdáva objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
4. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom.
5. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.
6. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1 tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zvarovanie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zvaracie, brúsiace alebo iskríace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarom podľa ustanovení citovaných právnych noriem.
8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä špecifické podmienky zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu príslušné vykonávacie predpisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o

bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa a poskytovateľa NFP. Zhotoviteľ je povinný preukázať ne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavani povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať aj všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

9. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
10. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy **najneskôr pri podpise tejto zmluvy**. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.
11. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
13. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezaväzuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.
14. Objednávateľ je v opodstatnených prípadoch so súhlasom poskytovateľa NFP oprávnený rozhodnúť o znížení rozsahu diela a vyzvať zhotoviteľa na uzatvorenie dodatku k zmluve. V takomto prípade bude rozsah diela upravený formou dodatku k tejto zmluve. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme, je objednávateľ oprávnený po odsúhlasení poskytovateľa NFP a po dohode so zhotoviteľom stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.
15. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia technického dozoru a poskytovateľa NFP. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom a poskytovateľom NFP môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchylne od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.
16. Zhotoviteľ písomne vyzve technický dozor objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.

17. V prípade, že sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
18. Technický dozor vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených väd a odchýlok od projektu.
19. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.
20. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
21. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
22. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.
23. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
24. Zhotoviteľ zodpovedá:
 - a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovni, rozmerov a vytýčení všetkých častí diela
 - b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní
 - c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby
 - d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.
25. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
 - a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva
 - b) zodpovedá počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiaru ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska riadne osvetlenie
 - c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko
 - d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činnosti
 - e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
26. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
27. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií na stavenisko a pracovisko po celý čas realizovania diela vrátane meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú v súlade s príslušnými normami STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, za vodné a stočné až do úplného dokončenia diela, vrátane prípadných poplatkov za ich pripojenie.
28. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvázať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri vzniknutých stavebných odpadoch dodržať hierarchiu odpadového hospodárstva. Pred zneškodňovaním odpadov na skládke odpadov klásť dôraz na zhodnocovanie stavebného odpadu na legálnom zariadení – podľa § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.

29. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti so stavbou.
30. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
31. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie. Zástupca objednávateľa je povinný takýto súhlas vydať vždy v prípade, pokiaľ postup prác nepredpokladá využitie technologického zariadenia zhotoviteľa v dobe najbližších 3 pracovných dní.
32. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
33. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
 - a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti
 - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia
 - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa
 - d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov
 - e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky
 - f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom firmy
 - g) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
34. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému menu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálom alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi (za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou objednávateľovi).
35. Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá by mohla byť spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, a to minimálne na sumu vo výške ponúkanej hodnoty diela. Poistnú zmluvu predloží zhotoviteľ vo forme originálu alebo jej overenej kópie objednávateľovi do 10 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.
36. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) pri realizácii diela dodržiavať technickú a odbornú spôsobilosť, ktorú preukázal certifikátmi, osvedčeniami alebo ekvivalentnými dokladmi predloženými vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d) a písm. h) ZVO.
 - b) pri realizácii diela používať odborné a technické kapacity osôb – riadiacich pracovníkov, ktorými preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO. V prípade, že z objektívneho dôvodu nebude môcť Zhotoviteľ využiť tieto kapacity, je povinný tieto kapacity nahradiť inými kapacitami – riadiacimi pracovníkmi, ktorí budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
 - c) v prípade, že Zhotoviteľ využil na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d), g) a h) ZVO kapacity iných osôb, je oprávnený, v prípade objektívnych skutočností, nahradiť tieto kapacity kapacitami inej osoby, alebo iných osôb, ktoré budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.

d) v prípade vzniku objektívnej skutočnosti v zmysle bodov b) a c) je Zhotoviteľ povinný informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od vzniku tejto skutočnosti. Objednávateľ overí splnenie podmienok účasti zadefinovaných verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva a celý proces zaznamenaný v stavebnom denníku, tak aby bol proces výmeny transparentný a prehľadný, a uzavrie dodatok k tejto zmluve, pokiaľ dôjde k zmene osoby uvedenej v článku č. 9 bod 1 h),

e) Zhotoviteľ je povinný v Prilohe č. 3 Zmluvy o dielo uviesť informácie o „iných osobách“, zdroje a kapacity ktorých bude využívať pri realizácii Diela počas platnosti tejto Zmluvy,

37. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu, v rámci ktorého je uzatváraná táto zmluva, zabezpečí realizáciu Diela oceneného zhotoviteľom podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtov a zadefinovaných položiek výkazu výmer na základe predloženej projektovej dokumentácie. Zistené prípadné kladné alebo mínusové odchýlky výkazu výmer od projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí zhotoviteľ až počas realizácie stavby, a to z dôvodu nedostatočnej prípravy ponuky do verejného obstarávania a oboznámenia sa so všetkými podkladmi, pričom tieto odchýlky mohol zistiť vopred, je zhotoviteľ povinný ich vykonávať na svoje náklady.

38. Zhotoviteľ je povinný počas doby realizácie stavebných prác, minimálne v trvaní 50% doby realizácie stavebných prác, zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby, spĺňajúce kumulatívne nasledovné predpoklady:

a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň

b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

Na účely tejto Zmluvy sa za nezamestnanú osobu z prostredia MRK považuje aj osoba z prostredia MRK, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní.

Zhotoviteľ je povinný preukázať splnenie predpokladov podľa písm. a) a b) vyššie, a to predložením nasledovných dokumentov: a) čestné vyhlásenie uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite (podmienka podľa písm. a) vyššie), b) relevantné potvrdenie, ktorým sa preukáže, že uchádzač o zamestnanie je nezamestnaný napr. potvrdenie príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných (podmienka podľa písm. b) vyššie), c) pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a pod., d) súhlas uchádzačov o zamestnanie so spracovaním osobných údajov.

Článok 9

Kontrola plnenia predmetu zmluvy

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:

- a) Technický dozor v priebehu realizácie stavby sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
- b) Osoba poverená výkonom technického dozoru je oprávnená zastupovať objednávateľa na rokovaní vo veciach technických. Objednávateľ poveruje prevzatím zhotoveného diela, podpísaním preberacieho protokolu a zápisov o odstránení väd a nedorobkov pracovníka vo funkcii vedúceho oddelenia rozvoja obce a stavebný dozor.
- c) Technický dozor má prístup na všetky pracoviska, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, testy a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
- d) Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy do stavebného denníka.
- e) Technický dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
- f) Technický dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.
- g) Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej

látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

- h) Zhotoviteľ poveruje výkonom činnosti stavbyvedúceho – Ing. Pavol Prošuch, s evidenčným číslom oprávnenia na výkon stavbyvedúceho 10743*10*, podkategória 10 pozemné stavby
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi 2 dni pred zabudovaním jednotlivých materiálov, doklady o kvalite zabudovaných materiálov (prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly...) v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s nimi súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov ešte pred ich zabudovaním
3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:
- a) vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré chce použiť. Použijú sa len materiály, výrobky a povrchy schválené zástupcom objednávateľa. T.j. špecifikovať všetky materiálové položky uvedené vo výkaze výmer.
 - b) certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode legislatívnych predpisov na všetky dodávané materiály a zariadenia.
 - c) dodanie kladných protokolov o vykonaných odborných skúškach, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - d) doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ ich objednávateľovi odovzdá pri odovzdaní a prevzatí diela.
 - e) „Plán ochrany pred požiarimi“ (zriadenie proti požiarom asistenčných hliadok a spisanie písomného povolenia na zváranie pred začatím prác) je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - f) Plán organizácie výstavby (POV), ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
 - g) Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom podľa §13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 432/2013 Z. z., ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy:
- a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko
 - b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode.
 - c) odovzdá počas realizácie diela objednávateľovi písomné doklady (vyhodnotenia) o uskutočnených kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 3 pracovných dní od ich uskutočnenia.
5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 5.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly /auditú sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 5.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú:
- Poskytovateľ pomoci a nim poverené osoby,
 - Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - Úrad vládneho auditu, certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnený zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 5.3 Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok 10 Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia kolaudačných väd a nedorobkov.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
 - dátum, pracovná doba, počasie
 - počet zamestnancov na stavbe, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
 - druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
 - popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
 - obsah a rozsah vykonaných prác s posúdením kvality
 - dodávky stavebných materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
 - údaje o zistených vadách pri preberaní výrobkov a dodávok
 - druh vykonávaných prác a dodávok s uvedením príslušnej položky v rozpočte alebo projekte
 - záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
 - prerušenie alebo zastavenie prác na stavbe alebo objekte s uvedením príčiny
 - vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
 - rozhodujúce okolnosti vplývajúce na kvalitu diela
 - záznamy o kontrole lešení, výťahov...atď., ktoré boli kontrolované po prerušení prác
 - závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
 - záznamy o poučení zamestnancov
 - záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii stavby v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na ne súhlas
 - záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania
3. Denné záznamy sa píše do staveného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie, prehľad skúšok každého druhu, atď.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka technický dozor objednávateľa, zamestnanec projektanta poverený výkonom autorského dozoru, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Ak je na stavbe technický dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. V prípade, že je na stavbe občasný technický dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučené priepisy záznamov v denníku ak ich technický dozor neprevezme osobne na stavbe.
9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
10. Objednávateľ prostredníctvom technického dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.
Okrem toho do denníka zapisuje:
 - údaje o zistených vadách a odchýlkach pri realizácii od dokumentácie stavby s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
 - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z rokovaní zúčastnených na realizácii stavby
 - požiadavky na odstránenie chýb a nekvalitných prác

- stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
 - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy
 - súhlas s náhradným technickým riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, pokiaľ je k nim predchádzajúci kladný súhlas projektanta
 - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
 12. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

Článok 11 **Odobzdanie a prevzatie staveniska**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie diela a zhotoviteľ prevezme stavenisko na zhotovenie diela od objednávateľa do 7 dní od výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi na prevzatie staveniska.
2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi celé stavenisko včítane hraníc vonkajších plôch.
3. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku príjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
4. O výsledku preberania a odovzdania staveniska píšú zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.

Článok 12 **Odobzdanie a prevzatie predmetu zmluvy**

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 3 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberie dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom odovzdaní a prevzatí.
 - b) Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť 14 dní vopred pripravenosť na odovzdanie predmetu plnenia s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie. Objednávateľ vypíše preberacie konanie najneskôr 7 dní pred požadovaným termínom.
 - c) Zhotoviteľ v prípade, že sa stavba odovzdáva komplexnými skúškami, alebo vykonaním iných skúšok, musí oznámiť deň ich začatia. Ku dňu odovzdania zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty, návody na obsluhu, záručné listy atď. a 2x kompletnú sadu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
 - d) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí prác. V protokole budú uvedené všetky zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia prevzatiu a riadnemu užívaniu diela spolu s termínom ich odstránenia.
 - e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 - f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 3 dní po odovzdaní stavby. Po vypratí staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy).
 - g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ stavbu prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 5 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu).
 - h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. písm. f), g), tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania až do dňa skutočného vypratania staveniska.
 - i) Práce musia byť vykonané tak, aby ku dňu zmluvného dokončenia vnútorných prác boli vnútorné priestory užívania schopné a bez väd.
 - j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd.

Článok 13

Podmienky odstúpenia od zmluvy

- Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
- Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva
 - Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
 - Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody uvedené v čl. 4 bod 5 a 8.
 - Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
 - Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.
 - Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela (vid' zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
 - Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
 - V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
- Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí diela bez väd a nedorobkov.
- Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.)

Článok 14

Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej lehoty bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
- Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je dielo prevzaté bez závad, alebo dňom vydania potvrdenia o odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole podľa článku 12 ods. 1 písm. d) tejto zmluvy. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
9. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonaných prácach alebo ich častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených vád počas záručnej lehoty.
12. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.

Článok 15 Uplatňovanie vád

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu Diela, či znemožňovali riadne užívanie Diela na predpokladaný účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že k vade došlo zavinením objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po jeho prevzatí objednávateľom, ak sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil, objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil, ibaže by túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.
4. Akékoľvek vady Diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení. Ak objednávateľ požaduje odstránenie vád Diela, je zároveň oprávnený určiť primeranú lehotu na ich odstránenie, s prihliadnutím na povahu vady a svoje oprávnené záujmy, ktorú je zhotoviteľ povinný dodržať; pri závažných vadách Diela je zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním okamžite po doručení žiadosti objednávateľa, a to aj v prípade, keď nepriznáva zodpovednosť za tieto vady. V sporných prípadoch nesie náklady s odstraňovaním týchto vád zhotoviteľ, a to až do rozhodnutia reklamácie, teda zodpovednosti za tieto vady. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov objednávateľa v lehote ním určenej, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vád Diela počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení reklamácie objednávateľom v súlade s článkom 16 bod 1.
6. Ak sa vyskytne vada zavinená zhotoviteľom, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť alebo funkčnosť Diela/jeho časti, a objednávateľovi vznikne z dôvodu takej vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ak objednávateľ využije svoje právo a vyzve zhotoviteľa na úhradu škody.

Článok 16 Odstraňovanie vád

1. V prípade oznámenia väd podľa článku 15 ods. 5 v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť, najneskôr však do 7 dní alebo v inej dohodnutej lehote, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 4 dní odo dňa doručenia reklamácie začať s odstraňovaním väd a v čo najkratšom, technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu vyfakturovať zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí. Záruku za opravy vykonané v zmysle toho ods. nesie tretia osoba. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia súdu o reklamácií zhotoviteľ.
5. Ak počas kolaudačného konania budú zistené zainteresovanými osobami závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu, resp. bezpečnej prevádzke a neboli uvedené v preberacom protokole podľa čl. 12 ods. 1 písm. d), zhotoviteľ ich okamžite bezplatne odstráni.
6. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať alebo ho môže užívať len v obmedzenom rozsahu pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Článok 17 **Majetkové sankcie**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH), za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu realizácie diela uvedenému v tejto zmluve alebo harmonograme.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí prác alebo od uplatnenia reklamácie v lehote určenej na ich odstránenie a ak lehota nebola dohodnutá, najneskôr do 7 dní po podpise preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí prác alebo uplatnení reklamácie, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú zistenú vadu alebo nedorobok vo výške 100,- eur, a to za každý aj začatý deň omeškania. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 20 dní po určenom termíne, je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 200,- € za každé porušenie povinností definovaných v článku 8 tejto zmluvy, a to aj v prípade opakovaného porušenia.
4. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť vyplývajúcu z článku 8 bod 37. tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 15 % zmluvnej ceny Diela uvedenej v článku 5 bod 3. tejto Zmluvy.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH, za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu ukončenia stavby z dôvodov na strane zhotoviteľa s výnimkou nedodržania termínu ukončenia stavby vplyvom živeľnej udalosti. Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme ukončenia stavebných prác v rámci projektu. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezaväzuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
7. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
8. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.
9. Za porušenie zmluvnej povinnosti podľa článku 8 bodu 38 je Zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške celkovej ceny práce osoby s minimálnou mzdou za každý neodpracovaný kalendárny mesiac, a to za každú osobu podľa článku 8 bodu 38.

Článok 18 **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami a pracovníkmi s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného predmetu plnenia na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverení zástupcovia objednávateľa a poverení zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
7. Rozpory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
8. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť, resp. poveriť vykonávaním diela podľa tejto zmluvy len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu a schopnosti, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými pracovnými pomôckami bezporuchovými prístrojmi.
9. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný, zanedbáva riadne vykonávanie svojich povinností, alebo nedodržiava platné právne predpisy alebo predpisy BOZP, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia, a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať, v opačnom prípade má objednávateľ právo postupovať podľa čl. 13 tejto zmluvy.
10. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie prác.
11. Písomnosti zasielané podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (adresátovi) ak z iných ustanovení tejto zmluvy nevyplýva vyslovene iné:
 - dňom prevzatia písomnosti adresátom,
 - dňom kedy adresát odmietol prevzatie písomnosti,
 - dňom kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručená alebo ako nevyzdvihnutá v úložnej lehote, a to aj keď sa adresát o obsahu písomnosti nedozvedel,
 - najneskôr 20 kalendárnych dní po tom, čo bola písomnosť preukázateľne odoslaná adresátovi na adresu uvedenú v článku 1.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa budú zasielať na adresu sídla uvedenú v článku 1. tejto zmluvy, iná adresa na doručovanie sa nepovažuje za relevantnú, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
13. V prípade ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 19

Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov

1. Objednávateľ nevyžaduje zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov.

Článok 20

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť až po splnení nasledovných odkladacích podmienok: a) po schválení procesu verejného obstarávania

poskytovateľom NFP; b) zverejnením zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa.

3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní iba písomnými očíslovanými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a po schválení poskytovateľom NFP. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
6. Zmluva je vyhotovená v 6 - ich rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.
8. Dielo bude financované na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom NFP.
9. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu tejto zmluvy a výsledky kontroly poskytovateľa NFP neumožnia financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V, dňa:

V dňa:

.....
Ing. Vladimír Kočar, konateľ

Prílohy: ✓

- č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- č. 2 – Zoznam subdodávateľov – predloží úspešný uchádzač
- č. 3 – Zoznam „Iných osôb“ – predloží úspešný uchádzač
- č. 4 – Poistná zmluva – predloží úspešný uchádzač

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023_007

Stavba: **Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.**

JKSO:
Miesto: Lenartov

KS:
Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:
Obec Lenartov

IČO: 00322270
IČ DPH: 2020623231

Zhotoviteľ:
EBC group, s.ro., Bardejov

IČO: 36716235
IČ DPH: 2022297002

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **623 961,21**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	623 961,21	124 792,24

Cena s DPH	v	EUR	748 753,45
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023_007

Stavba: **Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.**

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenartov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		623 961,21	748 753,45
RBDTZ01	Rekonštrukcia bytového domu - tepelnotechnické zabezpečenie	188 872,57	226 647,08
RBDIR01	Rekonštrukcia bytového domu - interierová rekonštrukcia	159 365,87	191 239,04
RBZT01	Zdravotechnika - Vykurovanie	225 672,41	270 806,89
RBDEI01	Elektroinštalácia	47 592,69	57 111,23
RBDBL01	Bleskozvod	2 457,67	2 949,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDTZ01 - Rekonštrukcia bytového domu - tepelnotechnické zabezpečenie

JKSO:

Miesto: Lenartov

KS:

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:

Obec Lenarov

IČO:

00322270

IČ DPH:

2020623231

Zhotoviteľ:

EBC group, s.ro., Bardejov

IČO:

36716235

IČ DPH:

2022297002

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

188 872,57

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	188 872,57	20,00%	37 774,51

Cena s DPH

v EUR

226 647,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDTZ01 - Rekonštrukcia bytového domu - tepelnotechnické zabezpečenie

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenarov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

188 872,57

D HSV Práce a dodávky HSV 95 358,28

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 82 152,92

1	K	620991121.S	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	164,400	1,38	226,87
2	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	1 041,420	2,41	2 509,82
3	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	1 041,420	15,42	16 058,70
4	K	622473257.S	Čistiaci prostriedok na fasády, saponát bez fosfátov	m2	898,050	1,83	1 643,43
5	K	625250548.S1	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, kotvy vr. líšt, lemovania, zosilenia, dilatácie, tmelu - komplet	m2	125,040	43,88	5 486,76
6	K	625250710.S1	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, kotvy vr. líšt, lemovania, dilatácie, zosilenia, tmelu - komplet	m2	826,230	52,17	43 104,42
7	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	471,200	27,85	13 122,92

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 13 205,36

8	K	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 090,000	1,99	2 169,10
9	K	941941292.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	3 270,000	1,45	4 741,50
10	K	941941852.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 do 1,50 m, výšky nad 10 do 24 m	m2	1 090,000	1,64	1 787,60
11	K	952901112.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m - povalového priestoru pred uložením TI	m2	441,660	0,13	57,42
12	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	456,000	2,02	921,12
13	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	15,200	2,02	30,70
14	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	26,740	17,90	478,65
15	K	979011141.S	Priplatok za každých ďalších 3,5 m	t	80,220	5,62	450,84
16	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	26,740	12,92	345,48
17	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	508,060	0,47	238,79
18	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	26,740	8,08	216,06
19	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	53,480	0,91	48,67
20	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	26,740	46,80	1 251,43

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	2,000	234,00	468,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				93 514,29
D 713			Izolácie tepelné				8 476,76
22	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	883,320	0,96	847,99
23	M	631640001500.S	Pás zo sklenej vlny hr. 200 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a fahké podlahy	m2	441,660	8,94	3 948,44
24	M	631640001400.S	Pás zo sklenej vlny hr. 180 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a fahké podlahy	m2	441,660	8,04	3 550,95
25	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	83,474	1,55	129,38
D 762			Konštrukcie tesárske				24 164,06
26	K	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	512,800	1,21	620,49
27	K	762331812.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 120 - 224 cm2, -0,01400 t	m	621,000	1,51	937,71
28	K	762331813.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 224 - 288 cm2, -0,02400 t	m	194,400	1,83	355,75
29	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemerej plochy do 120 cm2	m	512,800	4,79	2 456,31
30	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemerej plochy 120 - 224 cm2	m	621,000	6,01	3 732,21
31	K	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemerej plochy 224 - 288 cm2	m	194,400	8,38	1 629,07
32	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	252,000	0,49	123,48
33	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	621,000	0,94	583,74
34	M	60511000000.S	Rezivo	m3	26,360	432,90	11 411,24
35	K	762342812.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát 0,22 - 0,50 m, -0,00500 t	m2	252,000	0,50	126,00
36	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	24,410	45,20	1 103,33
37	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	230,793	4,70	1 084,73
D 764			Konštrukcie klampiarske				4 989,21
38	K	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	70,000	0,50	35,00
39	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkrapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	81,400	0,70	56,98
40	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	6,000	0,94	5,64
41	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	105,000	0,94	98,70
42	K	764453844.S	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 120 a 150 mm, -0,00290t	ks	4,000	1,30	5,20
43	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	61,200	0,70	42,84
44	K	764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	4,000	0,94	3,76
45	K	764456899.S	Demontáž čistiaceho kusu	ks	4,000	1,43	5,72
46	K	764751112.S1	Odpadová rúra kruhová D 120 mm - poplast	m	61,200	21,12	1 292,54
47	K	764751122.S	Spodný diel odpadovej rúry D 120 mm - poplast	ks	6,000	33,95	203,70
48	K	764751132.S	Koleno odpadovej rúry D 120 mm - poplast	ks	6,000	18,23	109,38
49	K	764751142.S	Výtokové koleno potrubia D 120 mm - poplast	ks	6,000	19,40	116,40
50	K	764751152.S	Odskok odtokového potrubia D 120 mm - poplast	ks	6,000	48,06	288,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	764751162.S	Napájací prvok odtokového potrubia D 120 mm - poplast	ks	6,000	10,37	62,22
52	K	764751171.S	Zachytávač nečistôt - poplast	ks	6,000	7,84	47,04
53	K	764758299.S	Ostatné klampiarske konštrukcie	kpl	1,000	269,10	269,10
54	K	764761121.S	Žľab pododkvapový polkruhový Rš 500 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov - poplast	m	81,400	26,56	2 161,98
55	K	764761231.S	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 150 mm - poplast	ks	6,000	14,87	89,22
56	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	48,938	1,95	95,43

D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 3 525,64

57	K	765901345.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon od 22° do 35°, plošná hmotnosť 150 g/m2	m2	508,750	6,93	3 525,64
----	---	-------------	--	----	---------	------	----------

D 766 Konštrukcie stolárske 37 760,49

58	K	766621400.S	Montáž okien a dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	471,200	9,51	4 481,11
59	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flišová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	494,760	2,82	1 395,22
60	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flišová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	494,760	1,06	524,45
61	M	611410000O1	Plastové okno 1800x1500, izolačné trojsklo, farba biela, vr. interierového a exteriérového parapetu, kovania, klučiek, žalúzií, sieťok proti hmyzu	ks	36,000	458,64	16 511,04
62	M	611410000O2	Plastové okno 1500x1500, izolačné trojsklo, farba: biela vr. interierového a exteriérového parapetu, kovania, klučiek, žalúzií, sieťok proti hmyzu	ks	4,000	371,39	1 485,56
63	M	611410000O3	Plastové okno 600x1500, izolačné trojsklo, farba: biela, vr. interierového a exteriérového parapetu, kovania, klučiek, žalúzií, sieťok proti hmyzu	ks	12,000	198,65	2 383,80
64	M	611410000O5	Plastové okno 900x1500, izolačné trojsklo, farba: biela, vr. interierového a exteriérového parapetu, kovania, klučiek, žalúzií, sieťok proti hmyzu	ks	30,000	294,34	8 830,20
65	M	61141000D22	Plastové dvere 1200x2300, izolačné trojsklo, farba: biela, vr. kovania, klučiek, zámku - komplet	ks	2,000	924,71	1 849,42
66	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	374,608	0,80	299,69

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 12 282,59

67	K	767392112.S	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním vr. doplnkov - hrebeňa, líšt, lemovaní, odkvapov...- komplet	m2	508,750	12,57	6 394,99
68	M	138310003200.S	Plech trapézový pozinkovaný, výška profilu 35 mm	m2	508,750	8,75	4 451,56
69	K	767392802.S	Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, - 0,00700t	m2	508,750	2,56	1 302,40
70	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	121,490	1,10	133,64

D 783 Nátery 2 315,54

71	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	964,810	2,40	2 315,54
----	---	-------------	---	----	---------	------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDIR01 - Rekonštrukcia bytového domu - interierová rekonštrukcia

JKSO:

Miesto: Lenartov

KS:

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:

Obec Lenarov

IČO:

00322270

IČ DPH:

2020623231

Zhotoviteľ:

EBC group, s.ro., Bardejov

IČO:

36716235

IČ DPH:

2022297002

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

159 365,87

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	159 365,87	20,00%	31 873,17

Cena s DPH

v EUR

191 239,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



ROZPOČET

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDIR01 - Rekonštrukcia bytového domu - interierová rekonštrukcia

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenartov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

159 365,87

D HSV Práce a dodávky HSV 45 756,59

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 29 967,12

1	K	610991111.S	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	164,400	1,38	226,87
2	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	364,350	0,11	40,08
3	M	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	419,000	0,70	293,30
4	K	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	366,000	27,57	10 090,62
5	K	632452221.S1	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 58 mm	m2	364,350	32,42	11 812,23
6	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	90,000	33,77	3 039,30
7	M	553310008900	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 900x1970	ks	18,000	50,16	902,88
8	M	553310008400	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x197	ks	18,000	48,81	878,58
9	M	553310008800	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970	ks	54,000	49,69	2 683,26

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 15 789,47

10	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	1 407,000	3,18	4 474,26
11	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	819,840	1,80	1 475,71
12	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	90,000	0,53	47,70
13	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	158,400	17,26	2 733,98
14	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	143,100	3,07	439,32
15	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	50,150	17,90	897,69
16	K	979011141.S	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	150,450	5,62	845,53
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	50,150	12,92	647,94
18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	952,850	0,47	447,84
19	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	50,150	8,08	405,21
20	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	100,300	0,91	91,27
21	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	50,150	46,80	2 347,02
22	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	8,000	117,00	936,00

D PSV Práce a dodávky PSV 113 609,28

D 713 Izolácie tepelné 2 029,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	364,350	0,66	240,47
24	M	283720002800.S	Doska EPS max. zaťaženie 4 kN/m2 hr. 40 mm, pre podlahy	m2	371,640	4,73	1 757,86
25	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	19,983	1,55	30,97
D 766			Konštrukcie stolárske				14 137,80
26	K	766662113.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	90,000	22,05	1 984,50
27	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	90,000	22,93	2 063,70
28	M	611610000401.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm v.1970mm	ks	90,000	110,86	9 977,40
29	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	140,256	0,80	112,20
D 771			Podlahy z dlaždíc				42 417,08
30	K	771541120.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 300 x 600 mm vr. soklíkov	m2	819,840	14,19	11 633,53
31	M	597740002112	Dlaždice keramické gress, lxxvhr 298x598x11 mm	m2	885,430	32,88	29 112,94
32	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	407,465	4,10	1 670,61
D 775			Podlahy vlysové a parketové				22 263,05
33	K	775521800.S	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, približných, vrátane lišt -0,0150t	m2	587,160	5,45	3 200,02
34	K	775530070.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, lepením vr. lišt	m2	587,160	22,50	13 211,10
35	M	611980002401	Laminátové parkety lxxvhr 1285x195x7,2 mm vr. lišt	m2	598,900	8,24	4 934,94
36	K	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	587,160	0,49	287,71
37	M	283230008600	Podložka Mirelon z PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm, AZ FLEX	m2	604,770	0,64	387,05
38	K	998775203.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	220,208	1,10	242,23
D 781			Obklady				16 941,14
39	K	781441027	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 300x600 mm	m2	286,200	22,17	6 345,05
40	M	59764000181.S	Obkladačky keramické lxxvhr 298x598x10 mm,	m2	291,920	35,16	10 263,91
41	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	166,090	2,00	332,18
D 783			Nátery				1 114,45
42	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	155,000	4,76	737,80
43	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	155,000	2,43	376,65
D 784			Maľby				14 706,46
44	K	784401801.S	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	3 377,720	0,29	979,54
45	K	784401803.S	Očistenie malieb na schodisku výšky do 3,80 m	m2	296,800	0,35	103,88
46	K	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	720,000	0,28	201,60
47	K	784412301	Pačokovanie vápenným mliekom dvojnásobné jemnozrnných povrchov do 3,80 m	m2	4 795,320	0,49	2 349,71
48	K	784418012	Zakryvanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	1 407,000	0,78	1 097,46
49	K	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	4 795,320	2,08	9 974,27

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

System bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDZT01 - Zdravotechnika - Vykurovanie

JKSO:

Miesto: Lenartov

KS:

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:

Obec Lenarov

IČO:

00322270

IČ DPH:

2020623231

Zhotoviteľ:

EBC group, s.ro., Bardejov

IČO:

36716235

IČ DPH:

2022297002

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				225 672,41
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	225 672,41	20,00%	45 134,48

Cena s DPH	v EUR	270 806,89
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDZT01 - Zdravotechnika - Vykurovanie

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenartov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

225 672,41

D PSV Práce a dodávky PSV

224 719,85

D 713 Izolácie tepelné

1 235,88

1	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	335,000	2,08	696,80
2	M	2837741552	Izolácia Trubice Tubolit 25/9-DG (138) ARC-0023 Armacell AZ FLEX	m	212,160	0,77	163,36
3	M	2837741598	Izolácia Trubice Tubolit 54/20-DG (32) ARC-0056 Armacell AZ FLEX	m	64,000	4,54	290,56
4	M	2837741565	Izolácia Trubice Tubolit 32/9-DG (106) ARC-0024 Armacell AZ FLEX	m	59,160	1,06	62,71
5	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	12,134	1,40	16,99
6	K	998713293	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	12,134	0,45	5,46

D 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia

8 144,17

7	K	721171309	Potrubie z rúr PE GEBERIT 125/4, 9	m	30,000	32,61	978,30
8	K	721171310	Potrubie z rúr PE GEBERIT 160/6, 2 odpadné v zemi	m	12,000	53,67	644,04
9	K	721171408	Potrubie z rúr PE GEBERIT 110/4, 3 odpadné zvislé	m	76,000	47,08	3 578,08
10	K	721171502	Potrubie z rúr PE GEBERIT 40/3 odpadné prípojné	m	72,000	11,82	851,04
11	K	721171503	Potrubie z rúr PE GEBERIT 50/3 odpadné prípojné	m	54,000	13,05	704,70
12	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	18,000	1,86	33,48
13	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	18,000	2,06	37,08
14	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	18,000	3,04	54,72
15	K	721221101	Zápachová uzávierka umývadlová DN 30, 40 HUL 132/30, 40	ks	18,000	15,19	273,42
16	K	721221111	Zápachová uzávierka drezová DN 40/50 HUL 100G/40	ks	18,000	18,03	324,54
17	K	721223405	Zápachová uzávierka vaňová a sprchová T 1435	ks	18,000	12,27	220,86
18	K	721273145	Ventilačná hlavica novodurová TP 05-002.10.-68 D 110/600	ks	6,000	15,16	90,96
19	K	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	244,000	0,76	185,44
20	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	79,767	1,10	87,74
21	K	998721293	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 500m	%	79,767	1,00	79,77

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

7 661,63

22	K	722171225	Potrubie z plastických hmôt rad ťažký z rPE D 50/8, 3	m	64,000	19,31	1 235,84
23	K	722171312	Potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d20x2,5mm	m	208,000	18,76	3 902,08
24	K	722171313	Potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d26x3,0mm	m	58,000	25,21	1 462,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	36,000	5,55	199,80
26	K	722254116	Požiarne príslušenstvo, hydrantová skriňa vnútorná s výzbrojou C 52	súb	6,000	11,41	68,46
27	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	335,000	1,25	418,75
28	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	335,000	0,78	261,30
29	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	75,484	0,75	56,61
30	K	998722293	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500m	%	75,484	0,75	56,61

D 725 Zdravotechnika - zariaď. predmety 17 119,30

31	K	725119701	Montáž záchoda závesného do masívnej murovanej konštrukcie - GEBERIT	súb	18,000	29,99	539,82
32	M	5528158013	Geberit WC	ks	18,000	262,33	4 721,94
33	K	725219701	Montáž umývadla do masívnej murovanej konštrukcie - GEBERIT	súb	18,000	22,35	402,30
34	K	725229102	Montáž vane bez výtokových armatúr so zápachovou uzávierkou oceľových	súb	18,000	45,47	818,46
35	K	725319101	Montáž drezu jednoduchého bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou	súb	18,000	14,38	258,84
36	M	6420133810	Sanitárna keramika JIKA FESTA umývadlo zápusené 1372.1 55cm pergamon	ks	18,000	97,34	1 752,12
37	M	6420134370	Sanitárna keramika JIKA PRAGA vaňa anatomická 180x80 biela	ks	18,000	274,34	4 938,12
38	M	5514512900	Batéria vaňová mosadzná s ručnou sprchou TU 8117 XYPB 2"x 100 mm	ks	18,000	90,44	1 627,92
39	M	5514428700	Batéria umývadlová mosadzná s jedným otvorom TU 8101 V 1/2"	ks	18,000	84,51	1 521,18
40	K	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	18,000	7,06	127,08
41	K	725839203	Montáž batérie vaňovej nástennej G 1/2	súb	18,000	2,54	45,72
42	K	725869101	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlová do D 40	ks	18,000	4,87	87,66
43	K	725869214	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety D 50	ks	36,000	4,89	176,04
44	K	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	170,172	0,30	51,05
45	K	998725293	Zariaďovacie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	170,172	0,30	51,05

D 731 Ústredné kúrenie, kotolne 167 111,65

46	K	731241082	Montáž tepelného čerpadla	súb	18,000	1 610,61	28 990,98
47	M	4843940003	Tepelné čerpadlo vzduch-voda aroTHERM VWL+ uniTOWER VIH QW 190 + VRC 700	ks	18,000	7 078,50	127 413,00
48	M	4844108043	Montážni konzole aroTHERM+pripoj.sada	ks	18,000	169,65	3 053,70
49	K	998731202	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) nad 6 do 12 m	%	1 594,577	3,75	5 979,66
50	K	998731293	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	1 594,577	1,05	1 674,31

D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 5 804,39

51	K	733191302	Tlaková skúška plastového potrubia nad 32 do 63 mm	m	1 004,000	0,40	401,60
52	M	2861800036	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - DUO - ISOL 16x2 IVAR č.806341050	m	480,000	2,47	1 185,60
53	M	2861800019	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - THERM XS 26x3 IVAR č.77026201	m	180,000	7,03	1 265,40
54	M	2861800020	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - THERM XS 32x3 IVAR č.77032006	m	216,000	10,95	2 365,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
55	M	2861	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - DUO - ISOL 20x2 IVAR č.806341050	m	128,000	3,65	467,20
56	K	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	56,850	1,50	85,28
57	K	998733293	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	56,850	0,60	34,11

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 6 813,14

58	M	5518100084	Kúrenárske armatúry SADA KLASIK 1/2"xEK - 15x1 IVAR č.KIT 500474CU	ks	72,000	51,88	3 735,36
59	M	5518100140	Kúrenárske armatúry Termostatická hlavica OPTIMA M30 x 1,5 IVAR č.530021chrom	ks	72,000	38,98	2 806,56
60	K	734211111	Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	72,000	2,83	203,76
61	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	67,457	0,25	16,86
62	K	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	67,457	0,30	20,24
63	K	998734293	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	67,457	0,45	30,36

D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 10 829,69

64	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou VSŽ Košice dvojradového	ks	72,000	6,15	442,80
65	K	735159523	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového s odvzdušnením do 1200 mm	súb	72,000	7,17	516,24
66	M	4845400350	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x0600	ks	18,000	105,74	1 903,32
67	M	4845400550	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x1000 AAA	ks	18,000	154,44	2 779,92
68	M	4845400650	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x1200 AAA	ks	18,000	179,01	3 222,18
69	M	4845413080	Radiátor kúpeľňový rúrkový	ks	18,000	95,94	1 726,92
70	K	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	105,914	1,65	174,76
71	K	998735293	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	105,914	0,60	63,55

D OST Ostatné 952,56

72	K	HZS000113	vykurovacia skúška	hod	72,000	13,23	952,56
----	---	-----------	--------------------	-----	--------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDEI01 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Lenartov

KS:

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:

Obec Lenarov

IČO:

00322270

IČ DPH:

2020623231

Zhotoviteľ:

EBC group, s.ro., Bardejov

IČO:

36716235

IČ DPH:

2022297002

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			47 592,69
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	47 592,69	20,00%	9 518,54

Cena s DPH	v EUR	57 111,23
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



ROZPOČET

Stavba:

Systém bývania s prvami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDEI01 - Elektroinštalácia

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenarov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 592,69

D M

Práce a dodávky M

47 592,69

D 21-M

Elektromontáže

42 999,68

1	K	210010301	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3), včítane dodávky KP 68/2, KU 1901+ 2 x šrób	kus	324,000	1,35	437,40
2	K	210010313	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová+dodávka	kus	18,000	8,56	154,08
3	K	210010313	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová+dodávka	kus	0,000	8,56	0,00
4	K	210010321	Škatuľa odbočná s viečkom, svorkovnicou vč. zapojenia (1903, KR 68) kruhová, včítane dodávky Krabica 1903+svork+viečko	kus	72,000	7,36	529,92
5	K	210020951	Výstražná a označovacia tabuľka včítane montáže, smaltovaná, formát A3 - A4	kus	18,000	1,85	33,30
6	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	kus	648,000	0,69	447,12
7	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	kus	144,000	1,03	148,32
8	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	kus	72,000	1,33	95,76
9	K	210100101	Ukončenie Cu a Al drôtov a lán včítane zapojenie, jedna žila, vodič s prierezom do 16 mm2	kus	72,000	1,25	90,00
10	K	210110041	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia jednopólový+dodávka spínača 3553-01289	kus	72,000	4,45	320,40
11	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia sériový prep.stried.+dodávka spínača 3553-05289	kus	18,000	5,17	93,06
12	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia 3553-06289	kus	36,000	4,93	177,48
13	K	210110046	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia - tlačítko SB	kus	18,000	9,44	169,92
14	K	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z, včítane dodávky zásuvky 5517-2235	kus	198,000	7,44	1 473,12
15	K	210190003	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 100 kg	kus	18,000	35,45	638,10
16	K	210201034	Svietidlo LED , stropné +zdroj d+m	kus	102,000	22,16	2 260,32
17	K	210201037	Svietidlo LED, nástenné+zdroj d+m	kus	18,000	38,18	687,24
18	K	ropol	Svietidlo LED, núdzové+zdroj d+m	kus	12,000	51,37	616,44
19	K	210220321	Svorka na potrub."Bernard" včít. pásika+dodávka svorky+CU pasku	kus	18,000	1,52	27,36
20	K	210220452.1	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, pod omietkou uložené Cu 4-16mm2+dodávka cy 6 z/zl	m	198,000	1,70	336,60
21	K	210220452.2	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm2+dodávka cy 10	m	216,000	2,39	516,24
22	K	210810041	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ uložený pod omietkou CYKY-CYKYm 750 V 2x1.5+dodávka	m	216,000	2,39	516,24
23	K	210810045	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ uložený pod omietkou CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5+dodávka	m	2 160,000	3,39	7 322,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	210810046	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x2.5+dodávka	m	2 520,000	5,57	14 036,40
25	K	210810052	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ uložený pod omietkou CYKY-CYKYm 750 V 5x6+dodávka	m	24,000	1,93	46,32
26	M	34114011001	Nehorľavý kábel 1-CHKE-V 3Cx1,5	m	25,000	1,64	41,00
27	M	341140110011	Nehorľavý kábel 1-CHKE-V 3Ax1,5	m	95,000	1,64	155,80
28	K	2102203022	Montáž prípojnice uzemnenia	kus	2,000	1,26	2,52
29	M	35404033001	EPS2	ks	2,000	12,29	24,58
30	K	220309999.1	Priestorový termostat	ks	18,000	57,56	1 036,08
31	K	220309999.4	Rozvádzač RP	ks	18,000	393,12	7 076,16
32	K	220309999.4.1	Rozvádzač RMS	ks	2,000	327,60	655,20
33	K	220309999.7	HZS - Demontážne práce	hod	110,000	9,63	1 059,30
34	K	220309999.8	HZS - revízie prev. súborov a st. obj. revízia	hod	80,000	15,05	1 204,00
35	K	PPV	PPV	%	571,495	1,00	571,50

D 22-M

Montáže oznam. a zabezp. zariadení

4 593,01

36	K	220261662	Zhotovenie drážky v tehlovej stene	m	145,000	2,80	406,00
37	K	220261664	Zamurovanie drážky	m	45,000	1,12	50,40
38	K	220261664.1	Tlačítko zvončekové d+m	ks	18,000	11,99	215,82
39	K	220261664.1.1	Elektrický zvonček d+m	ks	18,000	14,39	259,02
40	K	220261664.2	Televízny rozvod d+m	bm	235,000	2,93	688,55
41	K	220261664.3	Spoločná anténa	ks	1,000	140,40	140,40
42	K	220261664.4	Televízna aparatúra pre spoločný príjem s predzosilovačom	ks	2,000	1 076,40	2 152,80
43	K	220261664.5	Televízna zásuvka d+m	ks	18,000	18,14	326,52
44	K	220261664.6	Trubkovanie slaboprúd	m	350,000	1,01	353,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDBL01 - Bleskozvod

JKSO:

Miesto: Lenartov

KS:

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ:

Obec Lenarov

IČO:

00322270

IČ DPH:

2020623231

Zhotoviteľ:

EBC group, s.ro., Bardejov

IČO:

36716235

IČ DPH:

2022297002

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 457,67

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	2 457,67	20,00%	491,53

Cena s DPH

v EUR

2 949,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



ROZPOČET

Stavba:

Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II.

Objekt:

RBDBL01 - Bleskozvod

Miesto: Lenartov

Dátum: 4. 3. 2023

Objednávateľ: Obec Lenarov

Projektant:

Zhotoviteľ: EBC group, s.ro., Bardejov

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 457,67

D D1 Práce a dodávky M

2 457,67

D 21-M

Bleskozvod

2 457,67

1	K	R pol	Demontážne práce	hod	25,000	9,88	247,00
2	M	3450726400	Podpera PV01	ks	53,000	0,88	46,64
3	M	r POL	Ochranný uholník D+M	kus	8,000	8,82	70,56
4	M	3450913000	Držiak ochranného uholníka	ks	16,000	1,67	26,72
5	K	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	178,000	0,80	142,40
6	K	2102201r01	Uzemňovač vodič FeZn 30x4 vrátane materiálu uložený do zeme	m	24,000	5,02	120,48
7	M	1561522500	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 d8.00mm	kg	71,200	3,32	236,38
8	M	3540404800	HR-Podpera PV	ks	50,000	4,75	237,50
9	K	210220212	Zachyt.tyč včít.upevnenia do steny do 3 m dĺžky tyče	kus	10,000	5,98	59,80
10	M	3540200300	HR-Držiak DJ 2	ks	10,000	4,74	47,40
11	M	3540300400	HR-Jimacia tyč JP15	ks	10,000	11,06	110,60
12	M	3540402000	HR-Ochr.strieska OS 02	ks	10,000	2,50	25,00
13	K	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	kus	52,000	0,66	34,32
14	M	3540406800	HR-Svorka SS	ks	52,000	0,28	14,56
15	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	kus	24,000	1,07	25,68
16	M	3540406200	HR-Svorka SO	ks	8,000	1,62	12,96
17	M	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	8,000	1,91	15,28
18	M	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	8,000	0,77	6,16
19	M	3540406100	HR-Svorka SK	ks	8,000	1,31	10,48
20	K	210220362	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj.vedenie 4,5 m súprava	kus	8,000	25,42	203,36
21	M	3540501100	HR-Zemna tyč ZT 2M	ks	8,000	26,08	208,64
22	K	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	kus	8,000	1,30	10,40
23	M	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	Kus	8,000	0,19	1,52
24	K	HZS-001	Revízie	hod	25,000	15,43	385,75
25	K	HZS-001.1	Výkopové práce na prepojení na jestvujúci zemnič	hod	16,000	9,88	158,08

Príloha č. 2 zmluvy:

Zoznam subdodávateľov
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Spoločnosť: EBC group s.r.o., so sídlom Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov ,
IČO: 36716235 týmto vyhlasujem, že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet
zákazky: „Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Lenartov - stavebné práce_II“.

- ~~nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám~~ (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch);
- **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne:**

A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch (uvedie sa aj percento/predmet subdodávky):

P. č.	Názov, Sídlo	IČO	Predmet subdodávky	Rozsah záväzku subdodávky
1.	Achát, s.r.o.	43949371	funkcia stavbyvedúceho	1,9%
2.	NOVES OKNÁ KOŠICE, s.r.o.	36189308	Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií	0,7%

B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

P. č.	Názov, Sídlo	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Adresa pobytu osoby oprávnenej konať za „inú osobu“
1.	Achát, s.r.o.	Ing. Pavol Prošuch		
2.	NOVES OKNÁ KOŠICE, s.r.o.	Daniela Pohanková		

V Bardejove, dňa 24.5.2023

.....
Ing. Vladimír Kočar, konateľ

Príloha č. 3 zmluvy

**ZOZNAM „Iných osôb“
ktoré poskytujú zdroje alebo kapacity Zhotoviteľovi počas platnosti tejto Zmluvy**

(ktorými preukázal splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti v zmysle § 34 ZVO vo verejnom obstarávaní, výsledkom ktorého je uzatvorená táto Zmluva)

„Iná osoba“ v kontexte § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z.
(kapacity týkajúce sa podmienok účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. b), d), g) a h) ZVO)

P. č.	Názov, Sídlo	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Adresa pobytu osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	IČO	Predmet záväzku „inej osoby“	Rozsah záväzku „inej osoby“
1.	Achát, s.r.o.	Ing. Pavol Prošuch			43949371	funkcia stavbyvedúceho	1,9%
2.	NOVES OKNÁ KOŠICE, s.r.o.	Daniela Pohanková			36189308	Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií	0,7%

Poznámka: v prípade potreby je možné počet riadkov zvýšiť.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V, dňa:

V, dňa:

Ing. Vladimír Kočar



Poistník

POISTNÁ ZMLUVA ČÍSLO 1110020003

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

POISTNÍK - POISTENÝ:

Obchodné meno: EBC group s. r. o.
Sídlo: Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 18119/P
IČO: 36 716 235
DIČ: 2022297002
IČ DPH: SK2022297002

a

POISŤOVATEĽ:

Obchodné meno: PREMIUM Insurance Company Limited
Sídlo: 68 George Borg Olivier Street, STJ 1081, St. Julian's, Maltská republika
Registrácia: Register spoločností na Malte, číslo zápisu C 91171
konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky
Obchodné meno: PREMIUM Insurance Company Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Sídlo: Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 3737/B
IČO: 50 659 669
DIČ: 4120066170
IČ DPH: SK4120066170
IBAN: SK47 0900 0000 0051 2011 8452
BIC: GIBASKBX

uzatvárajú túto poisťnú zmluvu v zmysle všeobecne záväzných predpisov

Underwriter: Lucia Ležovičová, lucia.lezovicova@premium-ic.sk
Sprostredkovateľ: SOPHISTIC Pro finance, a. s.
Zuzana Kozová, +421 911 590 709, zuzana.kozova@spfinance.sk



Úvodné ustanovenia

POISTENIE – POISTNÁ DOBA, POISTNÉ OBDOBIE

Poistná doba poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú určitú

Začiatok poistenia 04.10.2021 00:00 hod.

Koniec poistenia poistenie je dojednané na dobu neurčitú

Poistné obdobie 1 rok

DOJEDNANÉ POISTENIA

Časť A **Časť B** **Časť C** **Časť D** **Časť E** **Časť F**

Živeľné poistenie **Poistenie majetku pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu** **Poistenie strojových zariadení a elektronických zariadení** **Poistenie prerušenia prevádzky** **Poistenie prepravovaného nákladu** **Poistenie zodpovednosti za škodu**

Poistné podmienky	Toto poistenie sa riadi: Všeobecnými poisťnými podmienkami pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu (ďalej len „PREMIUM VPPZ“) s dňom vstupu do účinnosti 01.09.2020
Druh poistenia	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu
Poistená profesia	Stavebná činnosť
Územná platnosť	Slovenská republika, Česká republika, Maďarsko, Poľsko a Rakúsko
Poistná suma	1 250 000,00 EUR
Sublimity	20 000,00 EUR Užívané cudzie nehnuteľnosti 2 500,00 EUR za jednu vec, a spolu za viacero vecí počas jedného poistného obdobia 10 000,00 EUR , na odložených veciach zamestnancov 2 500,00 EUR za jednu vec, a spolu za viacero vecí počas jedného poistného obdobia 10 000,00 EUR , na vnesených alebo odložených veciach návštevníkov
Spoluúčasť	Poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného vo výške 5 % , min. 500,00 EUR pre jednu a každú poistnú udalosť počas poistného obdobia.
Osobitné zmluvné dojednania	Stavebno-montážna činnosť V súvislosti so stavebnou alebo montážnou činnosťou vykonávanou poisteným alebo ním poverenou osobou sa poistenie nevzťahuje na akékoľvek škody vzniknuté na tej časti stavebného objektu, konštrukcie alebo budovy, ktorej dodávateľom alebo zhotoviteľom je v celku alebo z časti poistený alebo ním poverená osoba, alebo bezprostredne na ktorých poistený alebo ním poverená osoba vykonáva stavebné, montážne alebo rekonštrukčné práce. Poistenie sa zároveň okrem výluk uvedených v PREMIUM VPPZ nevzťahuje ani na: a) akékoľvek škody spôsobené výbušninou, b) škody spôsobené poddolovaním, podkopaním, vibráciami alebo zhutňovaním terénu, c) akékoľvek činnosti vykonávané v podzemí, baniach alebo tuneloch, d) škody spôsobené atmosférickými zrážkami pri realizácii výstavby, prestavby alebo úpravy striech alebo podkroví, e) škody vyplývajúce, súvisiace alebo spôsobené výstavbou, montážou alebo opravou priehrad, hrádzí alebo tunelov, mostov. Užívané cudzie nehnuteľnosti Odchylné od čl. 3 ods. 1 písm. a) PREMIUM VPPZ sa poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu na nehnuteľnostiach, ktoré boli poistenému na základe písomnej dohody prenajaté alebo odovzdané do užívania na prevádzkovanie poistenej činnosti poisteného; pričom škody vzniknuté na týchto nehnuteľnostiach vzniknuté v dôsledku ich opotrebenia, nadmerného mechanického zaťaženia alebo používania v rozpore s určením, sú z poistného krytia absolútne vylúčené. Poistné plnenie podľa tohto ustanovenia je obmedzené sublimitom uvedeným v tejto poistnej zmluve, ktorý je súčasťou celkového limitu poistného plnenia platného pre poistenie zodpovednosti za škodu a nezvyšuje ho.

Poistné

POISTENIE		POISTNÉ
Časť A	Živelné poistenie	
Časť B	Poistenie majetku pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu	
Časť C	Poistenie strojových zariadení a elektronických zariadení	
Časť D	Poistenie prerušenia prevádzky	
Časť E	Poistenie prepravovaného majetku	
Časť F	Poistenie zodpovednosti za škodu	1 670,00 EUR
	Celkové poistné pred zľavou	1 670,00 EUR
	Obchodná zľava 7 %	- 116,90 EUR
	Bežné poistné po zľave (jeden poistný rok)	1 553,10 EUR

PERIODICITA PLATENIA POISTNÉHO A SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Periodicita

Ročne Polročne Štvrtročne Jednorazovo

Poistné je splatné
v jednej splátke

vo výške 1 553,10

EUR

ku 04.10.

daného poistného obdobia

INFORMÁCIE NA ÚHRADU POISTNÉHO

Banka:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK47 0900 0000 0051 2011 8452

BIC (SWIFT):

GIBASKBX

Variabilný symbol:

1110020003 (variabilný symbol je totožný s číslom poistnej zmluvy)

Konštantný symbol:

3558

Vyhlásenie poistníka

1. PREMIUM Insurance Company Limited

Poist'ovateľ PREMIUM Insurance Company Limited je spoločnosť spravujúca sa právom štátu Maltská republika a oprávnenie na vykonávanie poisťovacej činnosti jej bola vydaná orgánom dohľadu na finančnom trhu Maltskej republiky, The Malta Financial Services Authority (<https://www.mfsa.com.mt/>).

PREMIUM Insurance Company Limited je oprávnená na území Slovenskej republiky vykonávať poisťovaciu činnosť na základe slobody poskytovania služieb v členských krajinách Európskej únie a zároveň prostredníctvom svojej organizačnej zložky PREMIUM Insurance Company Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu, ktorá je evidovaná Národnou bankou Slovenska medzi subjektami finančného trhu pôsobiacimi na území Slovenskej republiky.

2. Informácie k ochrane osobných údajov

V zmysle ustanovenia § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o poisťovníctve“) je poisťovateľ ako pobočka poisťovne z iného členského štátu oprávnený v súlade s ustanovením Článku 6 bodu 3 písmena b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné Nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie GDPR“) získavať osobné údaje a iné informácie súvisiace s výkonom poisťovacej a zaistovacej činnosti od klienta bez jeho súhlasu.

Ďalšie informácie v zmysle ustanovenia Článku 13 a nasl. Nariadenia GDPR, týkajúce sa informácií a prístupu k osobným údajom, vrátane práv klienta ako dotknutej osoby, sú zo strany poisťovateľa zverejnené a poskytnuté klientovi na internetovej stránke www.premium-ic.sk

Na požiadanie môžu byť tieto informácie poskytnuté aj písomne.

3. Sankčná klauzula

Poistenie (zaistenie) podľa tejto poisťovnej zmluvy sa nepovažuje za platne dojednané a poisťovateľovi (zaist'ovateľovi) nevzniká povinnosť nahradiť škodu alebo poskytnúť akýkoľvek druh plnenia alebo poskytnúť inú výhodu v prípadoch, keď by platnosť poistenia, náhrada škody, poskytnutie plnenia alebo inej výhody bolo v rozpore s akýmkoľvek rozhodnutím Organizácie spojených národov (vrátane jej pridružených medzinárodných organizácií), Európskej únie alebo USA o uložení politických, obchodných a/alebo ekonomických sankcií, alebo by takéto konanie poisťovateľa (zaist'ovateľa) malo na základe platných sankčných nariadení a právnych predpisov za následok uvalenie sankcie, zákazu alebo iného obmedzenia.

4. Vyhlásenie poistníka o pravdivosti údajov

Poistník / poistený berie na vedomie, že podmienky poistenia stanovené poisťovateľom v poisťovnej zmluve vychádzajú aj z informácií poistníka/poisteného o škodovej histórii poisteného, resp. zo škodovej histórie deklarovanej -poistníkom / poisteným v doručenom dotazníku. V prípade, ak by sa preukázala nepravdivosť informácií o škodovej histórii poisteného, je poisťovateľ oprávnený od poisťovnej zmluvy odstúpiť.

5. Hlásenie škodových udalostí

Poistený je povinný nahlásiť vznik škodovej udalosti bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poisťovnými podmienkami vzťahujúcimi sa k tejto poisťovnej zmluve jedným z nasledujúcich spôsobov:

- prostredníctvom e-mailu: likvidacia@premium-ic.sk
- prostredníctvom formuláru určenom na hlásenie škodových udalostí, umiestnenom na webovej stránke poisťovateľa
- telefonicky na telefónnom čísle: 0850 888 988
- osobne na obchodnom mieste poisťovateľa
- písomne na poštovej adrese poisťovateľa: PREMIUM Insurance Company Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu, Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
- prostredníctvom sprostredkovateľa poistenia splnomocneného poisteným na tento úkon spôsobom uvedeným v písmenách (a) až (e)

Poistený (resp. sprostredkovateľ poistenia) je podľa Všeobecných poisťovných podmienok vzťahujúcich sa k tejto poisťovnej zmluve povinný najneskôr do 5 dní od oznámenia vzniku škody poisťovateľovi doložiť toto oznámenie poisťovateľovi aj v písomnej forme.

Vyhlasenie poistníka

6. Súhlas s elektronickou korešpondenciou

Poistník súhlasí / nesúhlasí so zasielaním korešpondencie súvisiacej so správou tejto poistnej zmluvy a likvidáciou poistných udalostí vyplývajúcich z poistného krytia poskytovaného touto poistnou zmluvou elektronicky na emailovú adresu: *ebcgroup@ebcgroup.sk*

[Signature]
.....

V prípade zmeny emailovej adresy určenej na komunikáciu s poisťovateľom sa poisťník zaväzuje poisťovateľa bezodkladne o uvedenej zmene emailovej adresy informovať.

Poistník alebo poistený môže kedykoľvek požiadať poisťovateľa alebo finančného agenta, prostredníctvom ktorého poisťník túto poistnú zmluvu dojednal, o zaslanie ktoréhokoľvek dokumentu súvisiaceho s touto poistnou zmluvou aj v listinnej podobe, a to aj v prípade ak bol tento dokument už na základe vyššie udeleného súhlasu s elektronickou komunikáciou poisťníkovi zaslaný elektronicky na poisťníkom určenú emailovú adresu. Poisťovateľ, resp. finančný agent zašle poisťníkovi, resp. poistenému požadované dokumenty bez zbytočného odkladu na adresu určenú poisťníkom, resp. poisteným.

Závěrečné ustanovenia

1. Poistnú zmluvu je možné meniť a dopĺňať len číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po podpise dodatku môže poisťovateľ pre prehľadnosť vyhotoviť nové úplné znenie poistnej zmluvy (číslovanú verziu).
2. Spôsoby ukončenia tejto poistnej zmluvy oboma zmluvnými stranami upravujú Všeobecné poistné podmienky vzťahujúce sa k tejto poistnej zmluve.
3. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že nezamiechal žiadnu skutočnosť týkajúcu sa poistenia dojednaného touto poistnou zmluvou.
4. Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný vydať a doručiť poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení. Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že potvrdenie sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia o zverejnení poistnej zmluvy, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie v elektronickej podobe. Poisťovateľ súhlasí so zverejnením textu tejto poistnej zmluvy.
5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto poistnej zmluvy stanú neplatné alebo neúčinné, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení.
6. Poistná zmluva spolu s poistnými podmienkami, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poistnou zmluvou a prílohami uvedenými nižšie tvoria spolu neoddeliteľný celok. Poistná zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých má každý platnosť originálu, pričom zmluvné strany obdržia po jednom exemplári.
7. V prípade dvojazyčného vyhotovenia poistnej zmluvy majú prednosť ustanovenia poistnej zmluvy a príslušných poistných podmienok v slovenskom jazyku, pričom zmluvné strany sa dohodli, že táto poistná zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a akékoľvek spory, nároky alebo rozpory vzniknuté z tejto poistnej zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia budú predložené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli jej obsah, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú. Poistná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami.

Prílohy

1. Výluka prenosných chorôb
2. PREMIUM VPPZ
3. Informačný dokument o poistnom produkte (IPID) – Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

Za poisťovateľa:

Za poistníka:

V _____, dňa _____

V _____, dňa _____

PREMIUM Insurance Company Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu

Ing. Daniel Ďuračka
prokurista

EBC group s. r. o.

Meno a priezvisko:

konateľ

