

ZMLUVA o DIELO č. 14/2019

(ďalej len zmluva)

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a §3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

Názov : Centrum pre deti a rodiny Valaská

Adresa : Chalupkova 2, 976 46 Valaská

IČO : 00610461

DIČ : 2021155796

V zastúpení : MUDr. Gabriela Pôbišová – riaditeľka Centra pre deti a rodiny Valaská

Bankové spojenie : XXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXX

Telefón : XXXXXXX

E-mail : XXXXXXX

(ďalej len objednávateľ)

2. ZHOTOVITEĽ :

Firma : SINVEX s.r.o.

Sídlo : Horná 1073, 022 01 Čadca

Zapísaný v OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 64465/L

IČO : 50013734

DIČ : 2120147381

IČ DPH : SK2120147381

V zastúpení : Ing. Simeon Stančík – konateľ

Bankové spojenie : XXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXX

Telefón : XXXXXXX

E-mail : XXXXXXX

(ďalej len zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je oprava fasády v kmeňovej budove Centra pre deti a rodiny Valaská, na adrese Chalupkova 2, 976 46 Valaská za podmienok určených touto zmluvou.

III. MIESTO DODÁVKY A LEHOTY

1. Miestom realizácie diela je: „ Centrum pre deti a rodiny Valaská, Chalupkova 2, 976 46 Valaská " .
2. Kontaktná osoba na stavbe: Janka Bániková, mobil: XXXXXX
3. Termín zhotovenia diela podľa špecifikácie v bode II. sa stanovuje od prevzatia staveniska do 7 týždňov.
4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd, a odovzdaním diela objednávateľovi. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v termíne určenom v čl. III bod 3 zmluvy do objektu: Centrum pre deti a rodiny Valaská, Chalupkova 2, 976 46 Valaská " .
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysel platných STN.
3. Dodávkou stavebných prác sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Ich kúpna cena je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. V tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Prevzatím staveniska k montáži a vykonaní diela je poverený za zhotoviteľa Ing. Stančík Simeon, alebo ním poverený zástupca na písomné vyzvanie objednávateľa (platí i faxom, emailom).
6. Prevzatím zhotoveného diela – opravy fasády je poverený za objednávateľa riaditeľka Centra pre deti a rodiny Valaská MUDr. Pôbišová Gabriela (alebo určená osoba), ktorá sa dostaví k odovzdávaciemu konaniu po vyzvaní (platí i faxom, emailom), v dohodnutý deň ukončenia diela. Pokiaľ sa nedostaví, považuje sa dielo za zhotovené a odovzdané dňom vypísaného preberacieho konania.

V. CENA

1. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu II tejto zmluvy je v súlade ustanoveniami zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v znení platných predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek podľa vypracovaného rozpočtu stavby-diel. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je spracovaná položkovitým rozpočtom zhotoviteľa.
2. Cena diela v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená nasledovne:

Cena diela bez DPH: 7.111,21 EUR

DPH 20%: 1.422,24 EUR

Cena diela s DPH celkom: **8.533,45 EUR**

(slovom: osemtisícpäťstotridsaťtri EUR štyridsaťpäť centov)

Zhotoviteľ diela je platiteľom DPH.

3. Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela. Dohodnutú cenu diela možno meniť len formou dodatku na základe požiadavky objednávateľa o zmenu rozsahu diela.

4. V cene sú zahrnuté náklady na všetky potrebné práce a dodávky materiálu na realizáciu predmetu plnenia podľa článku II. tejto zmluvy v zmysle schválenej a odsúhlasenej cenovej ponuky.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb.

2. Faktúra na úhradu bude objednávateľovi odovzdaná súčasne s predmetom plnenia. Musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zákona č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa), číslo tejto zmluvy a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných dodávok a prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť sumu **8.533,45 EUR** po zrealizovaní predmetu zákazky na základe podpísaného odovzdávacieho protokolu a predloženého účtovného dokladu - faktúry v termíne do 14 dní od doručenia objednávateľovi v listinnej podobe.

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 14 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti dostane sa do omeškania v zmysle obchodného zákona v platnom znení.

VII. ZÁRUČNÉ PODMIENKY

1. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov na všetky práce a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ má povinnosť vady odstrániť na svoje náklady.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstraňovanie reklamovaných väd diela do dvoch dní od dňa uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou.

4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať náhradný predmet plnenia. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení. Prípadnú reklamáciu vady diela uplatní písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou odbornou spôsobilosťou, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám a oznámi túto skutočnosť objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci pučení, za dodržiavanie príslušných STN, technologických postupov, základných nariadení hygieny práce a požiarnej ochrany pri manipulácii s horľavými látkami.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri zhotovení diela. Pri odovzdaní diela predloží doklad o likvidácii odpadu.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, I. akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám, atestom či smerniciam.
6. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na zhotovovanej veci, zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník trvale prístupný objednávateľovi. Všetky odchýlky a navyše práce budú realizované na základe vzájomného odsúhlasenia a v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.
8. Stavebné úpravy budú vykonávané tak, aby nenarušili prevádzku Centra pre deti a rodiny.
9. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do priestorov Centra pre deti a rodiny.
10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi nevyhnutné pripojenie ručného elektrického náradia na vnútorný rozvod elektrickej energie v prípade potreby.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ po dokončení diela dielo odovzdá objednávateľovi a ten ho prevezme preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí.
2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu preberacieho konania predložiť doklady o likvidácii odpadov.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V zmysle čl. III bod 3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty požadovať zníženie fakturáciu zhotoviteľa.

2. Ak sa zhotoviteľ omešká s nástupom na odstránenie reklamovaných vád, objednávateľ má právo:
 - a) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10,00 EUR za každý deň omeškania nástupu,
 - b) zabezpečiť si odstránenie vád diela na náklady zhotoviteľa treťou osobou, ak zhotoviteľ nenastúpi do 21 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie. Objednávateľ má nárok na náhradu nákladov vzniknutých zabezpečením odstránenia vád diela treťou osobou a to vo výške účtovanej treťou osobou.
3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi penále za omeškanie vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
4. Škody, ktoré spôsobí zhotoviteľ počas doby trvania prác na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb, hradí zhotoviteľ.
5. Objednávateľ nenesie zodpovednosť za škody vzniknuté zhotoviteľovi zásahom tretích osôb.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne najneskôr do 7 dní od doručenia návrhu.
3. Na všetky ostatné vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden výtlačok.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Vo Valaskej, dňa

.....
MUDr. Pôbišová Gabriela
riaditeľka Centra pre deti a rodiny Valaská
Objednávateľ

.....
Ing. Stančík Simeon
konateľ SINVEX s.r.o.
Zhotoviteľ