



OBEC ČEREŇANY
Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

Dodatok č. 1/2023 k Zmluva č. 02/PO/2023 o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa 28.04.2023

- medzi

I. Zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Obec ČEREŇANY

sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021
(ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

Nájomca: Jozef Čatloš

So sídlom: Dlhá č. 120/75, Bystričany 972 45
33784116 DIČ: 1020579351
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

Dohodu o zmene dojednaných podmienok

Dňa 28.04.2020 bola medzi prenájomca a nájomcom uzatvorená zmluva č.02/PO/2023 o nájme nebytových priestorov, prenájomca prenájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/1 súpisné číslo BEZ v rozsahu 45 m².

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.04.2023 s platnosťou zmeny od 01.07.2023, a to nasledovne:

Bod IV.).

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v bode II. tejto zmluvy sa uzatvára na dobu od 01.07.2023 DO 30.06.2026.
2. Súhlas predĺžením nájmu nebytových priestorov nájomcovi a stanovenej ceny nájmu bol daný obecným zastupiteľstvom dňa 15.05.2023 uznesením č. 35/2023 bod. A. Výpis z uznesenia tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku k zmluve č.02/PO/2023 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.04.2023.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy č.02/PO/2023 a jej dodatkov o nájme nebytových priestorov uzavretá 28.04.2023 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa

Obec Čereňany

Jozef Čatloš

Ing. Richard Masný, PhD.
prenajímateľ

nájomca