

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 409 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Kupujúci:

Obchodné meno: **Obec Búč**
Sídlo: Obecný úrad, Tesárska ulička 91, 946 35 Búč
IČO: 00306398
DIČ: 2021046654
V zastúpení: Ing. Ján Karkó, starosta obce
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci:

Obchodné meno: ASIO-SK, s.r.o.
Sídlo: Ulica 1. Mája 1201, 014 01 Bytča
Oprávnený na podnikanie v zmysle
výpisu z OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 10008/L
IČO: 36368075
DIČ: 2020108651
IČ DPH: SK2020108651
V zastúpení: Dr. Ing. Karol Kratochvíl, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK80 0200 0000 0012 9984 9432
SWIFT (BIC): SUBASKBX
(ďalej len „predávajúci“)
resp.
(ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania uskutočneného v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré objednávateľ vykonal v súvislosti s realizáciou zákazky: „**Rekonštrukcia ČOV 1600EO - obec Búč**“, publikované v Úradnom vestníku EÚ (TED) 2023/S 071-216187

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava zmluvných podmienok medzi kupujúcim a predávajúcim pri dodávke, montáži, zaškolení obsluhy technologického zariadenia pre čistenie odpadových vôd

(ČOV). (ďalej len „predmet zmluvy“), za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s podmienkami stanovenými zmluvou o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

2. Typ a výrobca predmetu zmluvy je uvedená v prílohe(ách), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu predmet zmluvy riadne, včas v súlade s podmienkami tejto zmluvy a postupovať pri tom s patričnou odbornou starostlivosťou.
4. Predávajúci sa zaväzuje po zaplatení kúpnej ceny previesť na kupujúceho všetky vlastnícke práva k predmetu zmluvy.
5. Predávajúci potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom predmetu plnenia zmluvy, že sú mu známe technické špecifikácie a podmienky na dodanie predmetu zmluvy a že disponuje dostatočnými kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami na kvalitnú a bezproblémovú realizáciu tejto zmluvy.
6. Kupujúci sa zaväzuje za podmienok stanovených v tejto zmluve prevziať riadne a včas predmet zmluvy a zaplatiť predávajúcemu cenu podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy.

Článok II. Termín dodávky

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu a protokolárne odovzdať predmet zmluvy vrátane uvedenia do prevádzky uvedený v Čl. I. v lehote najneskôr do 5 mesiacov odo dňa vyzvania kupujúceho na zahájenie rekonštrukcie. Montáž, zaškolenie obsluhy predmetu zmluvy a skúšobnú prevádzku predmetu tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje zabezpečiť do termínu ukončenia dodávky predmetu zmluvy.
2. Miestom uskutočnenia dodávky predmetu zmluvy je ČOV Búč.
3. Predávajúci je povinný písomne oznámiť kupujúcemu, že je pripravený zrealizovať dodávku predmetu zmluvy, a to najmenej 14 (slovom štrnásť) kalendárnych dní vopred.
4. Maximálna lehota odstavenia jestvujúcej ČOV pred uvedením rekonštruovanej ČOV do prevádzky je 1 mesiac.
5. Kupujúci je povinný pri dodržaní podmienok stanovených v tejto zmluve poskytnúť predávajúcemu primeranú súčinnosť pri odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Článok III. Cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za predmet tejto zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania a dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov v sume:

Cena bez DPH	418 083,00 Eur
DPH 20%	83 616,60 Eur
Cena celkom s DPH	501 699,60 Eur

(slovom: Päťstojednatisícšesťstodevätidesiatdeväť eur, 60 centov).

2. Výška dane z pridanej hodnoty sa určí podľa predpisov účinných v čase vystavenia faktúry.
3. Cena je stanovená ako konečná, úplná a neprekročiteľná, zahŕňa všetky predvídateľné a nepredvídateľné náklady predávajúceho spojené s predmetom tejto zmluvy vrátane dopravy, inštalácie, zaškolenia obsluhy a uvedenia predmetu zmluvy do prevádzky.
4. Podkladom pre platenie bude faktúra vystavená predávajúcim. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci vystaví kupujúcemu faktúru až po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Faktúra bude vyhotovená na základe skutočne vykonaných a kupujúcim odsúhlasených preberacích protokolov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci neposkytne na plnenie zmluvy preddavky.
6. Dodávateľ vystaví faktúru po riadnom protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy v súlade s touto zmluvou a kupujúci uhradí kúpnu cenu.
7. Faktúra, ktorú predloží predávajúci kupujúcemu musí byť predložená v štyroch originálnych rovnopisoch a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných účinných právnych predpisov SR, najmä nasledovné údaje:
 - označenie a číslo faktúry, konštantný a variabilný symbol faktúry,
 - dátum vystavenia faktúry, dátum dodania predmetu zmluvy a dátum splatnosti faktúry,
 - obchodné meno a adresu kupujúceho a, ich IČO, DIČ, IČ DPH a údaj o zápise v OR vrátane spisovej značky,
 - predmet plnenia podľa potvrdeného Súpisu dodaných časti predmetu zmluvy,
 - fakturovanú cenu bez DPH, sadzbu DPH, čiastku DPH a celkovú cenu s DPH,
 - označenia bankového spojenia a čísla účtu kupujúceho a predávajúceho,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby predávajúceho
 - odkaz na zmluvu na základe ktorej je vystavená faktúra.
8. Neoddeliteľnými prílohami faktúry bude kupujúcim a predávajúcim potvrdený Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy ako Príloha k faktúre.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, kupujúci je oprávnený vrátiť ju predávajúcemu na prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej a úplnej faktúry kupujúcemu.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je povinný zaplatiť fakturovanú čiastku predávajúcemu v dohodnutej lehote splatnosti 60 (slovom šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry spĺňajúcej podmienky uvedené v tejto zmluve.
11. V prípade, že je kupujúci v omeškaní so splatením faktúry, je predávajúci oprávnený účtovať sankciu v podobe úroku z omeškania vo výške 0,05 % (slovom päť stotín percenta) z akumulovanej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

Článok IV. Osobitné dojednania

1. Predávajúci sa zaväzuje pri realizácii predmetu zmluvy dodržiavať všetky technické normy, bezpečnostné a právne predpisy vzťahujúce sa na plnenie tejto zmluvy. Pokiaľ ich porušením vznikne kupujúcemu škoda, predávajúci je povinný uvedenú škodu uhradiť, vrátane úhrady nákladov spojených so zosúladením stavu s príslušnou normou, resp. predpisom.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je oprávnený vykonávať predmet tejto zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov.
3. Za dodávky vykonávané subdodávateľmi preberá bez výhrad všetky záruky predávajúci.
4. Predávajúci, ak má v záujme zadať časť predmetu zmluvy subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
5. Predávajúci je povinný oznámiť kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny.
6. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií v prípade, keď ešte nedošlo k plneniu z tejto Zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa dotácie neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
7. Táto zmluva je uzatváraná v súlade so zmluvou o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. 220079 08U01, čo Predávajúci berie na vedomie. Kupujúci a predávajúci sa súčasne zaväzujú umožniť poskytovateľovi dotácie vykonávanie kontroly použitia dodaného predmetu zmluvy.

Článok V.

Odobzanie a prevzatie tovaru

1. Predmet zmluvy musí byť po ukončení dodávky a montáže kompletný, musí byť bez väd a musí spĺňať všetky funkčné a platnými normami predpísané vlastnosti.
2. Predávajúci je povinný pripraviť a pri preberacom konaní kupujúcemu v slovenskom jazyku predložiť a odovzdať všetky platné atesty, platné prehlásenia o zhode, platné certifikáty, záručné listy a návody k obsluhu a iné doklady alebo podklady, ktoré sa všeobecne vyžadujú a súvisia s dodaním predmetu zmluvy. Bez týchto dokladov sa bude mať za to, že tovar nie je schopný odovzdania a to až do doby splnenia uvedenej podmienky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pod vadou tovaru budú rozumieť aj odchýlku v kvantite a v kvalite, v rozsahu a v parametroch predmetu zmluvy stanoveného v tejto zmluve a so všeobecne záväznými technickými normami.
4. V priebehu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je predávajúci povinný vypracovať preberací protokol, v ktorom bude okrem iného uvedený súpis všetkých zistených väd s uvedením dohodnutého termínu ich odstránenia. Preberací protokol podpíše kompetentný zástupca predávajúceho a kupujúceho, alebo ním poverená osoba.
5. Pokiaľ kupujúci odmietne predmet zmluvy prevziať, je povinný uviesť v záverečnom preberacom protokole svoje dôvody.
6. Predmet zmluvy bude považovaný za ukončený až po dodaní a následnom prebratí celého predmetu zmluvy a po odstránení všetkých väd uvedených v preberacom protokole.

7. Kupujúci nemá povinnosť predmet zmluvy prevziať až do doby, pokiaľ predávajúci neodstráni všetky zistené vady.
8. V prípade rozporov medzi kupujúcim a predávajúcim ohľadom zistených vád je predávajúci povinný neodkladne zabezpečiť odborné vyjadrenie tretej osoby – nezávislého autorizovaného odborníka. Ak kupujúci do piatich pracovných dní od jeho predloženia písomne vyjadrí súhlas s jeho odborným vyjadrením, bude to znamenať, že odstraňovanie predmetnej vady bude v intenciách tohto odborného vyjadrenia. V prípade jeho nesúhlasu, je povinný zabezpečiť odborné vyjadrenie ďalšieho nezávislého autorizovaného odborníka. Ak nastane nesúlad medzi odbornými vyjadreniami zabezpečenými každou zo zmluvných strán, tak sú zmluvné strany povinné prioritne tieto rozpory riešiť vzájomným rokovaním a dohodou ohľadom sporných skutočností.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že predávajúci nedodá predmet zmluvy riadne a včas a neodovzdá ich v stanovenom termíne podľa bodu 1. Článku II. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu v čiastke 0,1 % (slovom jedna desatina percenta) z ceny predmetu zmluvy podľa bodu 1 Článku III. za každý začatý kalendárny deň omeškania. Týmto nie je dotknutá náhrada škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorá vznikne v dôsledku omeškania predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy.
2. V prípade omeškania s odstraňovaním vád zistených pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa príslušného ustanovenia tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu v čiastke 0,1 % (slovom jedna desatina percenta) z ceny predmetu zmluvy podľa bodu 1 Článku III. za každý začatý kalendárny deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dohodnuté a stanovené v zmysle tejto zmluvy sú splatné dňom uvedeným na faktúre ako deň splatnosti. Vznikom povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu nezaniká povinnosť zaistená zmluvnou pokutou a ani nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody v plnej výške. Zmluvné pokuty sa do výšky škody nezapočítavajú.

Článok VII. Záruka

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Predávajúci musí poskytovať servis predmetu zmluvy. Vzhľadom na povahu predmetu zmluvy musí byť servisný zásah do 24 hodín v záručnej dobe.
3. Poskytnutou zárukou predávajúci ručí, že predmet zmluvy bude mať po celý čas trvania záručnej doby vlastnosti stanovené touto zmluvou a zároveň sa zaväzuje, že po celý čas trvania záručnej doby bude predmet zmluvy plne funkčný a spôsobilý na riadne využívanie.
4. Poskytnutá záruka na predmet zmluvy je 24 mesiacov (slovom dvadsaťštyri mesiacov) odo dňa ich protokolárneho odovzdania a prevzatia v zmysle tejto zmluvy.
5. Predávajúci po dobu trvania záručnej doby uvedenej v predchádzajúcom odseku zodpovedá za všetky vady, ktoré sa pri užívaní predmetu zmluvy vyskytnú alebo ktoré zistí kupujúci a ktoré bude reklamovať u predávajúceho.
6. Predávajúci preberá záruku podľa všeobecne platných podmienok v SR a v Európskej únii.

7. Kupujúci je povinný vady po ich zistení bez zbytočného odkladu písomne (elektronickou komunikáciou) reklamovať, pričom uvedie o akú vadu sa jedná.
8. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej doby, pričom aj reklamácia preukázateľne odoslaná kupujúcim v posledný deň záručnej doby sa považuje za uplatnenú v záručnej dobe.
9. V prípade uplatnenia reklamácie kupujúceho u predávajúceho sa predlžuje záručná doba na tú časť predmetu zmluvy, na ktorej sa vyskytla vada, o dobu vybavenia reklamácie.
10. Predávajúci sa zaväzuje prijať reklamáciu na jeho adrese uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, alebo v prípade zmeny adresy predávajúceho na novej adrese. Každú zmenu adresy sa predávajúci zaväzuje neodkladne oznámiť kupujúcemu.
11. Predávajúci je povinný vybaviť reklamáciu ihneď po nahlásení, najneskoršie do 48 hodín alebo nahradí vadnú časť predmetu zmluvy za funkčnú v uvedenej lehote.
12. Ak reklamovaná vada tovaru nebude predávajúcim odstránená v stanovenej lehote má kupujúci právo dať reklamovanú vadu odstrániť prostredníctvom tretej osoby na náklady a nebezpečenstvo predávajúceho.
13. Ako reklamácia nebudú uznané vady, za ktoré predávajúci nezodpovedá v zmysle ustanovenia § 563 v spojení s ustanovením § 431 Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Týmto nie sú dotknuté vady predmetu zmluvy podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a vady na dodaných jednotlivých častiach predmetu zmluvy.

Článok VIII.

Nadobúdanie vlastníctva

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že kupujúci sa stáva vlastníkom dodaného predmetu zmluvy po jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí a po zaplatení vystavenej faktúry.

Článok IX.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy za predpokladu, že zo strany predávajúceho nebude dochádzať alebo nedôjde k riadne a včasnému plneniu tejto zmluvy. Odstúpenie kupujúceho od zmluvy podľa ustanovení tohto bodu nie je možné akýmkoľvek spôsobom sankcionovať a nie je možné požadovať od kupujúceho akúkoľvek refundáciu nákladov a ani iných peňažných nárokov.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Prípadné spory nedorozumenia, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy, si budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody. V prípade, že k dohode nedôjde, spory budú riešené podľa slovenského právneho poriadku na príslušnom súde Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zo zmluvných strán môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že druhá strana podstatným spôsobom poruší zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy. Pod podstatným porušením sa rozumie predovšetkým:
 - nesplnenie dohodnutého konečného termínu dodania predmetu zmluvy stanoveného v tejto

- zmluve,
- nedodržanie cenových a platobných podmienok stanovených v tejto zmluve,
 - nedodržanie technických parametrov a podmienok dodania predmetu zmluvy stanovených v tejto zmluve.
 - nenahlásenie zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri porušení zmluvnej povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy sú zmluvné strany oprávnení účtovať zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny tovaru stanovenej v zmysle tejto zmluvy.
 4. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou uhradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktoré možno vymáhať samostatne.
 5. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať číslovanými písomnými dodatkami, ktoré budú podpísané oboma zmluvnými stranami.
 6. Zmluva je spísaná v štyroch originálnych rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
 7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
 8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Technická špecifikácia predmetu zmluvy s uvedením výrobnéj značky a výrobcu (samostatne na všetky časti ktoré sú uvedené v cene podľa Čl. III. Bod 1.)
 - Príloha č. 2 - Cenová špecifikácia predmetu zmluvy
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov
 9. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
 10. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť 1 deň po uverejnení podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že poskytovateľ podpory potvrdí správnosť vykonania verejného obstarávania.

Kupujúci:

Predávajúci:

V Búči, dňa

V Bytči, dňa